

Rep. n. 267/2021

Prot. n. 21243

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la delibera assunta dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 17 novembre 2020 con la quale è stato autorizzato l'espletamento di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con invito rivolto ad almeno cinque operatori economici, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (cosiddetto "Decreto semplificazioni"), convertito dalla legge n. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di sostituzione di due torri evaporative a servizio dell'impianto di climatizzazione della sede di via della Vasca Navale, 79 – 00146 Roma, per un importo pari a euro 322.525,05 - oltre IVA di legge, inclusi gli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze - da aggiudicare secondo il criterio del prezzo più basso;

CONSIDERATO che in data 23 dicembre 2020 è stata inviata, con modalità telematica, mediante la piattaforma accessibile all'indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_uniroma3, la lettera di invito prot. n. 200421 ai seguenti operatori economici:

- B.M. IMPIANTI SRL
- FRATELLI CAROSI & C. SRL
- M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL
- REVERS IMPIANTI SRL
- SITAI SRL

CONSIDERATO che entro la data di scadenza dei termini per la presentazione delle offerte del 5 febbraio 2021 risultano inserite all'interno della predetta piattaforma n. 5 offerte acquisite al protocollo di Ateneo con i numeri di seguito in elenco:

- prot. n. 13849 B.M. IMPIANTI SRL
- prot. n. 13850 FRATELLI CAROSI & C. SRL
- prot. n. 13851 M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL
- prot. n. 13853 REVERS IMPIANTI SRL
- prot. n. 13854 SITAI SRL

CONSIDERATO che, come attestato dai verbali di gara n. 1 e 2, all'esito della verifica della documentazione amministrativa attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti prescritti, il Responsabile unico del procedimento, ing. Mauro Miglioli, nominato con Decreto Dirigenziale rep. n. 151/2020, ha definito l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi della procedura di gara;

VISTO il proprio decreto rep. n. 220/2021, prot. n. 17698 del 22/02/2021, che dispone di ammettere al prosieguo della procedura di gara tutti i concorrenti che hanno presentato offerta;

CONSIDERATO che, secondo quanto prescritto dalla lettera di invito, ai sensi del succitato art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge n. 120/2020, opera l'esclusione automatica anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

VISTO l'esito della valutazione dell'offerta economica, di cui al verbale di gara n. 3, rep. n. 2/2021, curato dal medesimo Responsabile unico del procedimento;

DATO ATTO che, come rilevato nel predetto verbale di gara, sulla base del calcolo di cui all'art. 97, comma 2 *bis*, l'offerta della SITAI SRL è risultata anomala e soggetta, pertanto, ad esclusione automatica, determinando la seguente graduatoria:

Concorrente	Importo dei lavori Offerto - euro	Ribasso percentuale
M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL	238.476,55	24,75%
B.M. IMPIANTI SRL	242.374,57	23,52%
REVERS IMPIANTI SRL	256.667,32	19,01%
FRATELLI CAROSI & C. SRL	259.741,37	18,04%

VISTA la proposta formulata nel sopra citato verbale di gara rep. n. 2/2021, relativa all'aggiudicazione della procedura al concorrente M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL;

VISTO l'art. 33 del D.Lgs. 50/2016 che dispone che la proposta di aggiudicazione sia soggetta all'approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento di ciascuna Amministrazione;

VISTO l'art. 53 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di questa Università, che prevede che gli atti delle procedure di gara siano approvati con provvedimento del Dirigente competente;

VISTO il decreto rep. n. 2156/2018 con il quale il sono assunti, temporaneamente e fino a nuova nomina, la responsabilità ed il coordinamento della Direzione 2;

DECRETA

Art. 1

È approvata la proposta di cui al verbale di gara rep. n. 2/2021, relativa all'aggiudicazione della procedura per l'affidamento dei lavori di sostituzione di due torri evaporative a servizio dell'impianto di climatizzazione della sede di via della Vasca Navale, 79 – 00146 Roma.

Art. 2

È aggiudicato l'appalto per l'esecuzione dei lavori indicati in premessa alla M.A.C.E. MANUTENZIONE APPALTI COSTRUZIONI EDILI SRL, con sede in via del Casale di Sant'Isidoro, 5 00132, Roma - P.I. 01280941004, che ha offerto un ribasso pari a 24,75% sull'importo a base di gara, per un prezzo di aggiudicazione pari ad euro 238.476,55 oltre oneri della sicurezza pari a euro 5.612,69, per un totale di euro 244.089,24 oltre IVA di legge.

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma, 02/03/2021

Il Direttore Generale
dott. Pasquale Basilicata