

Rep. n. 2168

Prot. n. 144072

**IL DIRIGENTE**

**VISTA** la delibera del Consiglio di Amministrazione del 19.10.2021, con la quale è stata autorizzata la spesa per un importo massimo stimato in euro 207.191,52 oltre IVA di legge, di cui euro 28.983,02 oltre IVA di legge relativi agli oneri della sicurezza, per l'esecuzione di un intervento per il risanamento delle due scale in ferro di sicurezza esterne dell'edificio di viale Marconi 446 e di una parte degli intonaci intumescenti che conferiscono al solaio in travi di acciaio dell'autorimessa le caratteristiche di resistenza al fuoco richieste dalle norme di prevenzione incendi;

**DEFINITO** il valore massimo dell'appalto (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) pari a euro 207.191,52 oltre IVA riferito ai costi della sicurezza di cui all'art. 100 del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in euro 28.983,02, somme che non sono soggette a ribasso, nonché all'importo di euro 178.208,50 per i lavori, soggetti a ribasso;

**STABILITO**, dal medesimo provvedimento, di procedere all'affidamento dei lavori necessari attraverso l'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo quanto definito dall'art. 1, comma 2, lettera b), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

**CONSIDERATO** che in data 25 novembre 2021, con lettera di invito prot. n. 88882, è stata inviata la Richiesta di Offerta n. 2908830/2021 nell'ambito del MePA di Consip - categoria "Lavori di manutenzione - Edili/OG1" con scadenza al 9 dicembre 2021 - ore 12:00 - ai seguenti operatori economici:

ALSA SRL - P. IVA 4234341008

C.R.I.E.C. - P. IVA 9166431008

MINICUCCI CAIRO SRL - P.IVA 10503581000

T.I.G.I.T. - P.IVA 2091191003

TALCA APPATI SRL UNIPERSONALE - P.IVA 10867241001

**VERIFICATO** che entro il suddetto termine è validamente pervenuta la sola offerta dell'operatore economico TALCA APPATI SRL - P.IVA 10867241001;

**CONSIDERATO** che in data 10 dicembre 2021, come attestato dal verbale di gara n. 1, il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa e all'esame delle dichiarazioni attestanti l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di idoneità e qualificazione dichiarati dall'operatore economico, constatandone la correttezza;

**CONSIDERATO** che in data 17 dicembre 2021 come attestato dal verbale di gara n. 2, rep n. 16/2021, il Responsabile Unico del Procedimento all'esito del controllo effettuato, ha proceduto all'approvazione della documentazione amministrativa e all'apertura della busta riguardante l'Offerta economica, constatando che la TALCA APPATI SRL UNIPERSONALE ha proposto una percentuale di ribasso di prezzo offerto rispetto all'importo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a 1 %;

**PRESO ATTO** che, come da medesimo verbale di gara n. 2, rep. n. 16/2021, all'esito della verifica della documentazione presentata dal concorrente, il Responsabile Unico del Procedimento, ritenuta congrua l'offerta, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori dell'intervento di risanamento conservativo di due scale

metalliche esterne e della protezione intumescente dello stabile di viale Marconi 446, al concorrente TALCA APPALTI SRL UNIPERSONALE con sede legale in via Circonvallazione Clodia n. 163/171 – 00195 – Roma, codice fiscale e partita IVA 10867241001;

**VISTO** l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che la proposta di aggiudicazione sia soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione;

**VISTO** l'art. 53 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questa Università, che prevede che gli atti delle procedure di gara siano approvati con provvedimento del Dirigente competente;

### **DECRETA**

#### **Art. 1**

È approvata la proposta formulata dal Responsabile unico del procedimento, di cui al verbale di gara n. 2 rep. n. 16 del 20.12.2021, relativa all'aggiudicazione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento di risanamento conservativo di due scale metalliche esterne e della protezione intumescente dello stabile di viale Marconi 446.

#### **Art. 2**

È aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alla TALCA APPALTI SRL UNIPERSONALE con sede legale in via Circonvallazione Clodia n. 163/171 - 00195 - Roma - codice fiscale e partita IVA 10867241001.

Tenuto conto del ribasso proposto dall'aggiudicatario, pari all' 1%, l'importo del corrispettivo contrattuale per l'esecuzione dell'appalto ammonta ad euro 205.409,44 oltre IVA -euro 176.426,42 per l'esecuzione dei lavori e euro 28.983,02 di costi della sicurezza di cui all'art. 100 del d.lgs. 81/2008 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 20.12.2021

**Il DIRIGENTE**  
arch. Luciano Scacchi