

CONTRATTO PER L’AFFIDAMENTO DELL’APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER LO SMALTIMENTO DELLE ACQUE DI LAVAGGIO E DI UN CORRELATO IMPIANTO DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA DELLA STAMPANTE 3D PRESSO IL LABORATORIO DI MECCANICA PESANTE DEL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA CIVILE, INFORMATICA E DELLE TECNOLOGIE AERONAUTICHE

RDO MEPA N. 4465969

CIG B277B32A53

CUP F83C22001650006

TRA

l’Università degli Studi Roma Tre (di seguito denominata anche “Università” o “Stazione appaltante”), con sede in Roma, via Ostiense, 133, 00154, codice fiscale e partita I.V.A. 04400441004, rappresentata, secondo il disposto dell’art. 22 dello Statuto dell’Ateneo, dal Direttore Generale *pro-tempore*, arch. Alberto Attanasio, nato a [REDACTED] e domiciliato, per la carica, ove sopra;

E

la Kineo Energy e Faciliti S.r.l. (di seguito Appaltatore), codice fiscale e partita I.V.A. 01160950323, con sede in via dell’Arcoveggio, 70 - 40129 Bologna, legalmente rappresentata da Giorgio Luppi nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED], domiciliato, per la carica, presso la sede dell’Appaltatore, che interviene nel presente contratto in qualità di Procuratore designato con procura del notaio Giulio Errani, presso lo studio sito a Bologna, in data 22.12.2022, rep. n. 2656, matrice n. 1848 del reg. n. 64348 del 27.12.2022.

PREMESSO

- che, con Decreto prot. n. 64081 del 24.6.2024, è stato disposto l’affidamento

diretto per la realizzazione di un impianto per lo smaltimento delle acque di lavaggio e di un correlato impianto di alimentazione elettrica della stampante 3D presso il Laboratorio di Meccanica Pesante del Dipartimento di Ingegneria Civile, Informatica e delle Tecnologie Aeronautiche, finalizzata all'attuazione del progetto *Changes Cultural Heritage Active Innovation for Next-Gen Sustainable Society - CHANGES - PE00000020 PNRR Missione 4 - Componente 2 - Investimento 1.3 Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - CUP: F83C22001650006*, a favore della Kineo Energy e Facility S.r.l., codice fiscale e partita I.V.A. 01160950323, con sede in via dell'Arcoveggio, 70 - 40129 Bologna, per l'importo massimo di euro 11.726,80 al netto dell'IVA di legge;

- che il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, di seguito anche "Codice", è la dott.ssa Laura Grossi;

- che, in data 15.7.2024, è stata inviata alla Kineo Energy e Facility S.r.l. la Richiesta di Offerta n. 4465969 prot. n. 71416, attraverso la piattaforma del Mercato elettronico della PA gestito da Consip S.p.a. (di seguito anche MePA);

- che la Kineo Energy e Facility S.r.l. ha presentato la propria offerta, nei tempi prescritti, per un importo di euro 11.700,00 al netto di Iva di legge e la documentazione a corredo, acquisita al protocollo di Ateneo con il n. 73847;

- che, con verbale del 11.10.2024, il Responsabile unico del progetto, dott.ssa Laura Grossi, ha accertato la congruità dell'offerta presentata e la coerenza della stessa all'attuazione del progetto PNRR indicato in premessa;

- che, come evidenziato nel medesimo Verbale, l'attività di verifica effettuata in capo alla Kineo Energy e Facility S.r.l. relativa al possesso dei requisiti prescritti, è terminata con esito positivo;

- che, con nota prot. n. 171822 del 14.10.2024, l'Ufficio Contratti con procedura

negoziale ha richiesto, a mezzo PEC, l'invio della documentazione propedeutica alla sottoscrizione del presente contratto alla Kineo Energy e Facility S.r.l.;

- che la Kineo Energy e Facility S.r.l., ha prodotto la documentazione richiesta, acquisita ai protocolli di Ateneo con i n. 181801/2024 e n. 198420/2024.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – VALORE DELLE PREMESSE E DEGLI ALLEGATI

Le premesse di cui sopra, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, unitamente ai seguenti documenti: Condizioni generali di contratto e Capitolato relativi all'iniziativa della piattaforma MePA, per quanto non diversamente disciplinato.

ART. 2 – OGGETTO

L'Università affida alla Kineo Energy e Facility S.r.l., che accetta, l'appalto dei lavori necessari alla realizzazione di un impianto, corredato di vasca di decantazione e saracinesca di controllo per lo scarico in fogna, per lo smaltimento delle acque di lavaggio della stampante 3D DELTA WASP 3MT in calcestruzzo presso il Laboratorio di Meccanica Pesante del Dipartimento di Ingegneria Civile, Informatica e delle Tecnologie Aeronautiche, per poter dar luogo alla campagna di stampa 3D in calcestruzzo prevista nel progetto PNRR *Changes*, nei termini e secondo le modalità e le condizioni tutte stabilite dal presente contratto e dai documenti richiamati al precedente art. 1.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

ART. 3 – DURATA DEL CONTRATTO

L'esecuzione dell'intervento dovrà essere completata entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla data stipula del presente contratto, ovvero dal verbale di consegna dei lavori.

ART. 4 – CORRISPETTIVO DEL CONTRATTO

L'importo complessivo del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dei lavori ammonta ad euro 11.700,00, al netto di Iva di legge.

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri e rischi per lo svolgimento del servizio, nonché ogni altra attività che si rendesse necessaria per l'esecuzione dello stesso a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni tutte definite dalla documentazione sopra indicata.

ART. 5 - FATTURAZIONE E PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo contrattuale sarà fatturato previo rilascio del certificato di regolare esecuzione da parte del Responsabile unico del progetto e autorizzazione all'emissione della fattura.

Le fatture, intestate all'Università degli Studi Roma Tre, via Ostiense, 133 – 00154, Roma, codice fiscale e partita I.V.A. n. 04400441004, dovranno riportare il riferimento al contratto stipulato, l'oggetto del servizio, il C.I.G, il CUP, il Codice Univoco: 6G6L4L – Area Contratti e il codice IBAN beneficiario del pagamento e, altresì, i seguenti riferimenti per *“Cultural Heritage Active Innovation for Next-Gen Sustainable Society - CHANGES - PE00000020 PNRR Missione 4 - Componente 2 - Investimento 1.3 Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - CUP: F83C22001650006, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Missione 4 Componente 2.*

Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico in ottemperanza al Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013. Il pagamento avverrà entro trenta giorni dalla ricezione della fattura, subordinatamente all'acquisizione, da parte dell'Università, della certificazione di regolarità contributiva rilasciata dagli enti previdenziali.

Fermo restando quanto sopra indicato, l'Università effettuerà il pagamento della fattura entro trenta giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della stessa, accreditando i relativi importi sul conto corrente bancario comunicato ai sensi della l. 136/20210.

ART. 6 – OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI CLAUSOLA RISOLUTIVA

ESPRESSA

Ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010, l'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge stessa.

A tal fine, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno essere effettuati sul conto corrente "dedicato", indicato nella nota prot. n. 73847 del 19.7.2024.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

ART. 7 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Ai sensi dell'art. 119, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, è fatto assoluto divieto all'Appaltatore di cedere, a qualsiasi titolo, il contratto, a pena di nullità della cessione stessa. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi di cui al presente articolo, l'Università potrà risolvere di diritto il contratto, fermo restando il risarcimento del danno.

ART. 8 – SUBAPPALTO

L'Appaltatore ha dichiarato in sede di offerta l'intenzione di affidare in subappalto, ai sensi della vigente normativa, le prestazioni ricadenti nel sistema di classificazione europeo (CPV) n. 45332200-5 – “*Lavori idraulici*” nella misura del 49%.

Il subappalto è consentito nei limiti delle lavorazioni così indicate, nonché nei limiti, nei termini e secondo le modalità previste dall'art. 119 del D.Lgs 36/2023 (di seguito Codice).

L'Università non provvederà al pagamento diretto di subappaltatori, cottimisti, prestatori di servizi o fornitori di beni, ad eccezione dei casi previsti dall'art. 119, comma 11, del Codice. In quest'ultimo caso, l'Appaltatore dovrà trasmettere all'Università, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun Certificato di regolare esecuzione, una comunicazione che indichi la parte delle prestazioni eseguite dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i relativi importi. In tutti gli altri casi, i pagamenti verranno effettuati all'Appaltatore.

ART. 9 – GARANZIA DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 53 del Codice, l'Appaltatore ha costituito la garanzia definitiva per l'importo di euro 585,00, mediante Polizza fideiussoria n. 2126348, emessa da REVO Insurance S.p.A., in data 24.10.2024.

ART. 10 - COPERTURE ASSICURATIVE

A norma dell'art. 117, comma 10, del Codice, l'Appaltatore ha prodotto la polizza assicurativa n. 4149.04.33.33046521, emessa dalla SACE BT S.P.A., con validità dal 20.11.2024 al 26.3.2025, a copertura dei danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per i seguenti importi:

- per i danni di esecuzione, per una somma assicurata pari all'importo contrattuale

per le opere oggetto del contratto, per le opere preesistenti e adiacenti alle preesistenze, per demolizioni e sgomberi;

- per la responsabilità civile verso terzi, per un massimale pari all'importo di euro 500.000,00.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione dei lavori.

ART. 11 – SICUREZZA SUL LAVORO E PREVENZIONE INFORTUNI – CLAUSOLA

RISOLUTIVA ESPRESSA

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara di essere perfettamente a conoscenza del regime di sicurezza del lavoro in cui si colloca l'appalto, ai sensi del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., e di obbligarsi, a propria cura e spese, all'osservanza delle norme vigenti nonché quelle che dovessero essere successivamente emanate, in materia di tutela dell'igiene e sicurezza nel lavoro, per tutte le attività che svolgerà per conto dell'Università. Gli eventuali maggiori oneri derivanti dalla necessità di osservare le norme e le prescrizioni di cui sopra, anche se entrate in vigore successivamente alla stipula del contratto, resteranno ad esclusivo carico dell'Appaltatore, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo contrattuale e l'Appaltatore non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi a tal titolo nei confronti dell'Università, assumendosene ogni relativa alea.

In caso di inadempimento agli obblighi di cui al presente articolo, l'Università potrà risolvere di diritto il contratto.

ART. 12 – OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE – CLAUSOLA

RISOLUTIVA ESPRESSA

Per quanto riguarda oneri, obblighi e responsabilità dell'Appaltatore, si rimanda integralmente alle norme di legge.

Si specifica, inoltre, in relazione all'affidamento dei lavori di che trattasi, finanziati con fondi PNRR, che, con la sottoscrizione del presente contratto, l'Appaltatore si impegna al rispetto di tutte le norme comunitarie e nazionali applicabili in materia di contrattualistica pubblica, uguaglianza di genere e pari opportunità e tutela dei diversamente abili e, in particolare, agli obblighi di cui all'art. 47 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, volti ad assicurare le pari opportunità e ad implementare politiche di inclusione lavorativa nei contratti pubblici, incluso il non arrecare un danno significativo all'ambiente cd. *"Do No Significant Harm"* (DNSH), ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18.6.2020, nonché dei principi trasversali previsti dal PNRR, ove applicabili, quali, tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani.

In particolare, in ragione del numero dei dipendenti dichiarato, pari a 324, ai sensi della normativa sopra richiamata, l'Appaltatore ha trasmesso, in fase di presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/2006.

L'operatore economico si obbliga ad assicurare la regolarità e la corretta e puntuale esecuzione dei lavori riconoscendo alla stazione appaltante il diritto di procedere, anche senza preavviso e con le modalità che riterrà più opportune o anche in contraddittorio, a verifiche e controlli volti ad accertare la regolare esecuzione delle prestazioni e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte.

**ART. 13 - OSSERVANZA DELLE LEGGI E DEI REGOLAMENTI – CLAUSOLA RISOLUTIVA
ESPRESSA**

L'esecuzione del contratto è soggetta all'esatta osservanza di tutte le disposizioni di

legge vigenti in materia di appalti pubblici.

L'appalto è, inoltre, soggetto all'osservanza della normativa in materia di tutela della riservatezza, di salvaguardia dell'occupazione, dei Contratti Collettivi Nazionali del Lavoro vigenti per l'area dell'appalto, di ogni altra normativa cui le Specifiche tecniche facciano, anche implicitamente, riferimento, nonché di quanto previsto nel vigente "Regolamento Amministrazione, Finanza e Contabilità" dell'Università.

L'Appaltatore si impegna a far osservare ai propri collaboratori che svolgono a qualsiasi titolo la propria attività in favore dell'Università, gli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento e di disciplina dei dipendenti dell'Università degli Studi Roma Tre", consultabile sul sito web istituzionale dell'Università al seguente indirizzo Internet:

http://host.uniroma3.it/progetti/at/page.php?page=Atti_gene che deve essere trasmesso ai medesimi collaboratori a cura dell'Appaltatore, ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62. In caso di violazione degli obblighi derivanti dal predetto Codice di comportamento, l'Università procederà alla risoluzione *ipso iure* del presente contratto ai sensi del citato art. 2 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, con le modalità di cui all'art. 15 del presente contratto.

ART. 14 – INADEMPIMENTI E PENALI – CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

L'Appaltatore si obbliga ad assicurare la regolarità e la corretta e puntuale esecuzione del servizio riconoscendo alla stazione appaltante il diritto di procedere, anche senza preavviso e con le modalità che riterrà più opportune o anche in contraddittorio, a verifiche e controlli volti ad accertare la regolare esecuzione delle prestazioni e l'esatto adempimento di tutte le obbligazioni assunte.

In ordine agli adempimenti inerenti alla normativa di cui all'art. 47 della L. 108/2021 (PNRR/PNC), a fronte di eventuali inadempienze rilevate, l'Università provvederà a

notificare all'operatore economico l'accertamento delle stesse e all'applicazione della penalità di seguito descritte, fatto salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni.

A fronte del mancato rispetto degli obblighi assunti, con particolare ma non esclusivo riferimento ai termini di esecuzione del servizio, potrà essere applicata, per ogni giorno solare di ritardo imputabile all'operatore economico, una penale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale, al netto dell'IVA.

Tutte le penali verranno applicate previo contraddittorio, con la sola formalità della contestazione scritta dell'inadempienza, con termine di 5 giorni lavorativi dalla data di ricevimento della stessa per eventuali difese scritte. L'Università si riserva, al raggiungimento di penali per un importo pari al 20% dell'ammontare del contratto, indipendentemente da qualsiasi contestazione, di procedere alla risoluzione del contratto, fatte salve le penali già stabilite e l'eventuale esecuzione in danno, salvo il risarcimento per maggiori danni.

ART. 15 – RISOLUZIONE E CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE

Fermo restando quanto previsto dall'art. 122 del Codice, l'Università potrà procedere in pieno diritto alla risoluzione immediata *ipso iure* del contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile nei casi di inadempimento per le ipotesi previste agli artt. 6, 7, 11, 12, 13 e 14 del presente contratto.

Nelle richiamate fattispecie, la risoluzione si intende operante di diritto allorché l'Università notifichi all'Appaltatore la propria intenzione di avvalersi della presente clausola contrattuale salvo, in ogni caso, il diritto al risarcimento dei danni.

Per tutto quanto riguarda le ulteriori cause e le modalità di risoluzione del presente contratto, si richiama quanto prescritto dalla normativa attualmente vigente.

