

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto-Legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito con la Legge 15 luglio 2022, n. 91 di “Conversione in legge, con modificazioni, del Decreto–Legge 17 maggio 2022, n. 50, recante misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”, ed, in particolare, l’art. 26, rubricato “Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori”, che introduce misure economiche temporanee e straordinarie per far fronte all’eccezionale aumento dei prezzi verificatisi negli scorsi mesi, misure valide dal 1° gennaio al 31 dicembre 2022;

VISTA la nota prot. n. 5956 del 23 gennaio 2023, con la quale la Direzione 4 ha trasmesso la documentazione relativa all’adeguamento dei prezzi dovuto in relazione alla norma predetta al corrispettivo del contratto rep. n. 11/2022 sottoscritto in data 14.02.2022 con la Costanza S.R.L., con sede legale in via Appia Nuova, km 21, n. 9300040 – 00195 ROMA - partita IVA 01895371001 e codice fiscale 07876990586, ad oggetto l’esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del corpo spogliatoi esistente presso lo Stadio Alfredo Berra – Roma, per un importo complessivo di euro 122.756,80 comprensivo degli oneri per la sicurezza e al netto dell’IVA di legge;

PREMESSO che:

- l’impianto sportivo “Stadio Alfredo Berra”, di proprietà di Roma Capitale, dal 1999 è affidato in concessione all’Università;
- con decreto rep. n. 648/2020 del 23 aprile 2020 è stato autorizzato l’espletamento di una procedura per l’affidamento diretto dei lavori di messa a norma dell’impianto sportivo suddetto - corpo spogliatoi esistente, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- secondo quanto definito dalla documentazione di gara, la procedura è avviata nelle more della sottoscrizione del nuovo atto di concessione con Roma Capitale e il perfezionamento dell’affidamento resta subordinato all’effettivo rinnovo della concessione stessa;
- nel corso del mese di novembre 2021 si sono ultimate le attività necessarie alla conclusione del procedimento per l’acquisizione in concessione della struttura ove occorre eseguire i lavori;
- con decreto rep. n. 99//2022 del 24 gennaio 2022 è stato, pertanto, aggiudicato l’appalto per l’esecuzione dei lavori indicati in premessa alla COSTANZA S.R.L. che ha offerto un ribasso percentuale sull’importo posto a base di gara pari a 18,88%;
- con decreto rep. n. 318/2022 del 16 febbraio 2022 sono state delegate le funzioni del Responsabile unico del procedimento all’arch. Floriana Paolini;

CONSIDERATO che, come precisato nella suddetta nota prot. n. 5956 del 23 gennaio 2023:

- il Direttore dei lavori, a seguito della deliberazione della Giunta della Regione Lazio del 26 luglio 2022, n. 640, di approvazione dell’aggiornamento e della revisione della Tariffa dei Prezzi, Edizione Luglio 2022, per le Opere Pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio, ha valutato analiticamente, secondo le disposizioni del citato Decreto Legge del 17 maggio 2022 n. 50, i maggiori importi derivanti dall’applicazione della Tariffa di cui sopra, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, che devono essere riconosciuti all’impresa appaltatrice nella misura del 90 per cento;
- dal conteggio effettuato, l’aumento contrattuale calcolato in base al D.L. 50 del 17.05.2022 ammonta a euro 74.872,85 oltre IVA di legge. L’importo complessivo di contratto viene rideterminato pertanto in euro 197.629,65 oltre IVA di legge;
- l’impresa appaltatrice ha sottoscritto, per integrale e incondizionata accettazione, il verbale di approvazione della variazione dell’importo contrattuale ai sensi del D.L. 50 del 17.05.2022;

DATO ATTO che l'art. 26 del DL 50/2022 stabilisce che ciascuna stazione appaltante provvede alla corresponsione dei maggiori oneri determinati nei limiti delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, nonché delle eventuali somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza della medesima stazione appaltante e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi ed emanati i certificati di regolare esecuzione;

ACCERTATO che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto del *budget* per l'esercizio 2023 è congrua per accogliere i costi connessi all'intervento indicato;

CONSIDERATO che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto in ottemperanza delle vigenti disposizioni normative, al fine di rispettare le tempistiche previste per il pagamento dei corrispettivi;

VISTO l'art. 47 del vigente Regolamento di Ateneo per Amministrazione, Finanza e Contabilità, che attribuisce al Direttore Generale la competenza ad assumere per l'Amministrazione i provvedimenti di spesa per importi pari e superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni e lavori e per l'esecuzione dei lavori;

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni in premessa, ai sensi della normativa citata, in relazione al contratto rep. n. 11/2022, è autorizzata la spesa di euro 74.872,85 oltre IVA di legge, di cui all'art. 26 del Decreto Legge del 17 maggio 2022, n. 50, per i maggiori importi derivanti dall'applicazione della Tariffa dei Prezzi, Edizione Luglio 2022, per le Opere Pubbliche edili ed impiantistiche del Lazio, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, da riconoscere alla Costanza S.R.L., con sede legale in via Appia Nuova, km 21, n. 9300040 – 00195 ROMA - partita IVA 01895371001 e codice fiscale 07876990586, nella misura del 90 per cento.

Art. 2

Il costo relativo all'importo di cui all'art. 1, di euro 74.872,85 oltre IVA di legge, grava sul *Budget* degli Investimenti dell'esercizio 2023 sul conto della Manutenzione straordinaria dedicata alle immobilizzazioni immateriali cod. G.A.01.01.01.05.02 Oneri pluriennali per manutenzione straordinaria su fabbricati per finalità istituzionali.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore generale
dott. Pasquale Basilicata

Il Direttore – Direzione 3
dott. Giuseppe Colapietro