

Rep. n. 1122/2021

Prot. n. 60332

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito anche "codice") che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che l'Ateneo ha necessità di procedere all'esecuzione dei lavori di sostituzione corpi caldaie e installazione di due scambiatori di calore a servizio dell'impianto di riscaldamento della sede di via Ostiense 236;

VISTO il decreto dirigenziale rep. n. 621/2021, prot. n. 40603 del 27.4.2021, che dispone, ai sensi dell'art. 31 del codice, in relazione all'esecuzione dei lavori necessari, la delega delle funzioni proprie del Responsabile unico del procedimento (RUP) in capo all'ing. Mauro Miglioli;

VISTA la nota prot. n. 57588 del 15.07.2021, con la quale l'arch. Alberto Attanasio, Dirigente del competente Ufficio Gestione Energia e Clima, nel trasmettere la relazione istruttoria redatta dall'ing. Mauro Miglioli, propone di affidare direttamente l'appalto di cui si tratta a favore dell'operatore economico BM Impianti Srl, partita I.V.A. e codice fiscale n. 10256741009, con sede legale in Via Pomonte, 47, 00138 Roma – Roma, per un importo di euro 136.967,21 oltre IVA di legge;

CONSIDERATO che, secondo quanto precisato nella documentazione trasmessa:

- il RUP ha condotto apposita indagine di mercato mediante richiesta di preventivi a più operatori economici;
- la migliore offerta pervenuta è risultata quella presentata dall'operatore economico BM Impianti Srl;
- all'interno della Relazione istruttoria predisposta dal RUP è attestata la congruità dell'offerta con riferimento alle necessità e agli obiettivi dell'Amministrazione, nonché all'importo richiesto;

VISTA la documentazione trasmessa dalle strutture tecniche di Ateneo in data 22.7.2021, che comprende il Verbale di Attestazione delle Aree, il Verbale di Verifica, il Verbale di Validazione, il Computo Metrico Estimativo e l'Elenco dei Prezzi Unitari;

CONSIDERATO che in data 23.7.2021 l'operatore economico selezionato ha trasmesso la seguente documentazione integrativa, acquisita al protocollo di Ateneo al n. 59273: dichiarazione relativa al possesso dei requisiti necessari, sottoscritta dal legale rappresentante ai sensi degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

VISTO l'art. 1, comma 6 della Legge 14 giugno 2019, n. 55 - Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante: "Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici" (aggiornato dopo il D.L. semplificazioni del 31 maggio 2021), che prevede un onere documentale ridotto per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, fino a tutto il 2023;

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.6.2023, in deroga all'art. 36, comma 2 del codice, le stazioni appaltanti, per l'esecuzione dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, procedono con affidamento diretto;

VISTO il comma 3 del citato art. 1 della predetta legge, secondo cui "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016";

VERIFICATO che l'intervento di che trattasi, relativo alla procedura di cui al riferimento CUI L 04400441004 2021 00009, è presente nel "Programma Triennale dei Lavori pubblici" approvato dall'Ateneo;

ACCERTATO dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria all'interno del *budget* degli investimenti relativo all'esercizio 2021 è congrua per accogliere il costo stimato per il contratto di appalto in questione;

VISTO l'articolo 47 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, che prevede che la determinazione a contrarre sia adottata dal Direttore Generale per importi pari o superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;

DECRETA

Art. 1

Per le finalità di cui in premessa ed ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito dalla L. 120/2020 e s.m.i., è disposto l'affidamento diretto dell'appalto dei lavori di sostituzione corpi caldaie e installazione di due scambiatori di calore a servizio dell'impianto di riscaldamento della sede di via Ostiense 236, alla BM Impianti Srl, partita I.V.A. e codice fiscale n. 10256741009, con sede legale in Via Pomonte, 47, 00138 – Roma.

Art. 2

Il costo per l'esecuzione dei lavori, pari a euro 136.967,21 oltre IVA legge, graverà sul conto A.A. 01.01.02.01.05 "Manutenzione straordinaria fabbricati per finalità istituzionali" del *budget* degli investimenti relativo all'esercizio 2021.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 27/07/2021

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata