

Rep. n. 1727

Prot. n. 96122

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione del 28 giugno 2022, che autorizza l'espletamento di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, di seguito anche "codice", secondo quanto definito dall'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., per l'affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione di un nuovo centro di calcolo e di manutenzione straordinaria del quadro generale BT della cabina di trasformazione dell'edificio del Dipartimento di Matematica e Fisica di via della Vasca Navale, 84, Roma, a valere sui fondi assegnati al Dipartimento di Eccellenza da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

STABILITO dal predetto provvedimento che l'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad euro 405.902,78 oltre Iva di legge, di cui euro 395.857,42 oltre Iva di legge per l'esecuzione dei lavori, soggetti a ribasso, e euro 10.045,36 oltre IVA di legge relativi ai costi della sicurezza di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

VISTA le note prot. n. 67425 del 5 luglio 2022 e n. 70459 del 14 luglio 2022 trasmesse dalla competente Direzione 4 e relative alla richiesta di avvio della procedura di gara secondo le specifiche indicate;

CONSIDERATO che in data 15 luglio 2022 è stata pubblicata la Richiesta di Offerta "aperta" n. 3110483 e inviata la lettera di invito prot. n. 71059 agli operatori economici, con sede nella regione Lazio, abilitati al bando "Lavori - Categoria corrispondente ai lavori da assumere - del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa, fissando il termine per la ricezione delle offerte al 26 luglio 2022, ore 12:00;

VERIFICATO che, entro il suddetto termine, sono validamente pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

n. 1 ALBARELLI WALTER SRL;

n. 2 CONSORZIO ARTEK

n. 3 CRB SRL

n. 4 ECOFAST SISTEMA SRL

n. 5 TE.COS.IM Srl

n. 6 TERMOTECNICA CAVATTON SRL

CONSIDERATO che, come risulta dai Verbali di gara n. 1 e 2, all'esito della verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti prescritti, il Responsabile unico del procedimento (RUP), arch. Francesco Damiani, ha rilevato la necessità dell'attivazione del procedimento del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del codice;

VISTO il Verbale di esito del soccorso istruttorio, sottoscritto in data 29 agosto 2022 dal RUP, dal quale si rileva che i concorrenti ai quali sono state richieste integrazioni documentali hanno prodotto, entro i termini prescritti dalla Stazione appaltante, i documenti necessari, tempestivamente e conformemente a quanto richiesto;

VISTO il proprio decreto rep. n. 1654/2022, prot n. 89421 del 5 settembre 2022, che dispone di ammettere al prosieguo della procedura di gara tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;

VISTO il Verbale di gara n. 3 dell'8 settembre 2022, dal quale si rileva che il RUP, coadiuvato dall'Ufficio Contratti con procedura negoziale, ha proceduto all'effettuazione delle attività necessarie all'interno della piattaforma telematica del MePA in relazione alla registrazione a sistema dell'esito dell'esame della Documentazione Amministrativa, alla chiusura della fase di valutazione amministrativa e all'apertura delle buste contenenti l'Offerta economica;

VISTO l'esito della valutazione dell'Offerta economica, di cui al Verbale di gara n. 4, rep. n. 10/2022 del 14 settembre 2022, curato dal medesimo RUP;

DATO ATTO che, come rilevato nel predetto verbale di gara:

- in relazione al numero totale delle offerte ammesse (inferiore a 15), la soglia di anomalia è individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del codice;
- secondo quanto esplicitato nella tabella allegata al medesimo verbale, la soglia di anomalia che risulta è la seguente: 27,44;
- ai sensi del succitato art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 16 luglio 20, 20, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., come specificato nella lettera di invito prot. n. 71059 del 15 luglio 2022, opera l'esclusione automatica anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- risultano anormalmente basse le offerte del concorrente n. 3 CRB Srl e n. 6 Termotecnica Cavatton che, pertanto, sono automaticamente escluse;

VISTA la graduatoria di gara:

-	CONSORZIO ARTEK	22,99%
-	ALBARELLI WALTER SRL	18,82%
-	TE.COS.IM SRL	16,66%
-	ECOFASST SISTEMA SRL	7%

VISTA la proposta formulata nel sopra citato Verbale di gara n. 4, rep. n. 10/2022 del 14 settembre 2022, relativa all'aggiudicazione della procedura al concorrente n. 2 CONSORZIO ARTEK - Consorzio stabile – Partita IVA n. 11533421001;

VISTO l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che la proposta di aggiudicazione sia soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione;

VISTO l'art. 53 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questa Università, che prevede che gli atti delle procedure di gara siano approvati con provvedimento del Dirigente competente;

DECRETA

Art. 1

È approvata la proposta di cui al Verbale di gara n. 4, rep. n. 10/2022 del 14 settembre 2022, relativa all'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto dei lavori per la realizzazione di un nuovo centro di calcolo e di manutenzione straordinaria del quadro generale BT della cabina di trasformazione dell'edificio del Dipartimento di Matematica e Fisica di via della Vasca Navale, 84 – Roma.

Art. 2

È aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa al concorrente n. 2 CONSORZIO ARTEK - Consorzio stabile, con sede in via Giuseppe Scarabelli, 6, 00157, Roma - Partita IVA n. 11533421001, che ha offerto un ribasso percentuale del 22,99% sull'importo posto a base di gara.

Tenuto conto del ribasso proposto dall'aggiudicatario, l'importo del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto ammonta ad euro 314.895,16 oltre IVA di legge, di cui euro 304.849,80 per lavori ed euro 10.045,36 relativi ai costi della sicurezza di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata