

Rep. n. 2153/2019

Prot. n. 97446

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la determina a contrarre, assunta in data 29.7.2019 con proprio decreto rep. n. 1393, con la quale questa Amministrazione ha disposto di procedere all'affidamento dei lavori per la messa in sicurezza delle cortine esterne in mattoni pieni del complesso edilizio del Rettorato, sito in Roma, via Ostiense 161-163 interventi corpi scale c, d, e - fase III, ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di seguito denominato anche "codice", attraverso l'invio di una Richiesta di Offerta all'interno della piattaforma del Mercato Elettronico della PA (MePA) gestito da Consip spa ai seguenti tre operatori economici:

BIAGIOLI SRL

M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL

PMP SRL

STABILITO dal predetto provvedimento di utilizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del codice, ai fini dell'affidamento dell'appalto, il criterio del minor prezzo espresso come massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori, di euro 81.103,60, al netto degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, pari a euro 16.953,00, e dell'IVA di legge;

VISTA la Richiesta di Offerta n. 2364398/2019 inoltrata agli operatori economici selezionati;

PRESO ATTO che, come risulta dal verbale rep. n. 26 del 26.9.2019 a firma del Responsabile unico del procedimento, arch. Francesco Damiani, all'esito della verifica dei preventivi presentati, la classifica elaborata dal sistema MePA, tenuto conto dei ribassi percentuali offerti, è stata la seguente:

1. PMP SRL: 27,70%
2. M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl: 15,85%
3. BIAGIOLI Srl: 15,18%

VISTO il proprio decreto rep. n. 1695 del 3.10.2019, con il quale è stata approvata la proposta di cui al succitato verbale rep. n. 26/2019 relativa all'aggiudicazione della procedura alla PMP SRL;

PRESO ATTO della rinuncia alla stipulazione del contratto, comunicata dall'aggiudicatario in data 16.10.2019;

VISTO il proprio decreto rep. n. 1889/2019, con il quale, ai sensi della normativa vigente, l'Amministrazione ha provveduto:

- all'incameramento della garanzia provvisoria, di cui all'art. 93, comma 1, del codice, prodotta dalla PMP SRL;
- allo scorrimento della graduatoria e all'aggiudicazione della procedura in favore del concorrente secondo classificato M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL;

ACQUISITA in data 18.11.2019 la nota prot. n. 94751 inviata dalla M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL con la quale la società ha comunicato l'impossibilità ad eseguire l'appalto per problematiche connesse alle tempistiche di inizio lavori;

CONSIDERATO che non è possibile procedere all'escussione della polizza provvisoria prodotta dalla predetta società, tenuto conto che la stessa è stata svincolata dal competente ufficio nel rispetto delle modalità definite dall'art. 93, comma 9, del codice, che così dispone: *"La stazione appaltante, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia di cui al comma 1, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia"*;

RITENUTO, visto quanto sopra, di decretare la decadenza dell'aggiudicazione procedendo, nel contempo, allo scorrimento della graduatoria con aggiudicazione in capo alla terza classificata;

DATO ATTO che il preventivo della ditta terza in graduatoria, BIAGIOLI SRL, risulta congruo come risulta dal verbale n. 26/2019;

RITENUTO di procedere, conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del codice, all'aggiudicazione della procedura in premessa in favore del concorrente BIAGIOLI SRL con il ribasso offerto del 15,18%;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni indicate in premessa, si dispone la decadenza dell'aggiudicazione della procedura in argomento alla M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI Srl, con sede legale in Via del Casale di S. Isidoro, 5 Roma, di cui al proprio decreto rep. n. 1889/2019.

Art. 2

Si dispone lo scorrimento della graduatoria e, per l'effetto, si aggiudica l'appalto per l'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza delle cortine esterne in mattoni pieni del complesso edilizio del Rettorato, sito in Roma, via Ostiense 161-163 interventi corpi scale c, d, e - fase III alla BIAGIOLI S.R.L, terza classificata con un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara del 15,18%, con sede in Via Cancelliera 63 – Ariccia (RM) P.I. e C.F. 03935741003.

L'importo del corrispettivo contrattuale, tenuto conto del ribasso offerto, ammonta ad euro 68.792,09 oltre oneri della sicurezza di euro 16.953,00 e IVA di legge, per una somma complessiva di euro 85.745,07.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del codice, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 26/11/2019

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata