

**IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTO** l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (di seguito anche "Codice") che dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTA** la nota prot. n. 13456 del 12.2.2024, con la quale il Dirigente della Direzione 4, arch. Aldo Perrotta, rappresenta l'esigenza di affidare l'incarico professionale per il progetto esecutivo, la direzione dei lavori e la certificazione della regolare esecuzione, e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, nonché per tutte le prestazioni professionali e specialistiche correlate, per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'immobile di via della Vasca Navale, 84 – Roma;

**CONSIDERATO** che, come si rileva dalla nota prot. n. 13456 del 12.2.2024 e dalla documentazione trasmessa:

- in data 10.5.2023 è stato pubblicato il Decreto ministeriale n. 455 relativo ai criteri di ripartizione per i fondi destinati agli Atenei per l'adeguamento antincendio dei propri immobili. Al fine di ottemperare a quanto richiamato nell'art. 1, comma 3, del predetto decreto "Fondi per l'edilizia universitaria", i competenti uffici tecnici hanno predisposto una stima relativa ai necessari lavori di adeguamento antincendio dell'immobile di via della Vasca Navale 84, Roma, sede dei Dipartimenti di Matematica e di Fisica;
- l'importo complessivo dei lavori di adeguamento, ammontante a euro 3.433.525,50, è parzialmente finanziato – per un importo pari a euro 2.530.312,00 - con le risorse di cui al D.M. 455/2023 assegnate all'Ateneo;
- al fine di procedere all'avvio delle attività progettuali propedeutiche alla realizzazione dei lavori di adeguamento, e per avviare quanto prima gli stessi, è proposto l'affidamento dell'incarico di cui in oggetto alla Li.Ti. Tecnica S.r.l., con sede legale e operativa in via Benedetto Croce, 27 - 00147 Roma – PI 05154031008 -, in possesso delle competenze e professionalità necessarie per l'esecuzione dei servizi, selezionata all'interno della piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip Spa (di seguito anche MePA);
- l'importo stimato per la prestazione professionale ammonta complessivamente a euro 128.434.80, comprese le spese e oltre oneri previdenziali, contributivi e fiscali, come esplicitato nel conteggio analitico ai sensi del D.M. 17.06.2016 in appendice al Disciplinare Tecnico;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, secondo cui *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

**RICHIAMATO** il comma 2 dell'art. 17 del Codice che stabilisce che *"in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

**VISTO** che, in relazione all'affidamento dei servizi necessari, il Responsabile dell'Area Tecnica, arch. Francesco Damiani, con apposita annotazione del 29.2.2024 sul prot. n. 13456 del 12.2.2024 ha specificato che:

- ai sensi dell'art. 49 del Codice, la richiesta di affidamento dei servizi necessari all'operatore economico selezionato rispetta il principio di rotazione degli incarichi;
- ai sensi dell'art. 50 del Codice le documentate esperienze professionali dell'affidatario sono idonee allo

svolgimento delle prestazioni richieste;

- ai sensi dell'art. 114, comma 6 del Codice lo svolgimento dell'incarico richiede professionalità specifiche;

**RILEVATO** che sussistono i presupposti normativi per procedere nel rispetto delle modalità sopra indicate all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura connessi all'espletamento dell'incarico professionale per il progetto esecutivo, la direzione dei lavori e la certificazione della regolare esecuzione, e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, nonché per tutte le prestazioni professionali e specialistiche correlate, per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'immobile di via della Vasca Navale, 84 – Roma, alla Li.Ti. Tecnica S.r.l., mediante l'avvio di una Trattativa diretta sulla piattaforma del MePA;

**ACCERTATO** dai competenti uffici che la disponibilità finanziaria sul pertinente conto del *Budget* degli Investimenti 2024 è congrua per accogliere il costo connesso all'esecuzione dei servizi necessari;

**VISTO** l'articolo 47 del Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, che prevede che la determinazione a contrarre sia adottata dal Direttore Generale per importi pari o superiori a euro 40.000,00 ed entro la soglia di spesa prevista dalla normativa nazionale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori in economia;

## **DECRETA**

### **Art. 1**

Per le motivazioni espresse in premessa, è disposto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b del D.Lgs. Codice, l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura connessi all'espletamento dell'incarico professionale per il progetto esecutivo, la direzione dei lavori e la certificazione della regolare esecuzione, e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori, nonché per tutte le prestazioni professionali e specialistiche correlate, per gli interventi di adeguamento alle norme di prevenzione incendi dell'immobile di via della Vasca Navale, 84 – Roma - alla Li.Ti. Tecnica S.r.l., con sede legale e operativa in via Benedetto Croce, 27 - 00147 Roma – PI 05154031008.

La procedura si svolgerà attraverso l'avvio di una Trattativa diretta all'interno della piattaforma del MePA. L'efficacia dell'affidamento è subordinata all'accertamento del possesso dei requisiti prescritti dal Codice.

### **Art. 2**

Il costo massimo complessivo per l'esecuzione dei servizi di cui all'articolo che precede, per l'importo di euro 128.434.80, comprese le spese e oltre oneri previdenziali, contributivi e fiscali, graverà sul conto A.A.01.01.02.06.03 "Costi e acconti per ristrutturazioni e ripristino in corso di fabbricati residenziali per finalità istituzionali" del *Budget* degli Investimenti 2024.

### **Art. 3**

Il Responsabile unico del progetto, ai sensi dell'art. 15 del Codice, è l'arch. Floriana Paolini, come da Decreto prot. n. 11728 del 7.2.2024.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale  
arch. Alberto Attanasio

Si attesta la copertura finanziaria

Il Direttore – Direzione 3  
dott. Giuseppe Colapietro

Visto

Il Dirigente – Direzione 2  
dott.ssa Gabriella Ali