ART. 16 – RECESSO

L'Università può recedere dal presente contratto nei casi e con le modalità previste dall'art. 123 del Codice, dandone preavviso alla controparte a mezzo lettera raccomandata, da inoltrarsi almeno venti giorni prima della data di recesso.

ART. 17 – RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Appaltatore e l'Università nell'applicazione del presente contratto, le parti dichiarano espressamente di riconoscere la competenza esclusiva del Foro di Roma. È escluso il ricorso all'arbitrato.

ART. 18 – NORME SOPRAVVENUTE

Le clausole contrattuali sono sostituite, modificate o abrogate automaticamente per effetto di norme aventi carattere cogente contenute in leggi o regolamenti che entreranno in vigore successivamente.

ART. 19 – COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Ogni comunicazione tra le Parti connessa al presente contratto dovrà essere effettuata per iscritto e si intenderà validamente conosciuta da parte del destinatario ove indirizzata ai seguenti recapiti di Posta Elettronica Certificata:

se all'Appaltatore: kineo@legalmail.it

se all'Università: contratti.procedura.negoziiale@ateneo.uniroma3.it

oppure ad ogni eventuale diverso indirizzo tempestivamente comunicato in conformità a quanto sopra; in mancanza di tempestivo avviso, le comunicazioni saranno considerate validamente rese agli indirizzi indicati nel presente articolo.

ART. 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'Appaltatore è consapevole che l'Università provvederà al trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera

circolazione di tali dati, del D.Lgs. 196/2003, del D.P.C.M. 148/2021 e dei relativi atti di attuazione, secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa consultabile sul sito internet della Stazione appaltante, al seguente indirizzo: <http://www.uniroma3.it/privacy/> nella sezione "Informativa per i fornitori ed enti".

ART. 21 – SPESE

Tutte le spese inerenti la stipula del presente contratto sono a carico dell'Appaltatore. Tutti i corrispettivi previsti dal contratto sono da considerarsi al netto di qualsiasi diritto, tributo, imposta e relative addizionali presenti e future i cui oneri sono a carico dell'Università, salvo che non siano espressamente posti, dalla legge o dal contratto, a carico dell'Appaltatore e senza facoltà di rivalsa. Il presente contratto è stipulato in modalità elettronica ed è soggetto a registrazione in caso d'uso e in misura fissa ai sensi degli articoli 5, 6, 39 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e ss.mm. ii.. Le eventuali spese di registrazione sono a carico della parte che la richieda.

Per l'Università degli Studi Roma Tre

Il Direttore Generale

arch. Alberto Attanasio



Alberto Attanasio
25.11.2024
15:52:10
GMT+01:00

Per Kineo Energy e Facility S.r.l.

Sig. Giorgio Luppi

Firmato digitalmente da:
Giorgio Luppi
Data: 05/12/2024 12:07:51

Dichiarazione ai sensi dell'art. 1341 del Codice civile – Le parti dichiarano di approvare espressamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2 del Codice Civile le clausole contenute negli articoli 4 ("Corrispettivo del contratto), 5 ("Fatturazione e pagamento del corrispettivo"), 6 ("Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari – Clausola risolutiva espressa"), 7 ("Divieto di cessione del contratto – Clausola risolutiva espressa"), 11 ("Sicurezza sul lavoro e prevenzione infortuni –

Clausola risolutiva espressa”), 12 (Obblighi e responsabilità dell’appaltatore –
Clausola risolutiva espressa”), 13 (“Osservanza delle leggi e dei regolamenti –
Clausola risolutiva espressa”), 14 (“Inadempimenti e penali - Clausola risolutiva
espressa”), 15 (“Risoluzione e clausole risolutive espresse”), 16 (“Recesso”) del
presente Contratto.

Per l’Università degli Studi Roma Tre

Il Direttore Generale



Alberto Attanasio
25.11.2024 15:52:10
GMT+01:00

arch. Alberto Attanasio

Per Per Kineo Energy e Facility S.r.l.

Firmato digitalmente da: Giorgio Luppi
Data: 05/12/2024 12:07:52

Sig. Giorgio Luppi