

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI RESTAURO E
RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'IMMOBILE "EX ISTITUTO NICCOLÒ TOMMASEO", IN
VIA OSTIENSE, 139 - ROMA

ALLEGATO "D" al Disciplinare di gara

DICHIARAZIONI INTEGRATIVE DELL'OFFERTA ECONOMICA

(da inserire all'interno della sezione "Offerta economica", come prescritto al Paragrafo 18 del Disciplinare di gara. Per nessun motivo la presente scheda dovrà essere inserita nella sezione "Documentazione amministrativa" o nella sezione "Offerta Tecnica")

Il/La sottoscritto/a _____

in qualità di _____

dell'impresa _____ con sede in _____

con codice fiscale n. _____ e con partita I.V.A. n. _____

avendo accuratamente esaminato tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara, nel Capitolato speciale d'appalto e in tutti i documenti in essi citati,

DICHIARA

di eseguire i lavori restauro e risanamento conservativo dell'immobile "Ex Istituto Niccolò Tommaseo", in Via Ostiense, 139 – Roma alle condizioni economiche di seguito riportate, fermo restando il ribasso percentuale dichiarato nel Documento di offerta:

- a) **Prezzo a corpo, al netto dell'IVA e degli oneri per la sicurezza (ammontanti a € 614.214,22), inferiore al prezzo posto a base di gara¹:**

euro _____ (valore in cifre)

euro _____ (valore in lettere)

e dichiara a pena di esclusione, altresì, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023,

- b) che gli **oneri aziendali** dell'impresa concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, in relazione al presente appalto, ammontano a:

euro _____ (valore in cifre)

euro _____ (valore in lettere)

- c) che i propri **costi della manodopera**, in relazione al presente appalto, ammontano a²:

euro _____ (valore in cifre)

euro _____ (valore in lettere)

(Laddove i costi della manodopera risultino inferiori a quelli stimati dalla Stazione appaltante, il concorrente è tenuto a dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, allegando la necessaria documentazione a comprova).

- d) di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, e che quest'ultima, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.
- e) di prendere atto che l'indicazione delle voci e quantità riportate nella Lista delle lavorazioni, non ha valore negoziale, essendo il prezzo determinato attraverso la stessa convenuto a corpo e, pertanto, fisso ed invariabile e **che quindi resta a carico del concorrente l'obbligo di computare in sede di predisposizione della propria**

¹ Tutti i prezzi indicati nell'offerta economica, formulati in unità di euro, andranno espressi fino alla seconda cifra decimale.

² Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del Codice, i costi della manodopera indicati al Paragrafo **Errore. L'origine riferimento non è stata trovata.** del Disciplinare (pari a euro 4.103.067,37 oltre I.V.A.) non sono soggetti a ribasso. Resta, tuttavia, la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

offerta, l'intera opera facendo riferimento agli elaborati grafici, al Capitolato speciale d'appalto nonché a tutti gli altri documenti di appalto che costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto.

- f) *(Eventuale)* di allegare alla presente dichiarazione la seguente documentazione giustificativa delle voci di prezzo e di costo³:

- g) Che le modalità con le quali intende adempiere agli impegni di cui all'art. 102, comma 2 del Codice, sono le seguenti⁴:

(dichiarare quali siano le misure adottate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, nonché l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, nonché a garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare. La stazione appaltante verificherà l'attendibilità degli impegni assunti con qualsiasi adeguato mezzo, solo nei confronti dell'offerta dell'aggiudicatario)

Sottoscrizioni (riportare di seguito tutte le firme richieste, con indicazione del nome e cognome di ciascun firmatario e la carica ricoperta)⁵.

Nome e cognome	Carica ricoperta (legale rappresentante/procuratore/altro)	Operatore economico rappresentato

³ La documentazione non è oggetto di valutazione, ma sarà esaminata esclusivamente in sede di verifica della congruità dell'offerta. La mancata presentazione anticipata delle giustificazioni non è causa di esclusione.

⁴ La dichiarazione costituisce un requisito necessario dell'offerta, ai sensi dell'art. 57, comma 1 del D.Lgs. 36/2023. La dichiarazione non è oggetto di valutazione, ma sarà esaminata esclusivamente in sede di verifica della congruità dell'offerta e, in ogni caso, nei confronti all'aggiudicatario.

⁵ La presente dichiarazione deve essere firmata digitalmente con le modalità di cui al Paragrafo 16.1 del Disciplinare di gara, a cura:

- nel caso di operatore economico singolo, **del legale rappresentante**;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, **del legale rappresentante della mandataria/capofila**;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, **del legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio**;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile.
- nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c), d) del D.Lgs. 36/2023, **dal consorzio e da ciascuno dei consorziati indicati quali esecutori**.