



**INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DI DUE SCALE METALLICHE
DI SICUREZZA ESTERNE E DELLA PROTEZIONE INTUMESCENTE
DELL'AUTORIMESSA DELLO STABILE DI VIALE MARCONI 446**

ENTE APPALTANTE
UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA 3
Via Ostiense, 159 - Roma

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Floriana Paolini

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO:



HD Engineering S.r.l.
Sede Legale: via Luigi. Settembrini 30, 00195 Roma
Tel. 0685305551 - Fax 0685344820 - info@hdengineering.it



Progettista incaricato:
Ing. Roberto Di Pirro

Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione:
Arch. Massimo Motolese

COLLABORATORE:
Ing. Piero Capoccia

Titolo elaborato			DATA	SCALA
COMPUTO METRICO			OTT 2019	A4
			TAVOLA 05_RM3_ESE_CM	
Rev.	Data	Descrizione	Disegnato	Approvato
R00	OTT 2019	EMISSIONE	P.C.	R.D.P.
R01	NOV 2019	Istruttoria RM3	P.C.	R.D.P.
IL PROGETTISTA		IL DIRETTORE DEI LAVORI	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
	PORZIONE DI SOLAIO E PARETE SOTTO RAMPA AUTORIMESSA (Cat 1)					
1 / 1 A03.01.011.a 18/09/2019	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano					
	voce valida per rimozione intonaco intumescente					
	intradosso solaio (+10% lamiera grecata) *(larg.=4,1+0,65)	1,10	38,00	4,750		198,55
	(lung.=4,8+4,77)	1,10	9,57	14,300		150,54
	travi solaio longitudinali (lato lungo) *(larg.=0,4+0,4+0,18+0,18+0,18)	3,00	38,00	1,340		152,76
	travi solaio trasversali *(larg.=0,4+0,4+0,18+0,18+0,18)	6,00	4,75	1,340		38,19
	travi solaio longitudinali (lato corto) *(lung.=15-4,1)*(larg.=0,4+0,4+0,18+0,18+0,18)	3,00	10,90	1,340		43,82
	travi solaio trasversali *(larg.=0,4+0,4+0,18+0,18+0,18)	3,00	4,77	1,340		19,18
	soffitto "pianerottolo" rampa		5,00	5,000		25,00
	SOMMANO m²					628,04
2 / 2 A20.03.001.c 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura					
	superfici carpenteria solaio					
	Vedi voce n° 1 [m² 628.04]					628,04
	SOMMANO m²					628,04
3 / 3 A20.03.001.b 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: smerigliatrice meccanica					
	superfici carpenteria solaio					
	brossatura meccanica					
	Vedi voce n° 1 [m² 628.04]					628,04
	SOMMANO m²					628,04
4 / 7 A03.02.024.d .01 18/09/2019	Rimozione rete di distribuzione e terminali (radiator, fan-coil ecc.), di impianto di riscaldamento compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, svuotamento dell'impianto, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto del materiale inutilizzabile nell'ambito del cantiere e quanto altro occorre: fan-coil rete di alimentazione					
	voce valida per rimozione canali impianti esistenti	5,00	38,00			190,00
	SOMMANO m					190,00
5 / 10 A03.01.011.a 18/09/2019	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei materiali, il trasporto, l'accatastamento nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano					
	rimozione intonaco ammalorato					
	pareti perimetrali area intervento			4,100	3,600	14,76
				22,000	3,600	79,20
				16,000	2,600	41,60
	(larg.=15-4,1)			10,900	2,600	28,34
	SOMMANO m²					163,90
6 / 11 A03.01.010.a 18/09/2019	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto					
	soffitto "pianerottolo" rampa		5,00	5,000		25,00
	SOMMANO m²					25,00
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
7 / 17 A20.03.001.c 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura terminali tiranti paratia (lato lungo) 2 file *(par.ug.=25*2) terminali tiranti paratia (lato corto) 2 file *(par.ug.=12,00*2) SOMMANO m²	50,00 24,00	1,00 1,00	1,000 1,000		50,00 24,00 74,00
8 / 18 A20.03.001.b 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: smerigliatrice meccanica terminali tiranti paratia Vedi voce n° 17 [m² 74.00] SOMMANO m²					74,00 74,00
9 / 4 A20.03.004 18/09/2019	Rasatura con stucco sintetico di superfici già preparate, compresa abrasivatura superfici carpenteria solaio porzione del 10% Vedi voce n° 1 [m² 628.04] SOMMANO m²	0,10				62,80 62,80
10 / 5 A20.03.005 18/09/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio superfici carpenteria solaio applicazione di 2 strati Vedi voce n° 1 [m² 628.04] SOMMANO m²	2,00				1'256,08 1'256,08
11 / 19 A20.03.005 18/09/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio terminali tiranti paratia (2 applicazioni) Vedi voce n° 17 [m² 74.00] SOMMANO m²	2,00				148,00 148,00
12 / 6 A12.01.012.a 18/09/2019	Intonaco antincendio premiscelato a base di vermiculite, leganti speciali e additivi chimici con resa di 4 kg/m², dato in opera a spruzzo in ambienti interni, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su struttura portante in ferro, previa applicazione di rete per uno spessore di 2 cm, superfici carpenteria solaio Vedi voce n° 1 [m² 628.04] SOMMANO m²					628,04 628,04
13 / 14 A12.01.012.a 18/09/2019	Intonaco antincendio premiscelato a base di vermiculite, leganti speciali e additivi chimici con resa di 4 kg/m², dato in opera a spruzzo in ambienti interni, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi su struttura portante in ferro, previa applicazione di rete per uno spessore di 2 cm, soffitto "pianerottolo" rampa SOMMANO m²		5,00	5,000		25,00 25,00
14 / 8 E01.06.009.a 18/09/2019	Canali d'aria per bassa velocità in lamiera zincata a sezione rettangolare o quadrata, giunzionin a flangia o baionetta, compresi i pezzi speciali (curve - derivazioni - ecc.), compresi gli sfridi e lo staffaggio spessore 6/10 mm					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
	sostituzione canali impianti (peso profili 6,7 kg/m)	6,70	38,00			254,60
	SOMMANO kg					254,60
15 / 22 NP01a 02/10/2019	revisione impianti autorimessa: operazioni di catalogazione e revisione impianti elettrici e speciali esistenti (incluso impianto di illuminazione e antincendio); manutenzione dei corpi illuminanti inclusa la sostituzione di n.4 plafoniere da soffitto e n.6 lampade fluorescenti danneggiate o non funzionanti; sostituzione di tratti di cavo interessati dalle lavorazioni (per un totale di 160 ml) e n. 3 rivelatori di fumo con sistema tradizionale. Incluso accessori, sfridi, materiale vario, attrezzature e quanto necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte revisione impianti elettrici e speciali (incluso corpi illuminanti)					1,00
	SOMMANO a corpo					1,00
16 / 9 A09.04.006.b 11/11/2019	Tramezzature in lastre di cartongesso per pareti interne resistenti al fuoco REI 120 Pannelli fissati mediante viti autoperforanti fosfatate ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture. E' compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la stuccatura dei giunti e la sigillatura all'incontro con il soffitto con nastro vinilico monoadesivo. dello spessore finito di 125 mm, costituita da due pannelli per ogni lato dello spessore di 125 mm realizzazione tracantone su tubazioni esistenti *(larg.=1,2+0,5+1,2)		38,00	2,900		110,20
	SOMMANO m²					110,20
17 / 12 A03.03.005.a 18/09/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano demolizioni e rimozioni (peso medio 1300 kg/mc) Vedi voce n° 1 [m² 628.04] Vedi voce n° 10 [m² 163.90] Vedi voce n° 11 [m² 25.00]	1,30 1,30 1,30		0,030 0,030 0,020		24,49 6,39 0,65
	SOMMANO ton					31,53
18 / 13 A03.03.007.a 18/09/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 12 [ton 31.53]					31,53
	SOMMANO ton					31,53
19 / 15 A12.01.003.a 18/09/2019	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta passato al crivello fino, lisciata con frattazzo metallico alla pezza, su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m³ di sabbia rifacimento pareti perimetrali area intervento Vedi voce n° 10 [m² 163.90]					163,90
	SOMMANO m²					163,90
20 / 16 A12.01.008 18/09/2019	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
	rifacimento pareti perimetrali area intervento Vedi voce n° 15 [m² 163.90]					163,90
	tracantone canalizzazioni esistenti Vedi voce n° 9 [m² 110.20]					110,20
	SOMMANO m²					274,10
21 / 20 A20.01.008 18/09/2019	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco					
	rifacimento superfici area intervento Vedi voce n° 15 [m² 163.90]					163,90
	SOMMANO m²					163,90
22 / 21 A20.01.015 18/09/2019	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimitura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura					
	rifacimento superfici area intervento Vedi voce n° 20 [m² 163.90]					163,90
	SOMMANO m²					163,90
SCALA DI SICUREZZA ESTERNA AUTORIMESSA (Cat 2)						
23 / 23 A03.01.015.b 11/10/2019	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in marmittoni e simili					
	demolizione del sottofondo pavimento esistente pavimento Piano -3		2,00 4,30	2,150 5,000		4,30 21,50
	SOMMANO m²					25,80
24 / 24 A03.01.015.d 18/09/2019	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili					
	rivestimento esistente scala in bollettonato plastico					
	rampe laterali scala 3 livelli (alzata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00		1,150	0,125	4,31
	rampe laterali scala 3 livelli (pedata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00	0,30	1,150		10,35
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (alzata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00		1,250	0,125	4,38
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (padata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00	0,30	1,250		10,50
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco)	7,00	1,15	1,250		10,06
	SOMMANO m²					39,60
25 / 25 A03.01.014.b 18/09/2019	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete					
	demolizione del sottofondo pavimento esistente (caldana 5 cm)		2,00 4,30	2,150 5,000	0,050 0,050	0,22 1,08
	pavimento Piano -3					
	voce valida per rimozione completa dei pianerottoli incluso massetto e lamiera grecata (spessore totale 10cm)					
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco)	7,00	1,15	1,250	0,100	1,01
	pianerottoli di piano (Piano -2, Piano -1)		4,68	1,440	0,100	0,67
	A R I P O R T A R E					2,98

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					2,98
			2,15	2,000	0,100	0,43
			4,68	1,550	0,100	0,73
	SOMMANO m³					4,14
26 / 26 A03.01.017.c 11/10/2019	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: cartonfeltro bitumato fino a tre strati					
	rimozione strato impermeabilizzante pavimento Piano -3		2,00	2,150		4,30
			4,30	5,000		21,50
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco)	7,00	1,15	1,250		10,06
	pianerottoli di piano (Piano -2, Piano -1)		4,68	1,440		6,74
			2,15	2,000		4,30
			4,68	1,550		7,25
	SOMMANO m²					54,15
27 / 27 A03.01.004.a 18/09/2019	Demolizione di struttura in calcestruzzo. Sono compresi: le puntellature; i ponti di servizio interni ed esterni con le relative protezioni di stuoie, e/o lamiera, e/o reti; l'impiego di mezzi d'opera adeguati alla mole delle strutture da demolire; le opere di recinzione provvisorie; la demolizione, con ogni cautela e a piccoli tratti, delle strutture collegate o a ridosso dei fabbricati o parte dei fabbricati da non demolire, tagliando gli eventuali materiali metallici con l'ausilio di fiamma ossidrica o con sega manuale o meccanica; compreso il tiro in discesa dei materiali, il trasporto all'interno del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: non armato con ausilio di martello demolitore meccanico					
	voce valida per smuratura e demolizione caditoia in cls pianerottolo Piano -2		2,15	0,400	0,300	0,26
	SOMMANO m³					0,26
28 / 28 A03.02.018.c 18/09/2019	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatura diametro 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrate o cassonettate: tubo di ghisa a giunti saldati					
	voce valida per rimozione parte metallica caditoia pianerottolo Piano -2			2,150		2,15
	SOMMANO m					2,15
29 / 31 A20.03.001.c 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbatura					
	lamiera grecata pianerottoli piano (P-2, P-1)	2,00	4,68	1,250		11,70
	rampe laterali scala 3 livelli (alzata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00		1,150	0,125	4,31
	rampe laterali scala 3 livelli (pedata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00	0,30	1,150		10,35
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (alzata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00		1,250	0,125	4,38
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (pedata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00	0,30	1,250		10,50
	carpenteria scala (doppia trave ginocchio IPE180) *(par.ug.=3*2)*(lung.=1,62+2,86+1,62)* (larg.=0,2+0,1+0,2+0,1+0,1)	6,00	6,10	0,700		25,62
	travi trasversali pianerottoli (IPE180) *(par.ug.=3*2)*(lung.=1,25+1,15)*(larg.=0,2+0,1+0,2+0,1+0,1)	6,00	2,40	0,700		10,08
	travi pianerottoli piano (IPE180) *(larg.=0,2+0,1+0,2+0,1+0,1)	2,00	4,68	0,700		6,55
	travi trasversali sbarco (IPE180) *(larg.=0,2+0,1+0,2+0,1+0,1)	2,00	1,25	0,700		1,75
	parapetto scala (barre Ø30mm/100mm) *(par.ug.=3*2)*(lung.=(1,62+2,86+1,62)/0,1)*(larg.=0,015* 0,015*3,14)	6,00	61,00	0,001	1,300	0,48
	corrimano profilo tubolare *(lung.=1,62+2,86+1,62)	7,00	6,10	0,090		3,84
	SOMMANO m²					89,56
30 / 32 A20.03.001.b 18/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: smerigliatrice meccanica					
	pianerottoli, rampe e carpenteria scala (superfici sverniciate)					
	Vedi voce n° 31 [m² 89.56]					89,56
	A R I P O R T A R E					89,56

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					89,56
	SOMMANO m²					89,56
31 / 33 A20.03.004 18/09/2019	Rasatura con stucco sintetico di superfici già preparate, compresa abrasivatura pianerottoli, rampe e carpenteria scala (10% superfici sverniciate) Vedi voce n° 31 [m² 89.56]	0,10				8,96
	SOMMANO m²					8,96
32 / 34 A20.03.005 18/09/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio superfici pianerottoli, rampe e carpenteria scala (2 strati) Vedi voce n° 31 [m² 89.56]	2,00				179,12
	SOMMANO m²					179,12
33 / 35 A20.03.007.c 18/09/2019	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato superfici pianerottoli, rampe e carpenteria scala Vedi voce n° 31 [m² 89.56]					89,56
	SOMMANO m²					89,56
34 / 36 A20.03.006.a 18/09/2019	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 3 cm di diametro parapetto scala (barre Ø30mm/100mm) *(par.ug.=3*2)*(lung.=(1,62+2,86+1,62)/0,1) corrimano profilo tubolare *(lung.=1,62+2,86+1,62)	6,00 7,00	61,00 6,10		1,300	475,80 42,70
	SOMMANO m					518,50
35 / 37 A20.03.010.a 18/09/2019	Verniciatura con smalto sintetico satinato, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 3 cm diametro barre parapetto e corrimano scala Vedi voce n° 36 [m 518.50]					518,50
	SOMMANO m					518,50
36 / 38 NP01b 12/11/2019	revisione impianti scala esterna autorimessa: operazioni di catalogazione e revisione impianti elettrici e speciali esistenti (incluso impianto di illuminazione e antincendio); manutenzione dei corpi illuminanti inclusa la sostituzione di n.6 plafoniere da soffitto e n.8 lampade fluorescenti danneggiate o non funzionanti; sostituzione di tratti di cavo interessati dalle lavorazioni (per un totale di 160 ml). Incluso accessori, sfridi, materiale vario, attrezzature e quanto necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte revsione impianti scala esterna autorimessa					1,00
	SOMMANO a corpo					1,00
37 / 29 A03.03.005.a 18/09/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano demolizioni e rimozioni (peso medio 1800 kg/mc) Vedi voce n° 23 [m² 25.80] Vedi voce n° 24 [m² 39.60] Vedi voce n° 25 [m³ 4.14] Vedi voce n° 26 [m² 54.15] Vedi voce n° 27 [m³ 0.26]	1,80 1,80 1,80 1,80 1,80			0,050 0,050 0,020	2,32 3,56 7,45 1,95 0,47
	SOMMANO ton					15,75
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
38 / 30 A03.03.007.a 18/09/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 29 [ton 15.75]					15,75
	SOMMANO ton					15,75
39 / 45 A12.01.016 19/09/2019	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi ripristino pareti scala (15% superfice totale) *(lung.=4,28+4,68+4,28) (lung.=2,15+2) soffitto pianerottoli di piano (P-2, P-1) (15% sup totale)	0,15 0,15 0,15 0,15 0,15	13,24 4,15 4,68 2,15 4,68	1,440 2,000 1,550	9,000 2,400	17,87 1,49 1,01 0,65 1,09
	SOMMANO m²					22,11
40 / 46 A12.01.008 19/09/2019	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi ripristino pareti scala *(lung.=4,28+4,68+4,28) (lung.=2,15+2) soffitto pianerottoli di piano (P-2, P-1)		13,24 4,15 4,68 2,15 4,68	1,440 2,000 1,550	9,000 2,400	119,16 9,96 6,74 4,30 7,25
	SOMMANO m²					147,41
41 / 47 A20.01.015 19/09/2019	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimatura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura pareti e soffitti scala (superfici) Vedi voce n° 46 [m² 147.41]					147,41
	SOMMANO m²					147,41
42 / 39 A07.01.011.b 19/09/2019	Solai collaboranti in travi di ferro e lamiere grecate in acciaio zincato, forniti e posti in opera su predisposta armatura portante in ferro da valutarsi a parte, compresi agganci, saldature, tagli a misura, rete saldata a tondini, conglomerato cementizio C25/30 - Rck 25 N/mm² e spianata con malta cementizia: costituiti da lamiera grecata in acciaio zincato di spessore 10/10 mm sostituzione pianerottoli intermedi scala	7,00	1,15	1,250		10,06
	SOMMANO m²					10,06
43 / 40 A07.03.003 19/09/2019	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm nuovo massetto (spessore tot 10cm) pavimento Piano-3 *(H/peso=10/6) (H/peso=10/6) pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco) *(H/peso=10/6) pianerottoli di piano (Piano -2, Piano -1) *(H/peso=10/6) (H/peso=10/6)	7,00	2,00 4,30 1,15 4,68 2,15	2,150 5,000 1,250 1,440 2,000	1,667 1,667 1,667 1,667 1,667	7,17 35,84 16,77 11,23 7,17
	A R I P O R T A R E					78,18

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					78,18
	(H/peso=10/6)		4,68	1,550	1,667	12,09
	SOMMANO m²					90,27
