

Rep. n. 1889/2019

Prot. 90012

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la nota del 9.7.2019, prot. n. 68379, con la quale l'Area Tecnica ha rappresentato l'esigenza di affidare i lavori per la messa in sicurezza delle cortine esterne in mattoni pieni del complesso edilizio del Rettorato, sito in Roma, via Ostiense 161-163 interventi corpi scale c, d, e - fase III, con riferimento ai quali l'arch. Francesco Damiani svolge le funzioni di Responsabile unico del procedimento per effetto del Decreto Dirigenziale rep. n. 340/2019;

CONSIDERATO che con determina a contrarre assunta in data 29.7.2019 con proprio decreto rep. n. 1393, questa Amministrazione ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori succitati ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito denominato anche "codice", attraverso l'avvio di una Richiesta di Offerta rivolta a tre operatori economici all'interno della piattaforma del Mercato Elettronico della PA (MePA) gestito da Consip spa;

STABILITO dal predetto provvedimento di utilizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del codice, ai fini dell'affidamento dell'appalto, il criterio del minor prezzo espresso come massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori, di euro 81.103,60, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, pari a euro 16.953,00, e dell'IVA di legge;

VISTA la Richiesta di Offerta n. 2364398 inoltrata agli operatori di seguito elencati abilitati al "*Bando per l'esecuzione di lavori di manutenzione edili al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*":

BIAGIOLI Srl
M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl
PMP Srl

VERIFICATO che entro il termine di scadenza stabilito del 19.9.2019, ore 12:00, risultino inserite nella piattaforma MePA le offerte pervenute da parte degli operatori economici invitati, di seguito elencati secondo l'ordine di arrivo:

PMP Srl
BIAGIOLI Srl
M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale rep. n. 26 del 26.9.2019 a firma del Responsabile unico del procedimento, all'esito della verifica della documentazione presentata, la classifica elaborata dal sistema MePA, tenuto conto dei ribassi percentuali offerti, è la seguente:

1. PMP Srl: 27,70%
2. M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl: 15,85%
3. BIAGIOLI Srl: 15,18%

e che tra i preventivi acquisiti il più vantaggioso è risultato quello formulato dalla PMP Srl che ha proposto il massimo ribasso percentuale pari al 27,70%;

VISTO il proprio decreto rep. n. 1695/2019 con il quale è stata approvata la proposta formulata dal Responsabile unico del procedimento, di cui al verbale rep. n. 26/2019, relativa all'aggiudicazione della procedura in argomento e, per l'effetto, aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alla società PMP SRL;

ACQUISITA la nota della PMP Srl prot. n. 87129 del 16.10.2019 con la quale è comunicata l'impossibilità di eseguire i lavori per problematiche amministrative;

PRESO ATTO della rinuncia espressa dell'aggiudicatario prima della stipula del contratto;

DATO ATTO che, prima che il contratto sia formalizzato, la conseguenza dell'inadempimento dell'aggiudicatario, consistente nella mancata stipulazione del contratto, è individuata nell'escussione della garanzia provvisoria di cui all'articolo 93, comma 6, del codice;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'incameramento della garanzia provvisoria - pari al 1% dell'importo posto a base di gara, in quanto l'operatore economico ha dichiarato di essere una microimpresa, e, quindi, corrispondente a euro 1.029,59 - rilasciata in data 11.9.2019 dalla Elba Assicurazioni Spa;

CONSIDERATA la necessità di dare corso ai lavori con celerità, stante l'interesse pubblico sotteso all'esecuzione degli stessi, finalizzati al ripristino delle cortine esterne del complesso del Rettorato;

RITENUTO, per quanto sopra espresso, di decretare la decadenza dell'aggiudicazione, procedendo nel contempo allo scorrimento della graduatoria con aggiudicazione in capo alla seconda classificata;

RILEVATO dal verbale n. 26 che la ditta seconda in graduatoria è la M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl, con sede in Via del Casale di S. Isidoro, 5 Roma P.I. n. 01280941004 e C.F. 04606430587;

DATO ATTO, che l'offerta della succitata società, risulta congrua, come dal succitato verbale n. 26/2019;

RITENUTO di procedere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del codice, all'aggiudicazione della procedura in premessa in favore del concorrente M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl con il ribasso offerto del 15,85%;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni espresse in premessa, si dispone la decadenza dell'aggiudicazione alla PMP Srl, con sede legale in Contrada Michelina, 28/A Artena (RM), di cui al proprio decreto rep. n. 1695/2019.

Art. 2

Ai sensi della normativa succitata l'Amministrazione procederà all'incameramento della garanzia provvisoria - pari al 1% dell'importo posto a base di gara e corrispondente a euro 1.029,59 - rilasciata dalla Elba Assicurazioni Spa.

Art. 3

Si dispone lo scorrimento della graduatoria di cui alla procedura in premessa e, per l'effetto, si aggiudica l'appalto per l'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza delle cortine esterne in mattoni pieni del complesso edilizio del Rettorato, sito in Roma, via Ostiense 161-163 interventi corpi scale c, d, e - fase III alla M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl, seconda classificata con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 15,85%.

L'importo del corrispettivo contrattuale, tenuto conto del ribasso offerto, ammonta ad euro 70.007,42 oltre oneri della sicurezza di euro 16.953,00 e IVA di legge.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del codice, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 29/10/2019

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata