

Rep. n. 740/2021

Prot. n. 47186

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito, per brevità, anche "codice") che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione della seduta del 29 settembre 2020 che autorizza l'indizione di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico e impiantistico del complesso edilizio "Le Torri" sito in Largo San Leonardo Murialdo 1 – Roma;

VISTA la procedura di gara esperita, con termine per la ricezione delle offerte il giorno 29 gennaio 2021;

ACCERTATO che si stanno concludendo i lavori relativi all'aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori sopra indicati;

DATO ATTO che, per carenza di organico e in considerazione degli attuali carichi di lavoro del personale dell'Amministrazione in possesso dei necessari requisiti, occorre affidare a professionista esterno il servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori suddetti, in ottemperanza a quanto definito dall'art. 92 del D.Lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i.;

VISTA la nota prot. n. 34868 del 13.4.2021 con la quale il Dirigente arch. Alberto Attanasio, Responsabile della competente Direzione, ha comunicato la necessità di affidare il predetto servizio di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione e trasmesso la documentazione necessaria all'espletamento della procedura di scelta del contraente;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 31 del codice, per l'espletamento delle funzioni di Responsabile unico del procedimento per la suddetta procedura, con Decreto Dirigenziale rep. n. 1308/2019 è stato nominato l'ing. Mauro Miglioli;

VISTO il Capitolato speciale di appalto elaborato dall'ufficio tecnico competente, all'interno del quale sono evidenziate le prestazioni e le professionalità necessarie per l'espletamento del servizio;

DATO ATTO che l'appalto, come da Capitolato speciale di appalto, riguarda *"l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (come definiti dall'art. 3 lett. vvvv del Codice)"*;

CONSIDERATO che l'importo stimato per l'esecuzione dell'appalto, determinato sulla base dei parametri stabiliti dal DM 17/06/2016, ammonta ad euro 115.371,82 oltre IVA e altri oneri di legge, se dovuti;

VERIFICATO che, in relazione al predetto servizio, non sono attive Convenzioni Consip cui, ai sensi dell'art. 1, comma 150, della L. 228/2012, è fatto obbligo alle Università di aderire;

VISTO l'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla Legge n. 120/2020, secondo cui, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2 del codice, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:..."* b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e*

architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016...";

ACCERTATO che all'interno della piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. di Consip Spa (di seguito anche MePA), cui le Università sono tenute a fare ricorso ai sensi della normativa vigente, è presente l'iniziativa "Servizi", categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", che presenta caratteristiche corrispondenti alle esigenze evidenziate;

RAVVISATA, quindi, la necessità di provvedere all'affidamento del servizio attraverso l'avvio di una Richiesta di Offerta sul MePA e con invito rivolto a cinque operatori economici selezionati all'interno dell'Albo telematico dei fornitori di Ateneo nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, come da documenti agli atti di cui si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del codice;

STABILITO, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del codice, di utilizzare, per la valutazione delle offerte, il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo tenuto conto dei criteri e dei punteggi di seguito definiti

- Offerta tecnica fino a un massimo di 70 punti così ripartiti:

Metodologia di gestione del cantiere - punteggio massimo 20 punti

Caratteristiche qualificative dell'organigramma del gruppo di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - punteggio massimo 20 punti

Periodicità delle visite in cantiere su base settimanale - punteggio massimo 15 punti

Sistema informatico di gestione della sicurezza con rilevamento automatico delle presenze in cantiere - punteggio massimo 15 punti

- Offerta economica: fino a un massimo di 30 punti

ACCERTATO che la procedura per l'affidamento del servizio in oggetto è presente nel "Programma biennale 2021/2022 degli acquisti di beni e servizi di importo unitario pari o superiore a euro 40.000 ex art. 21 del D.Lgs. 50/2016", approvato dall'Ateneo conformemente a quanto previsto dal Decreto Ministeriale del 16 gennaio 2018, n. 14, "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali", con il riferimento CUI S04400441004 2021 00017;

VERIFICATO dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria all'interno del budget degli investimenti autorizzatorio relativo all'esercizio 2021 è congrua per accogliere il costo relativo alla quota di competenza per il contratto di appalto in questione;

VISTO l'art. 47 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università secondo cui le determinazioni relative all'esecuzione di lavori e all'acquisto di beni e servizi, nonché i relativi provvedimenti di spesa sono assunti dal Direttore Generale per importi pari o superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni indicate in premessa, è disposto l'espletamento di una procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del codice, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL 76/2020 convertito dalla legge n. 120 dell'11 settembre 2020, per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria finalizzati al Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di ristrutturazione e adeguamento normativo del complesso edilizio denominato "Le Torri" sito in Largo San Murialdo, 1 – 00146 Roma - secondo le caratteristiche e modalità indicate nel Capitolato speciale di appalto.

Art. 2

La procedura di affidamento si svolgerà mediante l'avvio di una Richiesta di Offerta sul MePA, iniziativa "Servizi" - "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale", con invito rivolto a cinque operatori economici.

I servizi saranno aggiudicati, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del codice, all'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo tenuto conto dei criteri sopra indicati.

Art. 3

Il relativo costo, per l'importo massimo di euro 115.371,82 oltre IVA e altri oneri di legge, se dovuti, graverà sul conto A.A. 01.01.02.06.03 "Costi e acconti per ristrutturazioni in corso di fabbricati residenziali per finalità istituzionali" del *budget* investimenti autorizzatorio relativo all'esercizio 2021.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna

Roma, 25.05.2021

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata