

Rep. n. 99/2022

Prot. n. 6715

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto del Direttore generale rep. n. 648/2020 - prot. n. 19573 del 23 aprile 2020 – che autorizza l'espletamento di una procedura per l'affidamento diretto dei lavori di messa a norma dell'impianto sportivo "Stadio Alfredo Berra" corpo spogliatoi esistente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 – di seguito denominato anche codice, secondo cui si procede "per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori...";

DEFINITO il valore dell'appalto pari a euro 149.000,00 oltre IVA riferito all'importo di euro 139.000,00 per l'esecuzione dei lavori, soggetto a ribasso, nonché ai costi della sicurezza di cui all'art. 100 del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in euro 10.000,00, somme che non sono soggette a ribasso;

STABILITO dal predetto provvedimento di avvalersi della piattaforma acquistinretepa.it del Mercato Elettronico della P.A. (di seguito anche MePA) di Consip spa, e utilizzare, ai fini dell'aggiudicazione della procedura, il criterio del minor prezzo espresso con il massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del codice;

VISTA la Richiesta di Offerta n. 2549763, inviata in data 27 aprile 2020 ai seguenti tre operatori economici:

1. COSTANZA S.R.L.
2. FRANZESE COSTRUZIONI SRL
3. SAGILAVORI SRL

DATO ATTO che entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte del 29 maggio 2020 risultano inserite all'interno della piattaforma MePA n. 2 offerte da parte dei seguenti operatori economici:

1. COSTANZA S.R.L.
2. SAGILAVORI SRL

CONSIDERATO che le operazioni di gara, come risulta dai verbali di gara n. 1 e n. 2, rep. n. 8/2020, si sono concluse l'8 giugno 2020 con la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente COSTANZA S.R.L. la cui offerta presenta il maggior ribasso percentuale, pari al 18,88%, rispetto all'importo posto a base di gara;

DATO ATTO che, come definito dalla documentazione di gara:

- la procedura è stata avviata nelle more della sottoscrizione del nuovo atto di concessione con il Comune di Roma;
- il perfezionamento dell'affidamento è stato subordinato all'effettivo rinnovo della concessione stessa;

ACCERTATO che, nel corso dello scorso mese di novembre 2021, si sono ultimate le attività necessarie alla conclusione del procedimento per l'acquisizione in concessione della struttura ove occorre eseguire i lavori;

VISTA la nota prot. n. 3296, inviata in data 14 gennaio 2022 alla COSTANZA S.R.L., con la quale è stato comunicato che la competente struttura dell'Amministrazione di Roma Capitale ha autorizzato l'esecuzione dei lavori in argomento;

CONSIDERATO che, in data 20 gennaio 2022, la COSTANZA S.R.L. ha confermato la validità dell'offerta formulata e prodotto la polizza fideiussoria integrativa a copertura della garanzia provvisoria per un ulteriore periodo di 180 giorni;

DATO ATTO che, pertanto, sussistono i presupposti normativi per aggiudicare la procedura di che trattasi e affidare l'esecuzione dei lavori necessari;

VISTO l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che la proposta di aggiudicazione sia soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione;

VISTO l'art. 53 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questa Università, che prevede che gli atti delle procedure di gara siano approvati con provvedimento del Dirigente competente;

DECRETA

Art. 1

È approvata la proposta, di cui al verbale rep. n. 8/2020, relativa all'aggiudicazione della procedura per l'affidamento diretto dei lavori di messa a norma dell'impianto sportivo "Stadio Alfredo Berra" corpo spogliatoi esistente.

Art. 2

È aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alla COSTANZA S.R.L. che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari a 18,88%.

L'importo del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori, tenuto conto del ribasso offerto, ammonta ad euro 112.756,80 oltre oneri della sicurezza pari a euro 10.000,00, per un totale di euro 122.756,80 oltre IVA di legge.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del codice, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 24/01/2022

Il Dirigente
arch. Luciano Scacchi