

ReUHREF - Un futuro sostenibile per i centri storici: scenari economico-territoriali nell'era post covid (Summer School)

PARTE I - INFORMAZIONI GENERALI

Tipologia di corso

CorsoAggiornamentoProfessionale

Titolo del corso

ReUHREF - Un futuro sostenibile per i centri storici: scenari economico-territoriali nell'era post covid (Summer School)

PARTE II - REGOLAMENTO DIDATTICO ORGANIZZATIVO

Indirizzo web del corso

<https://architettura.uniroma3.it/didattica/post-lauream/> <https://reuhref.com/summer-school/>

Il Corso di Studio in breve

La Summer School ReUHREF si svolge nel corso di una settimana di lavoro intensivo (4 cfu), ed è strettamente collegata al Master ReUHREF Recovery of Urban Heritage and Real Estate Finance, frutto della cooperazione di tre Università italiane di grande prestigio e tradizione (Cagliari, Tor Vergata e Roma Tre). È volta a migliorare il livello delle competenze e delle abilità sia dei laureati triennali che magistrali, attraverso un percorso formativo in linea con gli obiettivi della strategia Europa 2020 e del quadro strategico per l'istruzione e la formazione 2020 (ET2020, Education and Training strategic framework 2020). La Summer School sarà ospitata dal Comune di Sutri (Viterbo) presso la prestigiosa sede di Villa Savorelli e si articolerà in due componenti: una di didattica e una di workshop. La didattica si svolgerà in presenza. Il workshop progettuale sarà svolto sotto la diretta supervisione dei docenti ed esperti del Master ReUHREF.

Obiettivi formativi specifici del Corso

La Summer School ha lo scopo di offrire le più aggiornate competenze interdisciplinari nell'ambito della costruzione e gestione dei processi di recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico, sia dal punto di vista della pubblica amministrazione che dei promotori immobiliari in una logica di collaborazione sinergica.

Sbocchi occupazionali e professionali previsti per i laureati

Capacità di apprendimento

L'offerta didattica interdisciplinare e il Workshop hanno lo scopo di sollecitare i partecipanti ad acquisire competenze specialistiche e fortemente interdisciplinari nel campo del recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico.

Conoscenza e capacità di comprensione

Conoscenza e comprensione saranno acquisite mediante la frequenza alle attività didattiche e laboratoriali previste dal piano formativo della Summer School.

Capacità di applicare conoscenza e comprensione

La Summer School ha lo scopo di offrire le più aggiornate competenze interdisciplinari nell'ambito della costruzione e gestione dei processi di recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico. Le conoscenze acquisite e le competenze maturate potranno essere in futuro approfondite e applicate in diversi settori del recupero e valorizzazione del patrimonio storico urbano (recupero urbanistico, restauro architettonico, smart cities, riqualificazione energetica, economia urbana e regionale, patrimonio culturale e artistico).

Prova finale

I partecipanti alla Summer School dovranno compilare un test on line di valutazione delle conoscenze pregresse che sarà somministrato durante il primo giorno di attività. Al termine della Summer School sarà invece somministrato un test on line per la valutazione delle competenze acquisite.

Obiettivi formativi specifici

La Summer School ha lo scopo di offrire le più aggiornate competenze interdisciplinari nell'ambito della costruzione e gestione dei processi di recupero e valorizzazione del patrimonio urbano storico, sia dal punto di vista della pubblica amministrazione che dei promotori immobiliari in una logica di collaborazione sinergica.

Informazioni utili agli studenti

Tutte le informazioni relative alla Summer School ReUHREF e al suo funzionamento sono disponibili sul sito WEB dedicato <https://reuhref.com/>, nel quale sarà attivata una finestra "Summer School"

Descrizione modalità di svolgimento

Tutte le informazioni relative alla Summer School ReUHREF e al suo funzionamento sono disponibili sul sito WEB dedicato <https://reuhref.com/>, nel quale è stata attivata una finestra "Summer School"

Requisiti di ammissione

Scadenza delle domande di ammissione: 21 agosto 2023 I partecipanti devono essere immatricolati o aver già conseguito una Laurea magistrale o a ciclo unico in: # Architettura (LM-3 Architettura del paesaggio, LM-4 Architettura e ingegneria edile-architettura) # Economia (LM-56 Scienze dell'economia, LM-76 Scienze economiche per l'ambiente e la cultura, LM-77 Scienze economico-aziendali) # Giurisprudenza (LMG/01 Giurisprudenza) # Ingegneria (LM-23 Ingegneria civile, LM-24 Ingegneria dei sistemi edilizi, LM-35 Ingegneria per l'ambiente e il territorio) # Urbanistica (LM-48 pianificazione territoriale urbanistica e ambientale). Nel caso in cui le domande di ammissione superino il numero massimo di ammessi la selezione sarà effettuata dal Comitato Scientifico e la valutazione si baserà su: - curriculum - voto di laurea magistrale o media ponderata degli esami svolti (per i soli studenti). La graduatoria dei candidati ammessi verrà pubblicata entro il 22 agosto 2023

Numero di posti

30

Durata prevista

6 Giorno

Crediti previsti

4

Lingua di insegnamento

ITA

Modalità didattica

Convenzionale

Tasse di iscrizione ed eventuali esoneri

La quota di iscrizione deve essere versata entro il 28 agosto 2023, per i seguenti importi:

€ 200,00 (laureati)

€ 100,00 (studenti iscritti a un corso di laurea magistrale o a ciclo unico)

All'importo della prima rata sono aggiunti l'imposta fissa di bollo e il contributo per il rilascio del diploma o dell'attestato.

Le quote di iscrizione non sono rimborsate in caso di volontaria rinuncia, ovvero in caso di non perfezionamento della documentazione prevista per l'iscrizione al Corso.

Rilascio titolo congiunto

Titolo normale

Direttore del Corso

Cerasoli Mario

PIANO DELLE ATTIVITA' FORMATIVE

(Insegnamenti, Seminari di studio e di ricerca, Stage, Prova finale)

Anno	Denominazione	SSD	CFU	Ore	Tipo Att.	Lingua
1	21010146 - Estimo e valutazione economica di piani e progetti nei centri storici	ICAR/22	0.50	4	AF	ITA
1	21010147 - Finanziamento di progetti di recupero	SECS-P/11	0.50	4	AF	ITA
1	21010145 - Investimenti in progetti di recupero e rigenerazione	SECS-P/09	0.50	4	AF	ITA
1	21010144 - Pianificazione del recupero nei centri storici	ICAR/21	0.50	4	AF	ITA
1	20710359 - PROVA FINALE		-	-	I	ITA
1	21010208 - Restauro Architettonico	ICAR/19	0.50	4	AF	ITA
1	21010148 - Valutazione di politiche urbane in contesti storici	ICAR/22	0.50	4	AF	ITA
1	21010149 - Workshop di pianificazione integrata del recupero urbano	ICAR/21 SECS-P/09	1	20	AF	ITA

OBIETTIVI FORMATIVI

21010146 - Estimo e valutazione economica di piani e progetti nei centri storici

Italiano

Esercitarsi nel campo della teoria economica della valutazione urbana. Oltre all'apprendimento pratico, gli studenti hanno anche lo scopo di riflettere sugli elementi di base della Teoria della valutazione.

Inglese

Practice in the field of economic theory of urban evaluation. In addition to practical learning, students also aim to reflect on the basic elements of Assessment Theory.

21010147 - Finanziamento di progetti di recupero

Italiano

Discutere le caratteristiche chiave e le scelte per il finanziamento delle opportunità di investimento immobiliare e le loro implicazioni per la pianificazione degli interventi di recupero.

Inglese

Discuss the key features and choices for financing real estate investment opportunities and their implications for recovery planning.

21010145 - Investimenti in progetti di recupero e rigenerazione

Italiano

Verranno presentate le principali caratteristiche dell'investimento immobiliare e i principali approcci utilizzati nel settore per valutare il rischio e il rendimento delle opportunità di investimento immobiliare

Inglese

The main characteristics of real estate investment and the main approaches used in the sector to evaluate the risk and the return on real estate investment opportunities will be presented

21010144 - Pianificazione del recupero nei centri storici

Italiano

Fornire gli elementi della disciplina, della metodologia e della tecnica per intervenire nelle aree urbane storiche. Il corso prenderà in considerazione anche l'evoluzione della disciplina negli ultimi decenni e le attuali dinamiche urbane che potrebbero influenzare il recupero delle aree urbane esistenti

Inglese

Provide elements of discipline, methodology and technique to intervene in historic urban areas. The course will also consider the evolution of the discipline in recent decades and the current urban dynamics that could affect the recovery of existing urban areas

20710359 - PROVA FINALE

Italiano

I partecipanti alla Summer School dovranno compilare un test on line di valutazione delle conoscenze pregresse che sarà somministrato durante il primo giorno di attività. Al termine della Summer School sarà invece somministrato un test on line per la valutazione delle competenze acquisite.

Inglese

Participants in the Summer School will have to complete an online assessment of previous knowledge that will be administered during the first day of activity. At the end of the Summer School will be administered an online test for the assessment of acquired skills.

21010208 - Restauro Architettonico

Italiano

Si affronteranno questioni e casi esemplari e/o controversi nel dibattito internazionale sul restauro dei monumenti e la conservazione del patrimonio edilizio anche minore.

Inglese

Exemplary and/or controversial issues and cases will be addressed in the international debate on the restoration of monuments and the conservation of even minor buildings.

21010148 - Valutazione di politiche urbane in contesti storici

Italiano

Si approfondiranno gli aspetti e problemi teorici e i diversi metodi e strumenti di valutazione e di supporto alla decisione, applicati alle politiche e pianificazione urbana e territoriale

Inglese

It will deepen the theoretical aspects and problems and the different methods and tools of evaluation and decision support, applied to urban and territorial planning and policies

21010149 - Workshop di pianificazione integrata del recupero urbano

Italiano

Valutare le alternative di pianificazione del recupero urbano in un contesto storico che consenta la valorizzazione del patrimonio immobiliare, pubblico e privato, identificare le politiche urbane complessive e applicare la metodologia di co-pianificazione tra enti pubblici / privati e comunità di cittadini.

Inglese

Evaluate the alternatives of urban regeneration planning in a historical context that allows the enhancement of real estate, public and private, identify the overall urban policies and apply the co-methodology planning between public / private entities and communities of citizens.