44 / 41 A07.03.008 08/10/2019	Rasatura autolivellante su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali esterni ed interni a traffico moderato (quali abitazioni private e locali sottoposti a traffico limitato) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridisperdibili, inerti selezionati, additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,6 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,1 N/mm², resistenza a flessione minima 6 N/mm², resistenza a compressione minima 12 N/mm², stesa sul sottofondo, trattato con idoneo aggrappante (primer), con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte					
	preparazione del piano di posa pavimenti pavimento Piano -3		2,00	2,150		4,30
			4,30	5,000		21,50
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli++sbarco)	7,00	1,15	1,250		10,06
	pianerottoli di piano (Piano -2, Piano -1)		4,68	1,440		6,74
			2,15	2,000		4,30
			4,68	1,550		7,25
	SOMMANO m²					54,15
45 / 42 A14.01.018.c .02 19/09/2019	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: granigliato naturale					
	pavimento Piano -3		2,00	2,150		4,30
			4,30	5,000		21,50
	pianerottoli di piano (Piano -2, Piano -1)		4,68	1,440		6,74
			2,15	2,000		4,30
			4,68	1,550		7,25
	SOMMANO m²					44,09
46 / 43 A17.01.008 19/09/2019	Lamiere in ferro sagomate dette anche grecate, per solai e coperture in genere negli spessori da 0,8÷1,5 mm date in opera, compresi il tiro in alto ed ogni altro onere					
	voce valida per nuova pavimentazione scala in lamiera mandorlata sp. 5 mm (peso 45 kg/mq)					
	rampe laterali scala 3 livelli (alzata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00	1,15	0,125	45,000	194,06
	rampe laterali scala 3 livelli (pedata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00	0,30	1,150	45,000	465,75
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (alzata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00	1,25	0,125	45,000	196,88
	rampa centrale scala 3 livelli+sbarco (pedata gradini) *(par.ug.=4*7,00)	28,00	0,30	1,250	45,000	472,50
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco)	7,00	1,15	1,250	45,000	452,81
	SOMMANO kg					1 782,00
47 / 44 NP02 19/09/2019	Fornitura e posa in opera di membrana poliureica ibrida bicomponente priva di solventi (tipo Purtop 400 M della MAPEI S.p.A.), a immediata impermeabilità e pedonabilità, per l'impermeabilizzazione di coperture e impalcati di ponte. Il prodotto dovrà essere applicato mediante pompa industriale bi-mixer ad alta pressione, con controllo di flusso e temperatura, dotata di pistola autopulente, su supporti solidi e puliti, precedentemente trattati con idoneo primer compreso, in uno spessore minimo di 2 mm (consumo 2,2 kg/m² per 2 mm di spessore).					
	pavimento Piano -3		2,00	2,150		4,30
			4,30	5,000		21,50
	rampe laterali scala 3 livelli (alzata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00		1,150	0,125	4,31
	rampe laterali scala 3 livelli (pedata gradini) *(par.ug.=3*10,00)	30,00	0,30	1,150		10,35
	rampa centrale scala 3 livelli (alzata) *(par.ug.=4*7,00)	28,00		1,250	0,125	4,38
	rampa centrale scala 3 livelli (pedata) *(par.ug.=4*7,00)	28,00	0,30	1,250		10,50
	pianerottoli intermedi scala (3 livelli+sbarco)	7,00	1,15	1,250		10,06
	pianerottoli di piano (Piano-2 Piano-1)		4,68	1,440		6,74
			2,15	2,000		4,30
			4,68	1,550		7,25
	SOMMANO m2					83,69
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
	SCALA DI SICUREZZA ESTERNA EDIFICIO (Cat 3)					
48 / 48 A03.02.029 19/09/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	voce valida per smontaggio parete REI esistente su pianerottolo di piano	6,00		2,300	4,000	55,20
	SOMMANO m²					55,20
49 / 49 A03.01.015.d 19/09/2019	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili					
	pavimento esistente in bollettinato plastico					
	pianerottoli di piano (5 livelli)	5,00	3,81	2,260		43,05
	Piano -1 (zona esterna bar)		4,90	12,600		61,74
			1,30	3,200		4,16
	SOMMANO m²					108,95
50 / 50 A03.01.014.b 02/10/2019	Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: sottofondi in calcestruzzo con armature anche con rete					
	massetto esistente (sp. 5 cm)					
	Piano -1 (zona esterna bar)		4,90	12,600	0,050	3,09
			1,30	3,200	0,050	0,21
	SOMMANO m³					3,30
51 / 51 A03.01.010.a 14/10/2019	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto					
	Piano -1 (zona esterna bar)		4,90	12,600		61,74
			1,30	3,200		4,16
	SOMMANO m²					65,90
52 / 52 A03.02.005 19/09/2019	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso.					
	rivestimento pavimentazione esistente in lamiera bugnata (peso 45 kg/mq)					
	pianerottolo ultimo piano		3,81	2,260	45,000	387,48
	pianerottoli interpiano (6 livelli) *(larg.=2*0,95)	6,00	1,65	1,900	45,000	846,45
		6,00	1,30	0,200	45,000	70,20
	SOMMANO kg					1'304,13
53 / 53 A03.01.017.b 19/09/2019	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa doppio strato					
	strato guaina esistente sotto lamiera bugnata					
	pianerottolo ultimo piano		3,81	2,260		8,61
	pianerottoli interpiano *(larg.=2*0,95)	6,00	1,65	1,900		18,81
		6,00	1,30	0,200		1,56
	SOMMANO m²					28,98
54 / 54	Rimozione rete e accessori per impianto di smaltimento acque nere costituita da tubazioni di fognatura					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
A03.02.018.c 02/10/2019	diametro 125-200 mm, pozzetti di ispezione etc. escluso demolizioni di muratura o scavi nel caso di tubazioni interrate o cassonettate: tubo di ghisa a giunti saldati					
	voce valida per pozzetto esistente (messicano) allontanamento acqua piovana (Piano -1)		2,00			2,00
	SOMMANO m					2,00
55 / 55 A03.02.026 19/09/2019	Smontaggio di porte, cancelli, ringhiere, cancellate, ecc. in ferro pieno, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	sostituzione elementi esistenti ammalorati					
	porzioni di corrimano (10 ml/piano peso 1,9 kg/ml) *(par.ug.=10*6)	60,00			1,900	114,00
	porzioni di lamiera grecata (5 mq/piano peso 15 kg/mq) *(par.ug.=5*6)	30,00			15,000	450,00
	SOMMANO kg					564,00
56 / 65 A20.03.001.c 19/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura					
	sabbiatura superfici piane					
	Carpenteria soffitto Piano-1 (zona esterna bar)		4,90	12,600		61,74
			1,30	3,200		4,16
	pianerottoli di piano (6 livelli)	6,00	3,81	2,260		51,66
	pianerottoli interpiano (6 livelli) *(larg.=2*0,95)	6,00	1,65	1,900		18,81
		6,00	1,30	0,200		1,56
	rampe scala (superficie pedate) 6 livelli *(par.ug.=6*2)	12,00	3,30	1,000		39,60
	rampe scala (superficie pedate) Piano -1	2,00	3,90	1,250		9,75
	rampe scala (alzate gradini) 6 livelli *(par.ug.=6*24)	144,00		1,000	0,165	23,76
	rampe scala (alzate gradini) Piano -1	30,00		1,000	0,165	4,95
	SOMMANO m²					215,99
57 / 67 A20.03.001.c 19/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura					
	intradosso scala (superfici piane)					
	Vedi voce n° 65 [m² 215.99]					215,99
	profilati carpenteria scala					
	pilastrini HEB240 (sup esterna 1,38 mq/m)	3,00	27,10		1,380	112,19
	(par.ug.=6*3)	18,00	2,55		1,380	63,34
	travi IPE200 (sup est 0,768 mq/m) *(par.ug.=6*4)	24,00	3,90		0,768	71,88
	(par.ug.=6*2)	12,00	2,40		0,768	22,12
	(par.ug.=6*4)	24,00	1,65		0,768	30,41
	traversi IPE180 *(par.ug.=6*3)	18,00	2,40		0,698	30,15
	SOMMANO m²					546,08
58 / 68 A20.03.001.b 19/09/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: smerigliatrice meccanica					
	lamiere, profilati e carpenterie					
	Vedi voce n° 65 [m² 215.99]					215,99
	Vedi voce n° 66 [m² 13.60]					13,60
	Vedi voce n° 67 [m² 546.08]					546,08
	SOMMANO m²					775,67
59 / 66 A20.03.001.c 12/11/2019	Sverniciatura di opere in metallo di qualsiasi forma ad esclusione delle superfici lisce, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci, mediante ripetuti passaggi di: sabbiatura					
	sabbiatura profili tubolari					
	parapetto scala (6 livelli) barre Ø30/100mm *(lung.=(2,4+1,65+3,9+3,9+3,9+3,85+2,4)/0,1)*	6,00	220,00	0,001	1,300	1,72
	(larg.=0,015*0,015*3,14)					
	A R I P O R T A R E					1,72

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					1,72
	corrimano *(lung.=2,4+1,65+3,9+3,9+3,9+3,85+2,4)	6,00	22,00	0,090		11,88
	SOMMANO m²					13,60
60 / 69 A20.03.004 19/09/2019	Rasatura con stucco sintetico di superfici già preparate, compresa abrasivatura opere in ferro (10% superficie totale) Vedi voce n° 68 [m² 775.67]	0,10				77,57
	SOMMANO m²					77,57
61 / 70 A20.03.005 19/09/2019	Applicazione di pittura antiruggine su superfici già preparate con vernici di minio opere in ferro (2 mani) superfici piane Vedi voce n° 68 [m² 775.67] in detrazione: parapetto scala *(par.ug.=6*2)*(lung.=(2,4+1,65+3,9+3,9+3,9+3,85+2,4)/0,1)*(larg.=0,015*0,015*3,14)	2,00				1'551,34
	Sommano positivi m² Sommano negativi m²	12,00	220,00	0,001	1,300	-3,43
	SOMMANO m²					1'551,34 -3,43
						1'547,91
62 / 71 A20.03.006.a 19/09/2019	Applicazione di pitture antiruggine su manufatti, da conteggiare a metro lineare: fino a 3 cm di diametro opere in ferro (2 mani) superfici lineari parapetto scala *(par.ug.=6*2)*(lung.=(2,4+1,65+3,9+3,9+3,9+3,85+2,4)/0,1)	12,00	220,00		1,300	3'432,00
	SOMMANO m					3'432,00
63 / 72 A20.03.007.c 19/09/2019	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato opere in ferro piane Vedi voce n° 70 [m² 1 547.91]					1'547,91
	SOMMANO m²					1'547,91
64 / 73 A20.03.010.a 19/09/2019	Verniciatura con smalto sintetico satinato, su manufatti in ferro da conteggiare a metro lineare, a due mani a coprire: fino a 3 cm diametro opere in ferro lineari parapetto scala Vedi voce n° 71 [m 3 432.00]					3'432,00
	SOMMANO m					3'432,00
65 / 80 A20.01.007.a 02/10/2019	Idrolavaggio a pressione: per pulizia superfici ricoperte di smog, compresa la fornitura e l'uso degli appropriati prodotti chimici parete edificio aderente alla scala (compreso infissi)		10,00		25,000	250,00
	SOMMANO m²					250,00
66 / 59 E02.01.006.a .01 02/10/2019	Pozzetti in calcestruzzo, retinati, prefabbricati posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc., incluso scavo, rinfilanco con calcestruzzo e rinterro: senza chiusini in cemento armato vibrocompresso e non diaframmati: delle dimensioni 40 x 40 x 40 cm voce valida per rifacimento pozzetto smaltimento acqua piovana (piano -1)					1,00
	SOMMANO cad					1,00
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
67 / 60 E02.01.008.a 02/10/2019	Chiusini con coperchio in cemento armato vibrocompresso per pozzetti, non carrabili: delle dimensioni 40 x 40 cm voce valida per rifacimento pozzetto smaltimento acqua piovana (piano -1) SOMMANO cad					1,00 1,00
68 / 75 NP01c 12/11/2019	revisione impianti scala esterna edificio: operazioni di catalogazione e revisione impianti elettrici e speciali esistenti (incluso impianto di illuminazione e antincendio); manutenzione dei corpi illuminanti inclusa la sostituzione di n.12 plafoniere da soffitto e n.18 lampade fluorescenti danneggiate o non funzionanti; sostituzione di tratti di cavo interessati dalle lavorazioni (per un totale di 240 ml). Incluso accessori, sfridi, materiale vario, attrezzature e quanto necessario per dare il lavoro finito e a regola d'arte revisione impianti tecnologici esistenti SOMMANO a corpo					1,00 1,00
69 / 78 A13.01.009 15/10/2019	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali componibili, decorati, spess. 15-17 mm, ignifughi di classe 1, montati ad incastro su struttura in acciaio zincato nascosta, composta da profili portanti a C, profili intermedi a Z e a T fissati alla struttura muraria sovrastante, ad una distanza non maggiore di 60 cm, tramite raccordi e agganci metallici; pannelli 60x60 cm Piano -1 (zona esterna bar) SOMMANO m²		4,90 1,30	12,600 3,200		61,74 4,16 65,90
70 / 79 A13.01.010.b .02 15/10/2019	Profilo perimetrale per controsoffitti a pannelli di fibra minerale in acciaio preverniciato, con bordi interni in opera Profilo a doppia L satinato Piano -1 (zona esterna bar) *(lung.=4,9+12,6+3,2+1,3+3,2+12,6+4,9) SOMMANO m		42,70			42,70 42,70
71 / 56 A03.03.005.d 02/10/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: trasporto nell'ambito del cantiere movimentazione nell'ambito del cantiere accantonamento parete REI (smontaggio e rimontaggio) sp.10mm peso 2000 kg/mc) Vedi voce n° 48 [m² 55.20] SOMMANO ton	2,00		0,100	2,000	22,08 22,08
72 / 57 A03.03.005.a 19/09/2019	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano demolizioni e rimozioni (peso medio 1800 kg/mc) Vedi voce n° 49 [m² 108.95] Vedi voce n° 50 [m³ 3.30] Vedi voce n° 51 [m² 65.90] Vedi voce n° 53 [m² 28.98] Vedi voce n° 55 [kg 564.00] SOMMANO ton	1,80 1,80 1,80 1,80			0,050 0,030 0,020 0,001	9,81 5,94 3,56 1,04 0,56 20,91
73 / 58	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
A03.03.007.a 19/09/2019	contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali inerti. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili demolizioni e rimozioni Vedi voce n° 57 [ton 20.91]					20,91
	SOMMANO ton					20,91
74 / 81 A12.01.016 19/09/2019	Risarcimento di intonaco lesionato su pareti e compresi la preventiva rimozione della parte lesionata, la pulizia e il lavaggio del fondo, la ricarica e l'esecuzione dell'intonaco esistente, e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi ripristino pareti scala piano -1 (10% superficie totale) *(lung.=4,9+1,3+12,6+4,9) ripristino soffitto scala piano -1 (10% superficie totale)	0,10 0,10 0,10	23,70 4,90 1,30	12,600 3,200	4,100	9,72 6,17 0,42
