

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il decreto prot. n. 64617 del 28 giugno 2022, con il quale il Direttore della Direzione 4, arch. Alberto Attanasio, delega all'arch. Floriana Paolini, in servizio presso l'Area Tecnica, le funzioni proprie del Responsabile Unico del Procedimento relativamente alle fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione dei servizi e/o lavori necessari per l'intervento connesso all'adeguamento alle norme di prevenzione incendi del sistema di illuminazione di emergenza del complesso edilizio di viale Marconi, 446 - Roma;

VISTO il proprio decreto prot. n. 90577 del 7 settembre 2022 che dispone l'espletamento di una procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del sistema di illuminazione di emergenza del complesso edilizio di viale Marconi 446, attraverso la pubblicazione di una richiesta di offerta inviata a n. 5 operatori economici tramite il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto (TuttoGare), accessibile all'indirizzo <https://uniroma3.tuttogare.it/index.php>, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

VISTO l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammontante ad euro 186.624,57 oltre Iva di legge, di cui euro 169.364,57 oltre Iva di legge per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed euro 17.260,00 oltre Iva di legge relativi ai costi della sicurezza di cui all'articolo 100 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i., non soggetti a ribasso;

VISTO che in data 15 settembre 2022, con lettera di invito prot. n. 95423, è stata pubblicata la Richiesta di Offerta ID9 all'interno della Piattaforma telematica sopra indicata con invito rivolto ai seguenti 5 (cinque) operatori economici:

A.V.S. APPALTI S.r.l.

AB ELETTRICA S.R.L.

AIR FIRE S.P.A.

ITALPROIM SRL

G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.

VISTO che, come riportato nel Verbale di gara n. 1 del 26 settembre 2022, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, risultano validamente pervenute le offerte dai cinque operatori economici invitati;

CONSIDERATO che, come indicato nel suddetto verbale di gara, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), arch. Floriana Paolini, coadiuvato dal personale dell'Ufficio Contratti con procedura Negoziata, ha proceduto all'apertura delle offerte presenti a sistema, accedendo all'area contenente la "Documentazione amministrativa" di ciascuna singola offerta presentata, concludendo i propri lavori in seduta pubblica per proseguire in seduta riservata all'esame della documentazione;

VISTO il Verbale di gara n. 2 del 3 ottobre 2022, dal quale si rileva che il RUP ha concluso, in seduta riservata, l'esame della documentazione amministrativa relativamente all'esame delle dichiarazioni attestanti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché il possesso dei requisiti prescritti dalla documentazione di gara, rilevando la mancanza dei requisiti di qualificazione necessari all'esecuzione dei lavori per il concorrente AB ELETTRICA S.R.L., la conseguente esclusione dello stesso operatore economico dalla procedura e l'ammissione degli altri concorrenti;

VISTO il proprio decreto prot. n. 106686 del 5 settembre 2022 che dispone, all'esito delle verifiche effettuate dal RUP:

- ✓ l'esclusione del concorrente AB ELETTRICA S.R.L. dalla procedura di gara per mancanza dei requisiti di qualificazione necessari all'esecuzione dei lavori
- ✓ l'ammissione alle successive fasi della procedura di gara dei seguenti concorrenti:

AIR FIRE S.P.A.

A.V.S. APPALTI S.R.L.

G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L.

ITALPROIM S.R.L.

VISTO il Verbale di gara n. 3 del 6 ottobre 2022, in cui si rileva che il RUP, coadiuvato dall'Ufficio Contratti con procedura negoziale, ha proceduto alla registrazione a sistema dell'esito dell'esame della Documentazione Amministrativa, alla chiusura della fase di valutazione amministrativa, all'esclusione e all'ammissione dei concorrenti, secondo quanto statuito dal provvedimento succitato, e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

ACQUISITA al protocollo di Ateneo con il n. 108412 la comunicazione, trasmessa a mezzo PEC in data 7 ottobre 2022, del concorrente ITALPROIM S.R.L. che specifica l'impossibilità di produrre la Lista delle lavorazioni perché non completa;

VISTO l'esito della valutazione dell'Offerta economica, di cui al Verbale di gara n. 4, curato dal medesimo RUP;

DATO ATTO che, come rilevato nel predetto verbale di gara, in relazione alla mancata produzione della Lista delle lavorazioni, il concorrente ITALPROIM S.R.L. è escluso dalla procedura di gara;

VISTA la proposta formulata dal RUP nel sopra citato Verbale di gara n. 4, rep. n. 12/2022 - prot. n. 109039 del 10 ottobre 2022, relativa all'aggiudicazione della procedura di che trattasi a favore del concorrente G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L. – con sede legale in Roma, via Campobello n. 1 A sez. I – 00071 Pomezia (RM) – codice fiscale n. 04788971002 e partita I.V.A. n. 04788971002, che ha offerto un ribasso del 20,38% rispetto all'importo posto a base di gara, corrispondente ad euro 134.848,07, oltre oneri della sicurezza pari a euro 17.260,00 - per un totale di euro 152.108,07 oltre IVA di legge;

VISTO l'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone che la proposta di aggiudicazione sia soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione;

DECRETA

Art. 1

In relazione all'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del sistema di illuminazione di emergenza del complesso edilizio di viale Marconi 446, il concorrente ITALPROIM S.R.L. è escluso dalla procedura di gara per le motivazioni indicate in premessa.

Art. 2

È approvata la proposta, di cui al Verbale di gara n. 4 - rep. n. 12/2022, prot. n. 109039 del 10 ottobre 2022, relativa all'aggiudicazione della procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del sistema di illuminazione di emergenza del complesso edilizio di viale Marconi 446.

Art. 3

È aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alla G.I. GENERAL IMPIANTI S.R.L., con sede legale in Roma – via Campobello n. 1 A sez. I – 00071 Pomezia (RM) – codice fiscale n. 04788971002 e partita I.V.A. n. 04788971002, che ha offerto un ribasso del 20,38% sull'importo posto a base di gara.

Tenuto conto del ribasso proposto dall'aggiudicatario, l'importo del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto ammonta ad euro 152.108,07 oltre IVA di legge, di cui euro 134.848,07 per lavori ed euro 17.260,00 relativi ai costi della sicurezza di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata