

DOMANDE FREQUENTI O DI INTERESSE GENERALE

(Ultimo aggiornamento 13.12.2023)

APPALTO SPECIFICO N. 3720988- FORNITURA E POSA IN OPERA TRASPORTO E POSA IN OPERA DI ARREDI PER AULE, SALA STUDIO E UFFICI DESTINATI ALL'IMMOBILE EX ENALC HOTEL VIA BERNARDINO DA MONTICASTRO - VIA LEOPOLDO ORI, ROMA, SEDE DEL NUOVO POLO UNIVERSITARIO DI OSTIA

Quesito A.1

Facendo seguito alla procedura in oggetto, si chiede di chiarire se il sopralluogo sia obbligatorio. In attesa di Vs cortese riscontro, l'occasione è gradita per porgere Distinti Saluti

Risposta al quesito A.1

Come indicato nel paragrafo 13 del Capitolato d'oneri, l'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione e pertanto sarà possibile effettuare gli **eventuali** sopralluoghi previo congruo preavviso.

Il sopralluogo, pertanto, non è obbligatorio.

La richiesta dell'effettuazione del sopralluogo potrà essere inviata attraverso la Piattaforma.

Quesito A.2

Buongiorno,

in considerazione dell'importanza dell'appalto, della necessità di poter analizzare adeguatamente la documentazione di gara pubblicata, anche inviando eventuali richieste di chiarimento che permettano di ottenere risposte con tempistiche minime compatibili con la normale operatività, la necessità di acquisire preventivi per elementi o lavorazioni complete da aziende terze (es. impianto elettrico, pedane, ecc.), con la presente siamo a chiedere una proroga della tempistica di presentazione dell'offerta di almeno 20 giorni rispetto all'attuale scadenza fissata per il prossimo 19/12.

Cordiali saluti.

Risposta al quesito A.2

Rispetto al termine di scadenza di presentazione delle offerte del 19.12.2023, sono stati rispettati i termini minimi di legge, definiti dall'art. 32, comma 3, lett. b., del D.Lgs. 36/2023, ovvero almeno dieci giorni dalla data di trasmissione dell'invito a presentare offerte, effettuato in data 7/12/2023,

La richiesta di proroga dei termini di scadenza non può, pertanto, essere accolta.

Quesito A.3

Buongiorno,

in merito alla procedura in oggetto, visto il numero degli articoli richiesti per alcuni dei quali sono richiesta anche lavorazioni particolari, non di serie e visto che la gara è stata pubblicata il 07/12, un giorno prima della festività del 08/12 quindi con meno giorni lavorativi per poterla preparare in maniera adeguata, si chiede una proroga di presentazione dell'offerta di almeno 20 giorni.

Risposta al quesito A.3

Si rimanda alla risposta del quesito A.2.

Quesito A.4

Buongiorno,

in merito alla procedura, si fa notare che nell'allegato 3, "dettaglio offerta economica", viene riportato come ultima voce "Dattilo" in quantità 1 si tratta di un refuso? In quanto nel capitolato arredi la voce "dattilo" al punto 4.2 è indicata in quantità 32. Si rimane in attesa di riscontro, saluti

Risposta al quesito A.4

In data 11.12.2023 è stato pubblicato il documento aggiornato.

Quesito A.5

Facendo seguito alla comunicazione inviata in data 07/12/2023 si chiede riscontro in merito alla richiesta di chiarimenti inerente all'obbligo o meno del sopralluogo ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto. Si resta in attesa di Vs. sollecito riscontro al fine in caso di poter organizzare al meglio la presa visione, l'occasione è gradita per porgere.

Risposta al quesito A.5

Si rimanda alla risposta del quesito A.1.

Quesito A.6

Buongiorno, con la presente per chiedere la possibilità di effettuare il sopralluogo il giorno 14 /12/2023 ore 14.00. Attendiamo cortese riscontro.

Risposta al quesito A.6

Si conferma la possibilità di effettuare il sopralluogo alla data richiesta. Sarà presente un rappresentante della Stazione Appaltante dalle ore 14:00 alle 15:00

Quesito A.7

Buongiorno,

con la presente siamo a chiedere la seguente delucidazione. Nella busta amministrativa è previsto come obbligatorio il caricamento del seguente documento:" Eventuali atti relativi a R.T.I. O consorzio ordinario o aggregazioni senza soggettività giuridica" del quale non esiste modello allegato. Con la presente siamo a chiedere quale tipo di documento/ dichiarazione caricare, se nel nostro caso, partecipiamo come singolo operatore economico. Attendiamo cortese riscontro. Cordiali saluti

Risposta al quesito A.7

In data 12.12.2023 sono state modificate le modalità di invio del documento (da obbligatorio a facoltativo).

Quesito A.8

A pag.7 del Capitolato d'oneri è indicato che non è necessario indicare i costi della manodopera; al contrario a pag.27 dello stesso questi vengono indicati tra gli ulteriori elementi dell'offerta economica. Chiediamo pertanto se devono essere computati e in caso affermativo chiediamo conferma che tali costi si riferiscono sia alla produzione degli articoli oggetto di gara che alla posa in opera.

Risposta al quesito A.8

Come indicato nel Paragrafo 7 del Capitolato d'Oneri – “Trattandosi di appalto di fornitura, ai sensi dell’art. 41, comma 14 del codice, non è necessario **per questa stazione appaltante** indicare i costi della manodopera”. Resta fermo, quanto precisato dal paragrafo 19, punto 2, in relazione all’indicazione, da parte del concorrente, dei *propri costi della manodopera e oneri aziendali concernenti l’adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, così come richiesto dall’art. 108 del codice*, I dati richiesti dovranno essere specificati all’interno dell’”Allegato 3 – dettaglio dell’offerta economica”.

Si conferma che tali costi si riferiscono sia alla produzione degli articoli oggetto di gara che alla posa in opera.

Quesito A.9

Buongiorno, con la presente per evidenziare il problema relativo al CIG: A0381AC913 in quanto non risulta gestito dal sistema AVCpass, pertanto, non è possibile creare il Passoe sul sito dell'Anac, non possiamo procedere al pagamento del contributo e non possiamo procedere a richiedere la cauzione provvisoria con il cig indicato. Rimaniamo in attesa di riscontro

Risposta al quesito A.9

Si conferma il perfezionamento del CIG sulla piattaforma ANAC

Quesito A.10

Buongiorno,

con la presente siamo a chiedere se la documentazione relativa ai requisiti di conformità previsti all’art. 1,4 del capitolato speciale di appalto, riguardante i CAM, possa essere sostituita da un’autodichiarazione di conformità in sede di gara, dati i tempi stretti per la preparazione del fascicolo relativo a tutti i prodotti richiesti; la documentazione potrà poi essere fornita nella successiva fase di gara dall’aggiudicatario dell’appalto. Attendiamo cortese riscontro.

Cordiali saluti

Risposta al quesito A.10

Si conferma che le certificazioni previste all’art. 1.4 del Capitolato speciale di appalto, riguardante i CAM, potranno essere sostituite da un’autodichiarazione di conformità.

Quesito A.11

Buongiorno, con la presente si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1. Alla ditta aggiudicataria verrà richiesto l’invio entro 10 giorni della campionatura delle sole finiture o anche di arredi completi?**
- 2. Sarebbe possibile offrire lavagne con superficie in acciaio porcellanato grigio ardesia? Si tratta di prodotti molto più resistenti e durevoli nel tempo, utilizzati ormai nella maggior parte delle università. Normalmente hanno una garanzia superiore ai 20 anni. Inoltre, non è chiaro se la cornice superiore deve includere l’illuminazione o se deve solamente avere una predisposizione per la stessa.**
- 3. Riguardo agli armadi alti sarebbe possibile offrire le ante superiori vetro con cornice in alluminio dotata di serratura? Le cornici in legno sono state abbandonate da tempo da quasi tutti i produttori.**

Cordiali saluti

Risposta al quesito A.11

1. Verrà richiesta la campionatura delle sole finiture;
2. Si conferma che le lavagne dovranno essere costituite esclusivamente da lastre di ardesia naturale. La cornice non deve includere l'illuminazione, ma deve essere predisposta in modo da consentirne l'eventuale installazione successiva;
3. E' consentito prevedere ante con cornice in alluminio. Si conferma che non sono consentite soluzioni che prevedono il montaggio di cerniere, maniglie e serrature direttamente sul vetro.

Quesito A.12 – Fuori termine

buongiorno,

con la presente siamo a chiedere la seguente delucidazione:

nell'allegato 1 "dichiarazione aggiuntiva" si dice che possono essere applicate le seguenti riduzioni:

- 30% per il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000;
- 50% in quanto qualificabile come micro, piccola o media impresa oppure facente parte di un raggruppamento di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da micro, piccole e medie imprese, a pie pagina, in riferimento a quest'ultima si dice "Si ricorda che questa riduzione non è cumulabile con quella di cui al punto precedente. Pertanto, chi beneficia di questa riduzione non può indicare anche la precedente"

Ai sensi della nuova normativa prevista dall art. 106 comma 8 D.lgs. 36/2023, la Certificazione EMAS (rientra nell'allegato II.13 di cui parla la normativa) con possibilità di RIDUZIONE FINO AL 20% che si può cumulare con la riduzione del 30% per possesso dell'ISO 9001 e con quella del 50% in caso di PMI – piccola/media impresa).

Si chiede di confermare che si possa usufruire delle seguenti riduzioni:

50% per PMI + 30% per ISO 9001 + 20% EMAS.

Risposta al quesito A.12

Non si conferma, considerato che nei documenti di gara non sono state specificate ulteriori riduzioni oltre quelle sopra menzionate.

Il comma 8 del citato art. 106 del D.lgs. 36/2023 prevede, al riguardo, che *“L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto fino ad un importo massimo del 20 per cento, cumulabile con le riduzioni di cui al primo e secondo periodo, quando l'operatore economico possenga uno o più delle certificazioni o marchi individuati, tra quelli previsti dall'allegato II.13, nei documenti di gara iniziali che fissano anche l'importo della riduzione, entro il limite massimo predetto”.*

Quesito A.13 – Fuori termine

Buon giorno, in relazione alla procedura Sdapa siamo a formulare i seguenti quesiti:

Quesito 1 – Certificazioni di prodotto su elemento “Cattedra”

In considerazione che i CAM attualmente in vigore al punto 4.1.9 “Requisiti del prodotto finale”, stabiliscono che le cattedre debbano essere testate conformemente alla norma UNI 4856, si chiede di

confirmare che le cattedre offerte in gara, descritte a pag. 8 del documento “Caratteristiche Tecniche dei Beni”, siano state testate secondo la norma UNI 4856:2019, ovvero quella attualmente in vigore.

Quesito 2 – Omologazione al Fuoco dei prodotti offerti

In considerazione di quanto richiesto in termini di reazione al fuoco a pag. 6 del documento “Caratteristiche Tecniche dei Beni”, si chiede di confermare che i prodotti offerti dovranno essere omologati dal Ministero dell’Interno nelle classi di reazione al fuoco richieste.

Quesito 3 – Informazioni circa la modalità di esecuzione della parte di impianto elettrico in carico agli offerenti

In considerazione che i tempi di risposta previsti non sono compatibili con l’eventualità, peraltro contemplata dalla documentazione di gara con solo “previo congruo preavviso”, di poter programmare ed effettuare un sopralluogo prima di formulare l’offerta, si chiede di fornire tutte le informazioni minime che permettano di ipotizzare i costi reali legati alla realizzazione dell’impianto elettrico richiesto, nonché di chiarire se e come eventualmente dovranno essere predisposte le linee necessarie al collegamento della rete elettrica presente con quelle “orizzontali attraverso la trave e verticali attraverso le gambe” richieste per i banchi. La richiesta viene formulata in quanto l’offerta di gara è vincolante per il concorrente ed il fatto di non essere sufficientemente informato su questo aspetto inerente la fornitura, non ne permette una corretta formulazione.

cordiali saluti

Risposta al quesito A.13

Quesito 1: Come espressamente indicato al par. 1.3 “Requisiti di rispondenza a norme, leggi e regolamenti” del Capitolato Speciale, l’operatore economico partecipante deve garantire la conformità dei beni oggetto di fornitura (...) alle vigenti norme legislative, regolamentari e tecniche.

Quesito 2: si rimanda a quanto espressamente indicato al par. 1.3 “Requisiti di rispondenza a norme, leggi e regolamenti” del Capitolato Speciale. Le classi richieste costituiscono un requisito minimo, che non esclude la possibilità di fornire prodotti con caratteristiche superiori a quelle minime richieste.

Quesito 3: Come indicato nel Capitolato Speciale, l’operatore economico dovrà garantire il cablaggio orizzontale e verticale delle singole file di banchi. Gli eventuali collegamenti longitudinali tra le file dei banchi e quelli con la rete elettrica principale dell’edificio saranno definiti a cura della Stazione Appaltante in relazione alle caratteristiche del prodotto proposto.