

Rep. n. 945/2022

Prot. n. 50430

## IL DIRETTORE GENERALE

**VISTO** l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "codice") che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** che nell'ambito dei controlli effettuati con la collaborazione del Servizio di manutenzione degli impianti di climatizzazione è stato rilevato dai competenti uffici di Ateneo che i due gruppi frigoriferi attualmente installati presso la sede di via Ostiense 127 presentano criticità dovute al raggiungimento della vita utile delle stesse macchine e che la sostituzione delle suddette unità garantirebbe un'affidabilità maggiore e prestazioni più elevate, riducendo drasticamente i disservizi;

**VISTA** la nota prot. n. 48937 del 09/05/2022 con la quale il Dirigente della Direzione 8, arch. Alberto Attanasio, ha comunicato la necessità di provvedere all'affidamento della fornitura di due gruppi frigoriferi a pompa di calore a servizio dell'impianto di climatizzazione della sede di via Ostiense 127, trasmettendo la relativa documentazione necessaria all'avvio della procedura;

**CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 31 del codice, per l'espletamento delle funzioni di Responsabile unico del procedimento per la procedura di che trattasi, con decreto dirigenziale rep. n. 358/2022 del 22/02/2022 è stato nominato l'ing. Mauro Miglioli, Responsabile dell'Ufficio Gestione Energia e Clima;

**TENUTO CONTO** che, secondo quanto definito, dal Capitolato Speciale d'Appalto, trasmesso in allegato alla suddetta nota, l'oggetto dell'appalto, definito a corpo, è costituito dalla fornitura di due gruppi frigoriferi a pompa di calore, con caratteristiche tecniche definite da destinarsi alla sede di Ateneo di via Ostiense 127, 00154 Roma, per un importo massimo complessivo stimato pari a euro 130.000,00, oltre iva di legge;

**ACCERTATO** che, per la tipologia dell'intervento necessario:

- non è attiva alcuna Convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. cui, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge 228/2012 e s.m.i., è fatto obbligo alle Università di aderire;

- all'interno del Mercato Elettronico della P.A. di Consip S.p.A. (di seguito, per brevità, anche "MePA"), cui le Università sono tenute a fare ricorso ai sensi della vigente normativa, è presente l'iniziativa "Beni", categoria "Impianti e Beni per la produzione di energia da fonte rinnovabile e per l'efficienza energetica", con caratteristiche pertinenti;

**VISTO** che nella documentazione allegata alla richiesta di avvio della procedura è specificato che:

- il competente Ufficio Gestione Energia e Clima, attraverso un'indagine di mercato informale, ha interpellato i seguenti operatori economici, distributori locali dei principali costruttori presenti sul mercato e abilitati al MePA: Elettrolazio, Idrotermica Fratelli Giusti, Punto Clima e Cavalieri Foschini;
- che, a seguito dell'indagine di mercato condotta, la migliore offerta è risultata quella formulata dalla IDROTERMICA Fratelli Giusti S.R.L, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 34395 del 04/04/2022, che propone prodotti Clivet, con caratteristiche tecniche adeguate alle esigenze rilevate, per un importo pari euro 118.590,00, oltre IVA di legge, come attestato dalla relazione istruttoria a firma del Responsabile unico del procedimento;

**VISTO** l'art. 1, comma 2 della legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., secondo cui, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, qualora la determina a contrarre sia adottata entro il 30 giugno 2023, "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle

soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:..." a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50...;"

**VISTO** il successivo comma 3 del citato art. 1, secondo cui "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

**CONSIDERATO**, quindi, che sussistono i presupposti normativi per procedere nel rispetto delle modalità sopra indicate all'affidamento diretto della fornitura di due gruppi frigoriferi a pompa di calore a servizio dell'impianto di climatizzazione della sede di via Ostiense 127, alla IDROTERMICA Fratelli Giusti S.R.L., Partita IVA e Codice fiscale 02213810597, con sede legale in via Giovane Europa n.3 - Cisterna di Latina (LT), mediante l'avvio di una Trattativa diretta sulla piattaforma del Mercato elettronico della P.A. di Consip S.p.A.;

**VERIFICATO** che la procedura per l'affidamento della fornitura in oggetto è presente all'interno del "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE UNIVERSITA' DEGLI STUDI ROMA TRE", approvato dall'Ateneo, conformemente a quanto previsto dal Decreto Ministeriale del 16 gennaio 2018, n. 14, "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", con il riferimento CUI L 04400441004 2022 00004;

**VISTO** che, con riferimento alle attività di verifica sul possesso dei requisiti necessari in capo all'affidatario, i competenti uffici hanno provveduto alla consultazione del casellario ANAC (annotazioni riservate), alla verifica del Codice fiscale e della Partita IVA e alla verifica del DURC in capo alla IDROTERMICA Fratelli Giusti S.R.L., Numero Protocollo INAIL\_31697461 - Scadenza validità 25/06/2022

senza rilevare iscrizioni pregiudizievoli o sussistenza di irregolarità contributive;

**DATO ATTO** che si è provveduto a richiedere all'ANAC il seguente il Codice Identificativo di Gara: 9196682E0F;

**ACCERTATO** dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto del budget degli investimenti, gravante in quota parte nei bilanci delle annualità 2022 e 2023, è congrua per accogliere il costo connesso all'esecuzione della fornitura in questione;

**VISTO** l'articolo 47 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, che prevede che la determinazione a contrarre sia adottata dal Direttore Generale per importi pari o superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;

## **DECRETA**

### **Art. 1**

Per le motivazioni espresse in premessa, è disposto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., l'affidamento diretto della fornitura di due gruppi frigoriferi a pompa di calore a servizio dell'impianto di climatizzazione della sede di via Ostiense 127 - Roma, alla IDROTERMICA Fratelli Giusti S.R.L., Partita IVA e Codice fiscale 02213810597, con sede legale in via Giovane Europa n.3 - Cisterna di Latina (LT).

La procedura si svolgerà attraverso l'avvio di una Trattativa diretta all'interno della piattaforma del MePA.

L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'accertamento dell'assenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

### **Art. 2**

Il costo per l'esecuzione dell'appalto, per un importo massimo complessivo di euro 118.590,00, oltre IVA di legge, graverà sul *budget* degli investimenti dell'Università per gli esercizi 2022 e 2023.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 12/05/2022

Il Direttore Generale  
dott. Pasquale Basilicata

VISTO

Il Dirigente – Direzione 2  
arch. Luciano Scacchi

VISTO

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
dott. Ruben Rispoli

VISTO

Il Dirigente – Direzione 3  
dott. Giuseppe Colapietro