

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il contratto rep. n. 85/2020 sottoscritto il 22.12.2020 con la AVS Appalti Srl, con sede legale in v.le Marcello Boldrini, 7 – ROMA - partita IVA e codice fiscale 07043911002, ad oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione dei sistemi di sicurezza e antincendio a servizio degli edifici dell'Università degli Studi Roma Tre – Roma, suddiviso in cinque lotti funzionali, per un importo complessivo di euro 634.399,27 comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a euro 35.909,46 e al netto dell'IVA di legge, con una suddivisione degli importi per ogni singolo lotto funzionale così composta:

Lotti funzionali	Importo lavori	Importo oneri sicurezza	Totale
Lotto funzionale 1	€ 102.059 62	€ 3.116 16	€ 105.175 78
Lotto funzionale 2	€ 77.320 04	€ 3.116 16	€ 80.436 20
Lotto funzionale 3	€ 115.753 30	€ 7.875 03	€ 123.628,33
Lotto funzionale 4	€ 149.467 66	€ 9.983 04	€ 159.450 7
Lotto funzionale 5	€ 153.889 20	€ 11.819 07	€ 165.708 27
TOTALE 5 LOTTI			€ 634.399 27

VISTO il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con la legge 17 luglio 2020, n. 77 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

VISTA la Legge 23 luglio 2021, n. 106, di conversione, con modificazioni, del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, che ha previsto disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici in corso di esecuzione alla data del 25 luglio 2021, data di entrata in vigore della legge, per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione verificatisi nel primo semestre dell'anno 2021;

VISTO il decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", ed, in particolare, l'art. 26, rubricato "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", che introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all'eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;

VISTA la nota prot. n. 14117 del 15 febbraio 2023, con la quale la Direzione 4 ha trasmesso la relazione del Responsabile unico del procedimento relativa all'adeguamento dei prezzi da applicare al contratto rep. n. 85/2020, a seguito dell'entrata in vigore della sopracitata normativa;

CONSIDERATO che, come precisato nella suddetta relazione, sono state predisposte dai rispettivi Direttori dei lavori dei singoli lotti funzionali variazioni degli importi contrattuali aggiornati sia per singolo lotto funzionale che per l'intero contratto, come di seguito riportato nel dettaglio:

Lotti Funzionali	Importo previsto da contratto (comprensivo oneri per la sicurezza)	Aumenti per le intervenute disposizioni normative	Importo contrattuale aggiornato
Lotto funzionale 1	€ 105.175,78	€ 47.437,37	€ 152.613,15
Lotto funzionale 2	€ 80.436,20	€ 21.209,05	€ 101.645,25
Lotto funzionale 3	€ 123.628,33	€ 5.866,74	€ 129.495,07
Lotto funzionale 4	€ 159.450,7	€ 8.764,27	€ 168.214,97
Lotto funzionale 5	€ 165.708,27	€ 17.928,29	€ 183.636,56
TOTALE 5 LOTTI	€ 634.399,28	€ 101.205,72	€ 735.605 00

PRESO ATTO della variazione complessiva dell'importo del contratto rep. n. 85/2020 - pari a euro 101.205,72, con conseguente rideterminazione dell'importo complessivo pari ad euro 735.605,00 come da relazione del Responsabile unico del procedimento trasmessa in allegato alla suddetta nota prot. n. 14117/2023;

CONSIDERATO che l'impresa appaltatrice ha sottoscritto, per integrale e incondizionata accettazione, i verbali di approvazione della variazione dell'importo contrattuale ai sensi del D.L. 50 del 17.5.2022;

DATO ATTO che l'art. 26 del D.L. 50/2022 stabilisce che ciascuna stazione appaltante provvede alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto del *budget* per l'esercizio 2023 è congrua per accogliere i costi connessi all'intervento indicato;

CONSIDERATO che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento dei corrispettivi;

VISTO l'art. 47 del vigente Regolamento di Ateneo per Amministrazione, Finanza e Contabilità, che attribuisce al Direttore Generale la competenza ad assumere per l'Amministrazione i provvedimenti di spesa per importi pari e superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni e lavori e per l'esecuzione dei lavori;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni indicate in premessa, preso atto dei conteggi effettuati dai Direttori dei lavori di cui ai verbali predisposti per ciascun Lotto, richiamati nella Relazione sul conto finale che si allega al presente provvedimento, in relazione al contratto rep. n. 85/2020 è autorizzata la spesa di euro 101.205,72, oltre IVA di legge, per i maggiori importi dovuti in esecuzione dell'applicazione della normativa citata, da riconoscere alla AVS Appalti Srl, con sede legale in viale Marcello Boldrini, 7 – ROMA - partita IVA e codice fiscale 07043911002.

Art. 2

Il costo relativo all'intervento di cui all'art. 1, per l'importo di euro 101.205,72, oltre IVA di legge, grava sul *Budget* degli Investimenti dell'esercizio 2023 sul conto dedicato alle immobilizzazioni materiali cod. A.A.01.01.02.01.05 Manutenzione straordinaria fabbricati per finalità istituzionali.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata

SI ATTESTA LA COPERTURA FINANZIARIA

Il Direttore – Direzione 3
dott. Giuseppe Colapietro