	SOMMANO m²					16,31
75 / 82 A12.01.008 19/09/2019	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm; su pareti verticali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi ripristino pareti scala piano -1 *(lung.=4,9+1,3+12,6+4,9) ripristino soffitto scala p-1 (+10%) ripristino pareti scala (altri piani)	1,10 1,10 5,00	23,70 4,90 1,30 10,00	12,600 3,200	4,100 4,000	97,17 67,91 4,58 200,00
	SOMMANO m²					369,66
76 / 83 A20.01.015 19/09/2019	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimatura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura superfici scala Vedi voce n° 82 [m² 369.66]					369,66
	SOMMANO m²					369,66
77 / 61 A07.03.003 02/10/2019	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm sottofondo per nuova pavimentazione Piano -1 (zona esterna bar) sp. totale 10 cm *(H/peso=10/6)		4,90	12,600	1,667	102,92
	SOMMANO m²					102,92
78 / 62 A14.01.018.c .02 02/10/2019	Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 40 x 40 cm: granigliato naturale nuova pavimentazione Piano -1 (zona esterna bar)		4,90	12,600		61,74
	SOMMANO m²					61,74
79 / 76 A07.03.008 08/10/2019	Rasatura autolivellante su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali esterni ed interni a traffico moderato (quali abitazioni private e locali sottoposti a traffico limitato) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridisperdibili, inerti selezionati, additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,6 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,1 N/mm², resistenza a flessione minima 6 N/mm², resistenza a compressione minima 12 N/mm², stesa sul sottofondo, trattato con idoneo aggrappante (primer), con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	
	R I P O R T O					
	occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte					
	preparazione piano posa nuovi pavimenti		4,90	12,600		61,74
	Piano -1 (zona esterna bar)					
	preparazione del piano di posa membrana (massetto esistente)					
	pianerottoli di piano	6,00	3,81	2,260		51,66
	SOMMANO m²					113,40
80 / 63 A17.01.008 19/09/2019	Lamiere in ferro sagomate dette anche grecate, per solai e coperture in genere negli spessori da 0,8÷1,5 mm date in opera, compresi il tiro in alto ed ogni altro onere					
	sostituzione porzioni di lamiera grecata ammalorata (5 mq/piano peso 15 kg/mq) *(par.ug.=5*6)	30,00			15,000	450,00
	SOMMANO kg					450,00
81 / 64 A17.02.003 19/09/2019	Corrimano in tubo di ferro di sezione circolare, diametro 40 mm, sia singolo che doppio, fissato su parapetto in muratura ad una altezza di 90 cm dal lembo superiore del piano di calpestio, o fissato a parete alla medesima altezza e con distanza dalla parete medesima di 50 mm					
	sostituzione porzioni di corrimano ammalorate (10ml/piano peso 1,9 kg/ml) *(par.ug.=10*6)	60,00			1,900	114,00
	SOMMANO kg					114,00
82 / 74 A03.02.029 19/09/2019	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi					
	voce valida per rimontaggio					
	parete REI esistente su pianerottolo di piano	6,00		2,300	4,000	55,20
	SOMMANO m²					55,20
83 / 77 NP02 19/09/2019	Fornitura e posa in opera di membrana poliureica ibrida bicomponente priva di solventi (tipo Purtop 400 M della MAPEI S.p.A.), a immediata impermeabilità e pedonabilità, per l'impermeabilizzazione di coperture e impalcati di ponte. Il prodotto dovrà essere applicato mediante pompa industriale bi-mixer ad alta pressione, con controllo di flusso e temperatura, dotata di pistola autopulente, su supporti solidi e puliti, precedentemente trattati con idoneo primer compreso, in uno spessore minimo di 2 mm (consumo 2,2 kg/m² per 2 mm di spessore).					
	trattamento delle superfici piane					
	pianerottoli di piano	6,00	3,81	2,260		51,66
	pianerottoli interpiano *(larg.=2*0,95)	6,00	1,65	1,900		18,81
		6,00	1,30	0,200		1,56
	rampe scala *(par.ug.=6*2)	12,00	3,30	1,000		39,60
		2,00	3,90	1,250		9,75
	(par.ug.=6*24)	144,00		1,000	0,165	23,76
		30,00		1,000	0,165	4,95
	SOMMANO m2					150,09
	Data, 13/11/2019					
	Il Progettista Ing. Roberto Di Pirro					
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE: