



**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome e Cognome  
Indirizzo di residenza

**DAMIANI FRANCESCO**  
**VIA ARCHELAO DI MILETO 30, 00124 ROMA**

Qualifica

**Funzionario Tecnico qualifica funzionale EP 6 Inquadrato nella Categoria EP dal 16.11.2000 (Decreto del Direttore Amministrativo n.1973/2000)**

Ai sensi dell'Art. 75 del CCNL comparto Università: Le Amministrazioni conferiscono al personale della categoria EP [Elevate Professionalità] incarichi comportanti particolari responsabilità gestionali di posizioni organizzative complesse, [...] nonché qualificati incarichi di responsabilità amministrative [...] e tecniche, ovvero funzioni richiedenti l'iscrizione ad ordini professionali o, comunque, alta qualificazione e specializzazione.

Amministrazione

Università degli Studi Roma Tre – Via Ostiense 159 – 00154 Roma

Incarico attuale

**Responsabile dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi Roma Tre.**

Al Responsabile di Area afferiscono i seguenti uffici. L'*Ufficio di Supporto Amministrativo* (n.1 unità di qualifica funzionale con laurea v.o.); l'*Ufficio Pianificazione e Coordinamento Interventi Manutentivi* (n.1 unità di qualifica funzionale D con laurea in Architettura e con mansioni di Responsabile di Ufficio, e n.2 unità di qualifica funzionale C con laurea in Architettura); l'*Ufficio Certificazioni, Adeguamento Normativo e Assistenza Eventi Speciali* (n.1 unità di qualifica funzionale D con laurea in Architettura e con mansioni di Responsabile di Ufficio, e n.1 unità di qualifica funzionale C con laurea in Architettura); l'*Ufficio Gestione Edifici* (n.1 unità di qualifica funzionale D con titolo di P.I. e con mansioni di Responsabile di Ufficio, e n.4 unità di qualifica funzionale C con diplomi di studio di scuola superiore). Sito web: [host.uniroma3.it/uffici/stl/](http://host.uniroma3.it/uffici/stl/)

Telefono ufficio

**06 57332424**

Fax ufficio

**06 57332418**

E-mail

**Francesco.damiani@uniroma3.it**

PEC

**Francesco.damiani@ateneo.uniroma3.it**

Nazionalità

Italiana

Data di nascita

03.06.1964

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

Gestione, coordinamento e responsabilità apicale degli Uffici dell'Area Tecnica preposti alla gestione, alla programmazione e allo svolgimento di tutte le attività di natura amministrativa e contrattuale, tecnica e contabile funzionali alla manutenzione ordinaria e straordinaria di tutte le sedi dell'Ateneo, che corrispondono a n. 32 sedi ubicate nel quadrante urbano Ostiense-Marconi e nella zona centrale della città di Roma, per complessivi 210.000 mq circa di Superficie Utile Lorda oltre gli spazi esterni e di pertinenza. L'Area svolge tutte le attività volte ad ottenere le autorizzazioni e le certificazioni di conformità alle normative vigenti in materia edilizia e scolastica.

In particolare, l'*Ufficio Pianificazione e Coordinamento Interventi Manutentivi* svolge attività di pianificazione e programmazione, in coordinamento con l'*Ufficio Gestione Edifici*, in merito all'esecuzione degli interventi di manutenzione straordinaria; cura i rapporti con le strutture organizzative di Ateneo in ordine all'efficacia degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria con particolare attenzione ai tempi di esecuzione e alla comunicazione degli utenti interni ed esterni; predispone periodicamente, in coordinamento con l'*Ufficio Gestione Edifici*, il quadro manutentivo-esigenziale degli edifici e ne definisce gli aspetti tecnici ed economici; pianifica e gestisce le attività di manutenzione straordinaria di tutte le sedi di Ateneo e segnatamente il rilievo, l'inquadramento tecnico-economico, i controlli esecutivi, i collaudi, l'acquisizione della necessaria documentazione di conformità per gli interventi eseguiti; coordina le attività di verifica legate al corretto funzionamento di tutti gli apparati di sicurezza dell'Ateneo e le relative attività di esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, con particolare attenzione ai presidi antincendio.

L'*Ufficio Gestione Edifici* svolge le attività tecniche correlate alle attività di manutenzione ordinaria dei singoli edifici e stabilisce le priorità di intervento e la relativa tempistica; effettua i controlli esecutivi e la validazione degli interventi manutentivi ordinari; effettua, attraverso il controllo costante, il monitoraggio dello stato di conservazione del patrimonio immobiliare e propone in coordinamento con l'*Ufficio Pianificazione e Coordinamento Interventi Manutentivi* gli interventi manutentivi migliorativi; rappresenta punto di riferimento e di interfaccia dell'Area Tecnica con le altre strutture organizzative dell'Ateneo per verifiche, controlli, sopralluoghi su tutti gli immobili assegnati.

L'*Ufficio Certificazioni, Adeguamento Normativo e Assistenza per gli Eventi Speciali* cura le attività volte ad ottenere le autorizzazioni, le certificazioni di agibilità e le conformità alle normative vigenti in materia edilizia, e le attività correlate alle verifiche che ai sensi di legge sono disposte con carenza periodica; cura la predisposizione, l'adeguamento e l'aggiornamento del quadro documentale complessivo degli edifici dell'Ateneo con particolare riferimento alle certificazioni antincendio; rappresenta in punto di riferimento e di interfaccia dell'Area Tecnica con le altre strutture organizzative dell'Ateneo per la realizzazione degli eventi speciali quali convegni, cerimonie, giornate dedicate a temi speciali.

L'attività di responsabilità apicale degli Uffici dell'Area Tecnica si integra con l'assunzione di incarichi professionali di responsabilità individuale, assegnati direttamente dal Direttore Generale o dal Dirigente della Direzione 4: Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori per gli interventi di progettazione e costruzione; prestazioni tecnico-professionali relative ad interventi puntuali e specifici (incarichi di progettazione definitiva e esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, di direzione dei lavori e di collaudo tecnico e amministrativo); componente di commissioni di gara per l'aggiudicazione di appalti ad evidenza pubblica.

L'attività di responsabile del procedimento (RUP) per gli interventi di progettazione e costruzione prevede il controllo e la gestione programmatica di tutte le diverse fasi che caratterizzano l'articolato processo di realizzazione dell'opera pubblica:

- verifica della fattibilità tecnico economica degli interventi, anche in relazione alle analisi costi/benefici, alle verifiche parametriche di mercato e alla definizione dei quadri programmatici di esigenze degli utenti destinatari dell'opera;
- elaborazione della documentazione tecnica ed economica preliminare all'avvio della progettazione;
- rapporti con le Amministrazioni dello Stato deputate al rilascio di concessioni, pareri, nulla osta (Provveditorato alle Opere Pubbliche, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, Aziende Unità Sanitarie Locali, Amministrazioni Comunali, Direzione Regionale per i Beni Culturali, Soprintendenze Archeologica e ai Beni Ambientali e Paesistici, Gestori delle Reti Infrastrutturali dei Servizi, ecc..) anche attraverso lo strumento della Conferenza dei Servizi (sincrona e asincrona);
- controllo e vigilanza in merito all'espletamento delle attività professionali di architetti e ingegneri esterni all'Amministrazione, con redazione dei relativi disciplinari di incarico, stima delle relative parcelle e affidamento degli incarichi tramite procedure negoziate o anche ad evidenza pubblica;
- assistenza alle società qualificate incaricate della verifica progettuale e validazione dei progetti definitivi ed esecutivi;
- organizzazione delle procedure di appalto e partecipazione, anche in qualità di Presidente, alle commissioni tecniche e amministrative di aggiudicazione dei lavori;
- verifica e controllo dell'attività di esecuzione delle opere: gestione dei rapporti con le imprese esecutrici, i professionisti esterni e le commissioni di collaudo; risoluzione delle controversie;
- funzioni di responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

- procedure di accettazione e di presa in consegna dell'opera pubblica, di collaudo finale e di messa a regime della piena funzionalità degli edifici.

• Dal 03.02.2005 al 05.07.2013

**Responsabile dell'Ufficio "Programmazione Edilizia. Area Alto Ostiense - Valco san Paolo" dell'Area Tecnica dell'Università degli Studi Roma Tre** (Decreto del Direttore Amministrativo del 3.2.2005; repertorio 260/2005; prot. 4506)

L'attività coniuga, nell'ambito del più generale processo di attuazione dei Lavori Pubblici, le responsabilità di programmazione e di gestione dell'intero iter di realizzazione delle opere universitarie (attività di project management) con le prestazioni tecnico-professionali dell'architetto relative ad interventi puntuali e specifici (incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, di direzione dei lavori e collaudo tecnico e amministrativo).

• Dal 29.12.1999 al 03.02.2005

**Area Interventi Straordinari. Responsabile dell'Ufficio Area Territoriale Alto Ostiense Valco San Paolo del Servizio Tecnico Logistico dell'Università degli Studi Roma Tre.**

Controllo e gestione programmatica di tutte le diverse fasi che caratterizzano il processo di realizzazione dell'opera pubblica (coordinamento delle attività di progettazione edilizia preliminare, definitiva ed esecutiva, delle attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza, delle attività di collaudo dell'opera e di consegna all'utente finale) tramite l'incarico di responsabilità unica dei procedimenti per la realizzazione degli interventi dell'Università ricadenti nell'ambito territoriale Alto Ostiense - Valco san Paolo.

• Dal 26.11.1998 al 29.12.1999

**Responsabile del Settore Progettazione del Servizio Tecnico Logistico dell'Università degli Studi Roma Tre** (Decreto del Direttore Amministrativo n. 1449 del 26.11.1998).

Gestione e coordinamento dell'attività di progettazione edilizia preliminare, definitiva ed esecutiva del Servizio Tecnico Logistico dell'Ateneo, e responsabilità dei procedimenti nel settore dell'inquadramento progettuale degli interventi tecnici dell'Università.

• Dal 13.03.1998 al 26.11.1998

**Responsabile del Settore Progettazione dell'Ufficio Tecnico dell'Università degli Studi Roma Tre** (Decreto del Direttore Amministrativo n. 451 del 13.03.1998).

Gestione e coordinamento dell'attività di progettazione edilizia preliminare, definitiva ed esecutiva dell'Ufficio Tecnico di Ateneo.

30.01.1998

**Contratto individuale di lavoro a tempo indeterminato con l'Università degli Studi Roma Tre** (in quanto vincitore del concorso pubblico, per esami, e concorso riservato, per titoli ed esami, per complessivi tre posti per funzionario di ufficio tecnico VIII qualifica funzionale area servizi generali tecnici ed ausiliari bandito con d.R. n. 1120 del 23.12.1996, modificato con il d.R. n. 170 del 27.01.1997, annullato con d.R. n. 269 del 11.02.1997 rettificato con d.R. n.709 del 16.06.1997 e i cui atti sono stati approvati con D.R. n. 66 del 16.01.1998).

• Dal 1997 al 30.01.1998

**Attività libero-professionale. Rapporto di collaborazione con lo studio professionale associato Arcotech** diretto dal Prof. Giorgio Torraca.

Rilievo e studio dei paramenti lapidei di Ponte Sisto in Roma finalizzati all'individuazione delle tecniche di pulitura e di conservazione, rilievo e lo studio dei paramenti murari e lapidei del campanile di Santa Chiara in Napoli finalizzati all'individuazione delle tecniche di pulitura e di conservazione.

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

### **A - AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE**

• 11/18.02.2019

Nome dell'istituto di istruzione

**Le modifiche al codice dei contratti pubblici e i risvolti operativi. Gli effetti della conversione dello sblocca cantieri.**

Media Consult. Formazione e Servizi per la P.A.

• 11/18.02.2019

**La prevenzione della corruzione. Il sistema di prevenzione della corruzione: rischi**

**corruttivi, misure di contrasto e attori coinvolti", da svolgersi ai sensi della L. 190/2012.**  
Responsabile scientifico Prof. Gianfranco D'Alessio - Ordinario di Diritto Amministrativo Università degli Studi Roma Tre

• 2017-2019

**Elenco dei corsi di aggiornamento professionale che sono stati certificati per il triennio 2017-2019 nell'ambito dei crediti formativi obbligatori per gli iscritti all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia:**

- La professione di architetto: risvolti economici e fiscali
- Legge 148/2011. Obbligatorietà RC professionale. Aspetti deontologici, legali e risvolti pratici per l'attività professionale
- Performance statiche e sismiche di edifici in legno
- Complessità e contraddizioni in Le Corbusier
- Dalla materia prima alla realizzazione di edifici anche multipiano in legno
- Recupero deontologici: dal contratto al recupero credito
- Project Management: una prospettiva per il futuro dell'architetto imprenditore
- Costruire bene per vivere meglio
- Il project financing quale strumento per la ripresa economica nazionale

• 2016

- Nome dell'istituto di istruzione
- Qualifica conseguita

**Corso di formazione sull'utilizzo della piattaforma Infocad**

Descor S.r.l.

Attestato di aggiornamento professionale.

• 2014-2016

**Elenco dei corsi di aggiornamento professionale che sono stati certificati per il triennio 2014-2016 nell'ambito dei crediti formativi obbligatori per gli iscritti all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori di Roma e Provincia:**

- Qualità sicurezza sostenibilità la progettazione tra normativa ed evoluzione verso il nuovo codice dei contratti.
- Dialoghi sulla sostenibilità – Roma 2016 ambiente, città e territorio
- Nuove opportunità per l'archeologia a Roma - 3° incontro sulla riforma Franceschini
- Ordinamento, etica e deontologia per l'architettura
- Efficienza e certificazione energetica degli edifici: i nuovi requisiti presentazione dei tre nuovi decreti 26 giugno 2015 attuativi del d.lgs. 192/2005
- La biblioteca informa. l'edificio, l'organizzazione e i servizi di una green library
- Primo corso in fad sull'uso del catasto
- Workshop "qualità dei progetti: regole e risultati" / biennale spazio pubblico 2015
- Presentazione libro "ordine e proporzione. Dom Hans van der Laan e l'espressività dello spazio architettonico
- Invenzioni deontologiche streaming asincrono
- La professione di architetto dopo il DPR 137/2012: esercizio, ordinamento e compensi
- Introduzione ai green building e i sistemi di certificazione energetico-ambientale LEED/GBC
- Progettare, costruire ed abitare sostenibile - vivere sostenibile ed in sicurezza
- Lavoro-bici-sicuri. la copertura assicurativa negli spostamenti casa-lavoro in bicicletta

• 01.06.2004

- Nome dell'istituto di istruzione
- Qualifica conseguita

**Corso di formazione aziendale "La comunicazione aziendale nell'era della globalizzazione".**

Università degli Studi Roma Tre.

Attestato di aggiornamento professionale.

• 01.06.2000

- Nome dell'istituto di formazione
- Qualifica conseguita

**Corso "Lavori Pubblici: Le nuove regole per la qualificazione"**

Istituto Informa - Istituto Nazionale per la Formazione Aziendale.

Attestato di aggiornamento professionale.

• 02/03.11.1999

**Corso "L'esecuzione dei lavori in economia alla luce della più recente legislazione".**

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nome dell'istituto di formazione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p>Scuola Superiore di Amministrazione Pubblica e degli Enti Locali. Attestato di aggiornamento professionale.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>03/04.06.1998</b></li> <li>• Nome dell'istituto di formazione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Partecipazione al Convegno “La Nuova Prevenzione Incendi”.</b> Istituto Informa - Istituto Nazionale per la Formazione Aziendale. Attestato di aggiornamento professionale.</p>

## **ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

### **B - TITOLI DI STUDIO E ABILITAZIONI**

<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>21.06.2018</b></li> <li>• Nome dell'istituto di istruzione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Corso di aggiornamento professionale per coordinatori della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi dell'Alleg. XIV del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii</b> Università degli Studi Roma Tre – CEFMECTP (Organismo paritetico per la formazione e la sicurezza in edilizia di Roma e Provincia) Rinnovo dell'abilitazione già conseguita, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>23.05.2013</b></li> <li>• Nome dell'istituto di istruzione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Corso di aggiornamento professionale per coordinatori della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili ai sensi dell'Alleg. XIV del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.</b> Università degli Studi Roma Tre. Rinnovo dell'abilitazione già conseguita, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>27.02.1998</b></li> <li>• Nome dell'istituto di formazione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Corso di Perfezionamento in sicurezza e tutela della salute dei lavoratori.</b> Istituto Informa - Istituto Nazionale per la Formazione Aziendale. Abilitazione, ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. per lo svolgimento delle funzioni di coordinatore della sicurezza nei cantieri temporanei e mobili.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>14.05.1997</b></li> <li>• Nome dell'istituto di formazione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Diploma di Specializzazione in Restauro dei Monumenti.</b> Tesi di specializzazione sull'area archeologica della cosiddetta “Villa di Tiberio” (località Bazzano – Sperlonga) Università degli Studi Roma “La Sapienza”. Scuola di Specializzazione in Restauro dei Monumenti Diploma di Specializzazione. Votazione 70/70.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>29.07.1996</b></li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Iscrizione all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia.</b> Architetto iscritto all'Ordine degli Architetti di Roma e Provincia con il n. 11500.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>01.03.1995</b></li> <li>• Nome dell'istituto di istruzione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto.</b> Università degli Studi Roma “La Sapienza”. Architetto. Votazione 82/100.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>21.07.1994</b></li> <li>• Nome dell'Istituto di istruzione</li> <li>• Qualifica conseguita</li> </ul>	<p><b>Diploma di Laurea in Architettura.</b> Tesi di Laurea in Storia dell'Architettura dal titolo “Santa Maria in Trastevere. Materiali di spoglio e criteri di reimpiego”. Relatore prof. Pier Nicola Pagliara. Università degli Studi Roma “La Sapienza”. Diploma di Laurea di dottore in Architettura. Votazione 110/110 e lode e pubblicazione della tesi.</p>

- **1982** | **Diploma di Maturità scientifica** (Baccalauréat C).  
Lycée Chateaubriand di Roma.
- Nome dell'istituto di istruzione

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

### C - PUBBLICAZIONI E STUDI DI SETTORE

- **2008** | *Materiali di spoglio e criteri di reimpiego nella ricostruzione innocenziana della chiesa di Santa Maria in Trastevere a Roma, in Il reimpiego in Architettura. Recupero, trasformazione, uso. A cura di J.F.Bernard, P.Bernardi e D.Esposito. Atti del Convegno «Chasteaus abatuz est demi refez» Recupero, riciclo e uso del reimpiego in architettura», Roma, 8-10 novembre 2007, Facoltà di Architettura "Ludovico Quaroni" e Facoltà di Architettura "Valle Giulia", Università degli Studi di Roma "La Sapienza". Collection de l'Ecole Française de Rome, n. 418, 2008. Pagg. 349-357.*
- **1996** | Responsabile unico della ricerca di natura storico-archivistica avente per oggetto la stesura di una cronologia relativa agli eventi naturali (terremoti, frane etc..) che hanno interessato la Basilica ed il Monastero di S. Paolo fuori le Mura in Roma dalla sua fondazione ad oggi. Committente Dipartimento di Scienze Geologiche della Terza Università di Roma.
- **1994** | Santa Maria in Trastevere. Materiali di Spoglio e Criteri di Reimpiego, in «*Bollettino della Biblioteca della Facoltà di Architettura di Roma "La Sapienza"*», 50-51, 1994.

## INCARICHI ISTITUZIONALI

- **Dal 2013 al 2016** | **Componente eletto del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi Roma Tre costituito ai sensi della Legge n. 240/2010 per il triennio 2013 – 2016, in qualità di rappresentante unico del personale tecnico amministrativo e bibliotecario, con l'assunzione del ruolo di consigliere relatore per l'area tematica relativa al diritto allo studio e politiche per gli studenti** (Decreto di nomina del Rettore n. 1746/2013 prot. 34134 del 05.11.2013).  
*Il Consiglio di Amministrazione esercita le competenze relative alla gestione amministrativa, finanziaria, economica e patrimoniale dell'Università, nonché alla gestione del personale tecnico amministrativo e bibliotecario*
- Amministrazione pubblica: Università degli Studi Roma Tre.
- **Dal 2010 al 2013** | **Componente eletto del Consiglio di Amministrazione dell'Università degli Studi Roma Tre per il quadriennio accademico 2010 – 2014 (scadenza mandato 30.09.2014) in qualità di rappresentante del personale tecnico amministrativo e bibliotecario.** (Decreto di nomina del Rettore n. 1981/2010 prot. 36590 del 11.11.2010).
- Amministrazione pubblica: Università degli Studi Roma Tre.
- **Dal 2005 ad oggi** | **Membro di Commissioni di Concorso pubblico per esami per la copertura di posti di lavoro a tempo indeterminato e membro di Commissioni per l'aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture.**
- Amministrazione pubblica: Università degli Studi Roma Tre.

## **INCARICHI PROFESSIONALI**

(SONO SELEZIONATI GLI INCARICHI PIÙ SIGNIFICATIVI PER IMPORTANZA, TIPOLOGIA E PARTICOLARE QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE RICHIESTA)

- **2019**
  - Luogo di esecuzione: Roma, Via Ostiense 139
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 700.000,00 + IVA
  - Profili di responsabilità personale

**Lavori di manutenzione straordinaria della copertura lignea della Scuola ex Niccolò Tommaseo (Architetto Vincenzo Fasolo – anno di costruzione 1920) - Anno di redazione del progetto: 2019/2020**

**Responsabile del Procedimento**
  
- **2019**
  - Luogo di esecuzione: Roma, Via Ostiense 161-163
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 187.746,12 + IVA
  - Profili di responsabilità personale

**Lavori di somma urgenza ex art. 163 D.lgs. 50/2016, per la messa in sicurezza delle cortine esterne in mattoni pieni del complesso edilizio del Rettorato, sito in via Ostiense 161-163 – Anno di redazione del progetto: 2019 – Anno di esecuzione dei lavori: 2019**

**Responsabile del Procedimento**
  
- **2019**
  - Luogo di esecuzione: Roma, Largo G.B. Marzi 10 (ex mattatoio di Testaccio)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 20.000.000,00 + IVA
  - Profili di responsabilità personale:

**Lavori di ristrutturazione edilizia e adeguamento funzionale dei padiglioni 14, 15B, 15C, 16, 24 e 25 (Frigoriferi) dell'ex mattatoio di Testaccio in Roma (Architetto Gioacchino Ersoch – anno di costruzione 1898). Anno di redazione del progetto: 2019**

**Progettista del progetto definitivo**
  
- **2016-2020**
  - Luogo di esecuzione: Roma, via della Vasca Navale 84
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 700.000,00
  - Profili di responsabilità personale:

**Lavori di manutenzione straordinaria della chiostrina e di adeguamento alle norme di prevenzione incendi del complesso edilizio di via della Vasca Navale 84 (Architetto Rapisardi anno di costruzione 1930 circa). Anno di redazione del progetto: 2017-2020**

**Responsabile del Procedimento**
  
- **2013 - 2017**
  - Luogo di esecuzione: Roma, Largo G.B. Marzi 10 (ex mattatoio di Testaccio)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 1.809.318,52 + IVA
  - Profili di responsabilità

**Lavori di conservazione, consolidamento e adeguamento tecnologico del padiglione 9E dell'ex mattatoio di Testaccio in Roma, da adibire a sede della biblioteca dell'area delle Arti (Architetto Gioacchino Ersoch – anno di costruzione 1898). Anno di redazione del progetto: 2010-2012. Anno di esecuzione dei lavori: 2015-2017.**

**Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori**

personale:

- **2012 - 2013**

**Fornitura e posa in opera di arredi per i padiglioni 2b e 8 del complesso edilizio dell'ex mattatoio di Testaccio in Roma**, adibiti a sede delle aule didattiche, dei laboratori degli spazi per la didattica e la ricerca e degli spazi annessi e di servizio e disimpegno della Facoltà di Architettura. Anno di redazione del progetto: 2012. Anno di esecuzione della fornitura: 2012 2013

  - Luogo di esecuzione: Roma, Largo G.B. Marzi 10 (ex mattatoio di Testaccio)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre

• Importo totale dei lavori: € 380.506,61 + IVA

  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Progettazione Esecutiva e Direttore per l'Esecuzione del Contratto di Fornitura degli arredi**
  
- **2010 - 2012**

**Lavori di manutenzione straordinaria delle cabine di trasformazione dei complessi edilizi siti in Roma, ex SIBA (Via della Vasca Navale 84); Viale Marconi 446; ex Nicolò Tommaseo (Via Ostiense 139) ed ex Alfa Romeo (via Ostiense 230/236) per il cambio della tensione nominale di esercizio da 8400 V a 20 kV.** Anno di redazione del progetto: 2010. Anno di esecuzione dei lavori: 2011 – 2012.

  - Luogo di esecuzione: Roma, Via della Vasca Navale 84 (ex SIBA); Viale Marconi 446; Via Ostiense 139 (ex Nicolò Tommaseo) e via Ostiense 230/236 (ex Alfa Romeo)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre

• Importo totale dei lavori: € 184.354,16 + IVA

  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori e Progettazione esecutiva**
  
- **2009 - 2013**

**Appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione dei padiglioni 2b, 4 e 8 e di demolizione del padiglione 23 del complesso edilizio dell'ex mattatoio di Testaccio in Roma, e per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di realizzazione di una nuova cabina di trasformazione a servizio dell'intero comparto universitario nell'ambito del complesso edilizio dell'ex mattatoio di Testaccio in Roma (Architetto Gioacchino Ersoch – anno di costruzione 1898).** Anno di redazione del progetto: 2006. Anno di esecuzione dei lavori: 2010 – 2013.

  - Luogo di esecuzione: Roma, Largo G.B. Marzi 10 (ex mattatoio di Testaccio)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre

• Importo totale dei lavori: € 10.487.874,61 + oneri contributivi, previdenziali e IVA

  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori**
  
- **2009 - 2010**

**Lavori di manutenzione straordinaria delle sedi: uffici amministrativi e direzionali del Dipartimento di Scienze Geologiche in largo san Leonardo Murialdo 1; uffici ex C.A.B. e sala studio DS3 del complesso edilizio ex OMI, in via della Vasca Navale 79; Segreteria Didattica, aula 13 e Segreteria della Presidenza della Facoltà di Economia in via Silvio d'Amico 77.** Anno di redazione del progetto: 2009. Anno di esecuzione dei lavori: 2009 - 2010.

  - Luogo di esecuzione: Roma, largo san Leonardo Murialdo 1; via della Vasca Navale 79; via

- Silvio d'Amico 77  
 Università degli Studi Roma Tre  
 € 226.343,81 + IVA  
**Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori**
- Committente:
  - Importo totale dei lavori:
  - Profili di responsabilità personale:
- **2008 - 2010**
- Lavori di manutenzione straordinaria delle linee dorsali degli impianti di riscaldamento del complesso edilizio ex SIBA di Via della Vasca Navale 84 – 00146 Roma.** Anno di redazione del progetto: 2006 - 2008. Anno di esecuzione dei lavori: 2008 – 2010. (Lavori eseguiti in due stralci funzionali)
- Luogo di esecuzione: Roma, Via della Vasca Navale 84 (ex SIBA)
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
- Importo totale dei lavori: € 137.221, 26 + IVA  
 • Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione esecutiva e Direzione dei Lavori**
- **2006 - 2010**
- Lavori di manutenzione delle aree e delle superfici esterne del complesso edilizio ex OMI, sito in via della Vasca Navale 79/81 – 00146 Roma.** Anno di redazione del progetto: 206. Anno di esecuzione dei lavori: 2008 - 2010
- Luogo di esecuzione: Roma - Via della Vasca Navale 79/81
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
- Importo totale dei lavori: € 1.295.431,42 + IVA  
 • Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione esecutiva e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione**
- **2004 - 2010**
- Lavori di manutenzione ordinaria conservativa e di manutenzione straordinaria per gli organismo edilizi dell'Università degli Studi Roma Tre per il triennio 2004-2007.** Anno di redazione del progetto: 2004. Anno di esecuzione dei lavori: 2006 - 2010
- Luogo di esecuzione: Tutte le sedi dell'Università
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
- Importo totale dei lavori: € 10.000.000,00 + IVA  
 • Profili di responsabilità personale: **Progettazione esecutiva**
- **2002 - 2005**
- Lavori di manutenzione straordinaria del piano secondo dell'edificio ex OMI destinato a sede dei Dipartimenti di Informatica e Automazione e di Ingegneria Meccanica e Industriale.** Anno di redazione del progetto: 2002. Anno di esecuzione dei lavori: 2002-2005.
- Luogo di esecuzione: Roma - Via della Vasca Navale 79/81
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
- Importo totale dei lavori: € 2.582.284,49 + IVA  
 • Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione preliminare Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Direttore dei Lavori .**
- **2001 – 2006**
- Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria degli impianti termomeccanici e degli impianti idrici antincendio dell'edificio ex**

- Luogo di esecuzione: Roma - Via della Vasca Navale 79/81
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 4.502.108,38 + IVA
  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori**
- **2001 - 2005**
- Luogo di esecuzione: Tutte le sedi dell'Università
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 1.500.000,00 + IVA
  - Profili di responsabilità personale: **Progettazione esecutiva**
- **2000 - 2006**
- Luogo di esecuzione: Roma - Via della Vasca Navale 79/81
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 4.790.856,65 + 729.460,25 (terrapieno) + IVA
  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva.**
- **1999 - 2003**
- Luogo di esecuzione: Roma - Via della Vasca Navale 79/81.
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre.
  - Importo totale dei lavori: € 1.408.491,97 + IVA
  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva.**
- **1997 - 2006**
- Luogo di esecuzione: Roma - Via Silvio d'Amico 77
  - Committente: Università degli Studi Roma Tre
  - Importo totale dei lavori: € 23.965.589,00 + IVA
  - Profili di responsabilità personale: **Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori**

**OMI.** Anno di redazione del progetto: 2001. Anno di esecuzione dei lavori: 2001-2006.

Roma - Via della Vasca Navale 79/81

Università degli Studi Roma Tre

€ 4.502.108,38 + IVA

**Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori**

**Lavori di manutenzione ordinaria conservativa e di manutenzione straordinaria per gli organismi edilizi dell'Università degli Studi Roma Tre per il triennio 2002-2004.** Anno di redazione del progetto: 2001. Anno di esecuzione dei lavori: 2002-2005

Tutte le sedi dell'Università

Università degli Studi Roma Tre

€ 1.500.000,00 + IVA

**Progettazione esecutiva**

**Lavori di ristrutturazione di una porzione dell'edificio ex OMI da destinare a sede della biblioteca di area scientifica e tecnologica e a sede di un nuovo blocco aule didattiche con servizi annessi.** Anno di redazione del progetto: 2000. Anno di esecuzione dei lavori: 2002-2006.

Roma - Via della Vasca Navale 79/81

Università degli Studi Roma Tre

€ 4.790.856,65 + 729.460,25 (terrapieno) + IVA

**Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva.**

**Lavori di manutenzione straordinaria e ristrutturazione di una porzione dell'edificio ex OMI da destinare a sede del dipartimento di Progettazione e Scienze dell'Architettura e della Presidenza di Ingegneria.** Anno di redazione del progetto: 1999/2000. Anno di esecuzione dei lavori: 2001-2003.

Roma - Via della Vasca Navale 79/81.

Università degli Studi Roma Tre.

€ 1.408.491,97 + IVA

**Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori, Progettazione preliminare, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva.**

**Lavori di costruzione della nuova Facoltà di Economia "Federico Caffè".** Anno di redazione del progetto: 1997. Anno di esecuzione dei lavori: 2001-2006.

Roma - Via Silvio d'Amico 77

Università degli Studi Roma Tre

€ 23.965.589,00 + IVA

**Responsabile del Procedimento, Responsabile dei Lavori**

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### PERSONALI

MADRELINGUA

**ITALIANA**

ALTRE LINGUE

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**FRANCESE**

ECCELLENTE

ECCELLENTE

ECCELLENTE

**INGLESE**

BUONA

BUONA

BUONA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

## CAPACITÀ E COMPETENZE

### TECNICHE

Ottima conoscenza e completa padronanza dei principali software in materia di:

- Gestione, contabilità analitica, stesura capitolati e documentazione di appalto, predisposizione dei Piani di Sicurezza e Coordinamento, nell'ambito dei lavori pubblici (sistemi integrati su piattaforma Acca, sistemi integrati su piattaforma Mosaico)
- Gestione dei patrimoni immobiliari (sistemi di ticketing, piattaforma Infocad, gestione dell'anagrafica manutentiva)
- Rappresentazione bidimensionale e tridimensionale dell'architettura (sistemi Autocad)
- Prodotti di Office Automation (word processing, database, fogli di calcolo, strumenti di presentazione)
- Archiviazione, trattamento e gestione delle immagini grafiche e fotografiche (Adobe Photoshop, Corel Draw)

Roma, li 03/03/2020

In fede,  
Arch. Francesco Damiani

.....