

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, che prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la nota prot. n. 53272 del 16.6.2023, con la quale il Direttore della Direzione 4, arch. Alberto Attanasio, rappresenta la necessità di procedere all'avvio della procedura per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli edifici A e B del complesso immobiliare ex-Croce Rossa sito in via Ostiense, 127, Roma;

CONSIDERATO che, come si rileva dalla documentazione trasmessa:

- con Decreto Direttoriale rep. n. 1051/2023, prot n. 51953 del 13.6.2023, il Direttore della Direzione 4 ha delegato all'arch. Floriana Paolini le funzioni proprie del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli edifici A e B del complesso immobiliare ex-Croce Rossa sito in via Ostiense, 127, Roma";
- il quadro economico per l'esecuzione dell'intervento, comprensivo di spese tecniche, imprevisti, oneri fiscali e previdenziali, risulta pari a euro 67.765,32;
- il costo complessivo dei lavori ammonta ad un massimo di euro 43.164,20 oltre IVA di legge e comprende l'importo di euro 41.732,09 - per lavori soggetti a ribasso - ed i costi della sicurezza di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in euro 1.432,11; i prezzi unitari di appalto sono stati desunti dall'Elenco Prezzi della Regione Lazio approvato con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 101 del 14.4.2023;
- il progetto esecutivo è stato validato, come risulta dal verbale sottoscritto dal Responsabile Unico del Procedimento prot. 50155 del 7.6.2023;
- la Direzione 4 propone di affidare direttamente l'appalto alla Sekuritalia Srl, con sede legale in via dei Vetturali, 6 - 06081 Assisi (Pg), P.I. 02812080543, qualificata in materia e di fiducia dell'Amministrazione;

VISTO l'art. 1, comma 2 del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, per l'esecuzione di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, procedono con affidamento diretto;

VISTO il comma 3 del citato art. 1 della predetta legge, secondo cui *"Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016"*;

CONSIDERATO che, con riferimento alle attività di verifica sul possesso dei requisiti necessari l'Ufficio Contratti con procedura negoziale ha provveduto al controllo della P.IVA, del Codice Fiscale e del DURC - INAIL_39000941 Scadenza validità 05/10/2023, senza rilevare la sussistenza di irregolarità;

ACCERTATO che, in considerazione della sussistenza dei necessari presupposti di legge, l'esecuzione dei lavori sopra descritta può essere affidata direttamente all'operatore economico selezionato, in possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo di cui all'art. 90 del DPR 207/2010, come da documentazione agli atti, e di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto dei lavori da eseguire;

VERIFICATO dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto del *Budget* degli Investimenti 2023 è congrua per accogliere il costo connesso all'esecuzione dei lavori necessari;

VISTO l'articolo 47 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, che prevede che la determinazione a contrarre sia adottata dal Direttore Generale per importi pari o superiori a

euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni espresse in premessa, è disposto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., l'affidamento diretto dei "Lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi degli edifici A e B del complesso immobiliare ex-Croce Rossa sito in via Ostiense 127, Roma", alla Sekuritalia Srl, con sede legale in via dei Vetturali, 6 - 06081 Assisi (Pg), P.I. 02812080543.

L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'accertamento dell'assenza in capo all'operatore economico delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016.

Art. 2

Il costo massimo per l'esecuzione dell'appalto, pari a euro 43.164,20 oltre IVA di legge e comprendente l'importo di euro 41.732,09 per lavori soggetti a ribasso ed i costi della sicurezza di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in euro 1.432,11, graverà sul conto A.A.01.01.02.01.05 "Manutenzione straordinaria fabbricati per finalità istituzionali" del *Budget* degli Investimenti 2023.

Art. 3

La procedura di affidamento, interamente gestita con sistemi informatici, si svolgerà attraverso la piattaforma telematica della Stazione appaltante, accessibile all'indirizzo <https://uniroma3.tuttogare.it/index.php>.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata

Si attesta la copertura finanziaria

Il Direttore – Direzione 3
dott. Giuseppe Colapietro



PASQUALE
BASILICATA
22.06.2023
16:42:02
GMT+01:00



GIUSEPPE
COLAPIETRO
20.06.2023
08:00:34
GMT+02:00