

## DOMANDE FREQUENTI O DI INTERESSE GENERALE

(Ultimo aggiornamento: 06.09.2022)

### Affidamento dei lavori di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del sistema di illuminazione di emergenza del complesso edilizio di via Chiabrera 199 - Roma

#### Quesito A.1

Spett.le Ente, con la presente si chiede:

- è una procedura aperta? si chiede questo perché nei documenti vi è allegato lettera di invito pertanto si chiede se è una procedura aperta o negoziata;
- è previsto sopralluogo dal quale venga rilasciato attestato da inserire in sede di gara?

#### Risposta al quesito A.1

Come specificato nella Lettera di invito, si tratta di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto definito dall'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76. La Lettera d'invito prevede che "L'aggiudicazione dell'appalto avverrà attraverso la pubblicazione di una Richiesta di Offerta "aperta" nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa (di seguito, per brevità, anche "piattaforma" o "MePA") rivolta agli operatori economici selezionati, **con sede nella regione Lazio**, abilitati alla categoria di riferimento, in possesso dei requisiti di seguito indicati e con applicazione del criterio del prezzo più basso."

Al paragrafo 11 – Sopralluogo – della Lettera di invito è specificato che "Il sopralluogo presso i luoghi interessati dai lavori è **obbligatorio** e potrà essere effettuato, a discrezione del concorrente, nei giorni e negli orari **che saranno comunicati con congruo anticipo presso la portineria della sede di via Chiabrera 199 - Roma**."

Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, si precisa quanto segue:

- non sarà necessario alcun tipo di prenotazione o richiesta nei giorni precedenti le date statuite per il sopralluogo;
- non sarà richiesto il possesso di alcuna legittimazione a partecipare al sopralluogo (deleghe, procure ecc.);
- il personale della Stazione appaltante presente al sopralluogo non rilascerà attestazioni di partecipazione ai presenti."

Sul profilo della stazione appaltante, al seguente link <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/procedure-in-corso/>, sono state pubblicate in data 26 agosto u.s. le informazioni relative all'effettuazione del sopralluogo che si terrà nei giorni: mercoledì 31 agosto 2022 ore 10:00 - lunedì 5 settembre 2022 ore 10:00 (portineria dell'immobile di via Chiabrera 199).

#### Quesito A.2

Per partecipare a questa Rdo Aperta all'operatore economico viene richiesto come requisito quello di avere la sede legale nella regione Lazio?

#### Risposta al quesito A.2

Si rimanda alla risposta al quesito A1.

#### Quesito A.3

Buonasera, si chiede la modalità per poter avviare la procedura in quanto al **MOMENTO NON È POSSIBILE AVVIARE UNA PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA** in quanto non previsto nella presente gara anche se è una procedura aperta.

### **Risposta al quesito A.3**

Si rimanda alla risposta al quesito A1. Per chiarimenti in relazione alla funzionalità della Piattaforma telematica si invita l'operatore economico a contattare il gestore del sistema.

### **Quesito A.4**

**Con la presente siamo a chiedervi se trattandosi di procedura aperta possono partecipare alla gara tutte le imprese purché' abilitate al MEPA per la categoria OS30 cl. II**

### **Risposta al quesito A.4**

Possono partecipare gli operatori economici selezionati, con sede nella regione Lazio, abilitati alla categoria di riferimento, in possesso dei requisiti richiesti dalla documentazione di gara. Ai fini della partecipazione è richiesto il possesso della SOA OS30 classifica I. Come indicato nella Lettera di invito – paragrafo 8.2 Requisiti di qualificazione - la categoria OG11 classifica I è alternativa alla categoria OS30; per partecipare l'operatore economico dovrà essere necessariamente abilitato alla categoria indicata nella RdO, così come richiesto dalle regole relative all'utilizzo della piattaforma telematica.

### **Quesito A.5**

Buon pomeriggio,

**la scrivente per chiedere i giorni disponibili per il sopralluogo obbligatorio.**

### **Risposta al quesito A.5**

Si rimanda alla risposta al quesito A1.

### **Quesito A.6**

**Buongiorno, per l'organizzazione del collega che effettuerà il sopralluogo il 5/09/22 alle ore 10, potrei sapere, più o meno, quanto dura il sopralluogo?**

### **Risposta al quesito A.6**

Non è possibile prevedere i tempi di durata del sopralluogo.

### **Quesito A.7**

**Buongiorno, tenuto conto delle disposizioni indicate e contenute nell'Invito al punto n°11 (Sopralluogo), con la presente per chiedere le seguenti informazioni riguardo il sopralluogo obbligatorio:**

**- ci sono e quali sono i giorni /orari prestabiliti per effettuare il sopralluogo?**

### **Risposta al quesito A.7**

Si rimanda alla risposta al quesito A1.

### **Quesito A.8**

**Buongiorno dopo aver inserito compilatore e scelta forma di partecipazione con successo il lotto da selezionare non è cliccabile da errore**

### **Risposta al quesito A.8**

Per chiarimenti in relazione alla funzionalità della Piattaforma telematica si invita l'operatore economico a contattare il gestore del sistema.

### **Quesito A.9**

**Buon pomeriggio, in riferimento alla comunicazione pervenutaci in data 31/08, avente ad oggetto " Variazione Procedura II livello 3159783 - ..... ed in aggiunta "il punto ordinante STEFANIA GIULIANO ha disposto una variazione", con la presente per chiedere delucidazioni circa la tipologia di variazione intervenuta.**

### **Risposta al quesito A.9**

La variazione si riferisce alla pubblicazione delle risposte alle richieste di chiarimenti nella sezione "Documentazione di gara"; infatti, come indicato anche nella guida WIKI del portale di Consip, *"Non è possibile rispondere direttamente al chiarimento ricevuto, è possibile caricare come documento da consultare, un documento contenente le risposte di tutte le richieste di chiarimenti degli operatori*

*economici, in modo tale che sia visibile a tutti. Per caricare questo documento è utilizzabile la funzione di Modifica RdO (modifica non strutturale).”*

#### **Quesito A.10**

**Si precisa che non da più errore per la scelta del lotto e si può andare avanti nella procedura, in ogni caso in riferimento alle FAQ pubblicate che non hanno fugato i ns dubbi si richiede se la ns azienda con sede nel Lazio e in possesso delle attestazioni SOA richieste può partecipare alla procedura o è stata fatta una selezione di operatori precedentemente.**

#### **Risposta al quesito A.10**

Come già precisato nelle precedenti risposte, questa stazione appaltante ha chiaramente indicato nella Lettera di invito la procedura di gara utilizzata ai fini dell'affidamento dell'appalto dei lavori: procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto definito dall'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i..

Come specificato tra le FAQ pubblicate e nella stessa lettera di invito, ai fini della partecipazione alla procedura e della selezione degli operatori economici, lo strumento di negoziazione utilizzato è la Richiesta di Offerta “aperta”; è stato selezionato, tra quelli messi a disposizione dalla Consip spa, il filtro geografico: sede Lazio.

#### **Quesito A.11**

**Buongiorno. Per un errore di comunicazione interna, abbiamo omesso l'odierno sopralluogo. Chiediamo se sia possibile effettuare il sopralluogo in altra data.**

#### **Risposta al quesito A.11**

Sul profilo della stazione appaltante, al seguente link <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/procedure-in-corso/>, è stata pubblicata la comunicazione relativa alla data aggiuntiva per effettuare il sopralluogo che si terrà il giorno mercoledì 7 settembre 2022 alle ore 10:00 (portineria dell'immobile di via Chiabrera 199).

#### **Quesito A.12**

**in riferimento alla procedura di cui in oggetto, considerato che da portale MEPA di arrivano tutte le comunicazioni inerenti la gara, volevamo sapere con la presente se siamo stati inviati. Se la risposta è affermativa vi comunichiamo che non siamo riusciti a trovare il comunicato pubblicato in data odierna.**

#### **Risposta al quesito A.12**

Si rimanda alla risposta del quesito A.10.

#### **Quesito A.13**

**Buongiorno, con la presente comunichiamo che non riusciamo ad avviare la procedura di partecipazione, specifichiamo che la scrivente impresa, con sede legale ed operativa a Roma, parteciperebbe in qualità di consorziata esecutrice indicata dal consorzio tra imprese artigiane ex art. 45 comma 2, lettera b ....., con sede a Reggio Emilia. La procedura di gara sembra essere abilitata per i soli operatori aventi sede nella Regione Lazio, requisito in possesso della scrivente impresa. Si richiede assistenza per poter avviare la partecipazione.**

#### **Risposta al quesito A.13**

Per la risoluzione delle problematiche inerenti le modalità di partecipazione alla procedura, si invita l'operatore economico a contattare il gestore del sistema.