**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER L’ACQUISTO DI UN IMMOBILE DA ADIBIRE A CENTRO SPORTIVO PER L’UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TRE**

**MODELLO “A” Domanda di partecipazione e dichiarazioni**

Il sottoscritto ................................................................................…...................................................................

nato il ..................................., a ............................................................................, C.F. ...................................…

residente a………………………………………………..……in via…………………………………………………………………………………..

(*nel caso di persona giuridica)* in qualità di

□ Titolare / Legale Rappresentante

□ Procuratore

dell’impresa …………………………………………………………………………………………………………………………………….……….……

sede legale in………………………., via……………………………………………………………………….………………...., C.A.P……………

sede operativa in…………………., via…………………………………………………………………………….………., C.A.P…………..……

Partita I.V.A. .…………………………………., Codice Fiscale: ………………………………, Codice Attività …………………………..

Iscritta alla Camera di commercio industria agricoltura e artigianato di …………………………………………………………

con il numero ………………….

Recapiti: tel……………………………………………………………..PEC………………………………..E-mail…………………………………..

**Chiede**

di partecipare all’indagine di mercato in oggetto presentando – senza che ciò costituisca offerta contrattuale vincolante – la proposta economica di cui all’allegato B, per la vendita dell’immobile sito in Roma , in via………………………………………………………………….………………….…………..n……………….. C.A.P. ……………….

identificato al NCEU al foglio…………………………mapp………………………………………………………………………………………

e

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del medesimo Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

**Parte I – Informazioni e requisiti generali dei proponenti**

1. che nei propri confronti o nei confronti dell’impresa rappresentata non sussiste alcuno dei **motivi di esclusione** di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o altro motivo di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
2. (*solo per le imprese. barrare l’opzione che interessa)* che nei confronti*:*

□ del titolare o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di impresa individuale);*

□ dei soci o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di società in nome collettivo);*

□ dei soci accomandatari o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di società in accomandita semplice);*

□ dei membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, del direttore tecnico, ove presente, del socio unico persona fisica ovvero del socio persona fisica di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (*se si tratta di altro tipo di società o consorzio)*

□ di eventuali soggetti, tra quelli sopra indicati, cessati dalla carica nell’anno antecedente la data di pubblicazione dell’avviso,

e segnatamente di (*indicare le generalità dei soggetti ai quali si riferisce la dichiarazione sottostante)*

Cognome/Nome……………………………………………………………………………………….………………………………………

Nato a ………………………………………………………………………………………………. il …………………………………………

Residente a ………………………………………………. Via ………………………………………………………………………………

Codice fiscale………………………………………… Carica ………………………………………………………………………………

Nominato il ………………………………………………………………. fino al …………………………………………………………

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) …………………………………………………………………………………

Cognome/Nome……………………………………………………………………………………….………………………………………

Nato a ………………………………………………………………………………………………. il …………………………………………

Residente a ………………………………………………. Via ………………………………………………………………………………

Codice fiscale………………………………………… Carica ………………………………………………………………………………

Nominato il ………………………………………………………………. fino al …………………………………………………………

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) …………………………………………………………………………………

Cognome/Nome……………………………………………………………………………………….………………………………………

Nato a ………………………………………………………………………………………………. il …………………………………………

Residente a ………………………………………………. Via ………………………………………………………………………………

Codice fiscale………………………………………… Carica ………………………………………………………………………………

Nominato il ………………………………………………………………. fino al …………………………………………………………

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) …………………………………………………………………………………

*(eventualmente allegare un elenco integrativo)*

non sussistono i motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016;

1. di avere la piena proprietà dell’immobile per il quale formula la proposta, acquisita con atto *(riportare gli estremi del titolo di proprietà dell’immobile)* …………………………………………………………………………………..;
2. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ di avere il possesso dell’immobile per il quale formula la proposta;

□ di non avere il possesso dell’immobile, per il seguente motivo: …………………………………………………………, e di impegnarsi a riacquisirne il possesso entro la data fissata per l’eventuale stipula del contratto di compravendita;

**Parte II – Caratteristiche e requisiti tecnici dell’immobile**

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che l’immobile non è gravato da pesi, servitù, vincoli, contratti e diritti di terzi;

*(oppure, qualora l’immobile sia gravato da pesi, servitù, vincoli, contratti e diritti di terzi)*

□ che l’immobile è gravato da *(indicare tipologia di gravame e eventuali ulteriori dati utili)* ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..……………………………………………………………

edi impegnarsi a provvedere a propria cura e spese, nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università, a rimuovere tale gravame entro la data fissata per la stipula del contratto di compravendita.

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che con certificato n. prot. ……………………………… datato…………………., rilasciato da Roma Capitale, è stata attestata la destinazione d’uso dell’immobile a “Immobili destinati a impianti sportivi”;

*(oppure, qualora l’immobile proposto presenti allo stato attuale una destinazione d’uso diversa da quella richiesta)*

□ che con certificato n. prot. ……………………………… datato…………………., rilasciato da Roma Capitale, è stata attestata la seguente destinazione d’uso dell’immobile …………….………………………………………….., differente da quella richiesta, e, pertanto, di impegnarsi a provvedere a propria cura e spese, nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università, al cambiamento di destinazione d’uso entro la data fissata per la stipula del contratto di compravendita.

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che, come risulta dal titolo abilitativo……………………………..……….(*indicare se permesso di costruire, concessione edilizia, ecc….) prot.n. ……….. datato ………………….,* la categoria catastale dell’immobile è *……………………………………………………………………,* e, pertanto,sotto il profilo urbanistico-edilizio è legittima la destinazione dell’immobile proposto a “Immobili destinati a impianti sportivi”;

*(oppure, qualora l’immobile proposto abbia una categoria catastale non compatibile con la destinazione d’uso richiesta)*

□ che, come risulta dal titolo abilitativo……………………………..……….(*indicare se permesso di costruire, concessione edilizia, ecc….) prot.n. ……….. datato ………………….,* la categoria catastale dell’immobile è *……………………………………………………………………,* non compatibile con ladestinazione dell’immobile proposto a “Immobili destinati a impianti sportivi”, e pertanto, di impegnarsi a provvedere a propria cura e spese, nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università, a sanare tale disallineamento entro la data fissata per la stipula del contratto di compravendita.

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che in data …………………………... è stato rilasciato dai Vigili del Fuoco il certificato di prevenzione incendi n. ………..… prot ……………………………..……., valido sino al…………………………...;

*oppure*

□ che il certificato di prevenzione incendi non è necessario per i seguenti motivi: ………………………………………………..…………………………………………………………………………………………………………….

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che con certificato n. prot. ……………………………… datato…………………., rilasciato da Roma Capitale, è stata attestata l’agibilità dell’immobile;

*(oppure,* *nel caso in cui l’immobile non abbia la destinazione richiesta e necessiti di lavori di adeguamento)*

□ di impegnarsi a provvedere a propria cura e spese, ad acquisire il certificato di agibilità nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università;

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che l’immobile offerto alla presente indagine di mercato ha un grado di efficienza energetica pari a ……………………, come previsto dal D.Lgs. 192/2005 e s.m.i., come modificato dal D.L. 63/2013 e s.m.i. e come risultate dalla attestazione di prestazione energetica codice identificativo …………………………………………………………………..…………. valido sino al …………………………………….………….;

*(oppure,* *nel caso in cui l’immobile non abbia la destinazione richiesta e necessiti di lavori di adeguamento)*

□ di impegnarsi ad acquisire a propria cura e spese, nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università, l’attestazione di prestazione energetica;

1. *(barrare l’opzione che interessa)*

□ che sono state effettuate le verifiche sismiche così come previsto e disciplinato dall’O.P.C.M. 3274/2003 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 26/03/2009 e s.m.i.

*oppure*

□ che non sono state effettuate le verifiche sismiche così come previsto e disciplinato dall’O.P.C.M. 3274/2003 e dal Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 26/03/2009 e s.m.i. in quanto……………………………………………………………………………………………………………………;

1. che, così come previsto dall’avviso di indagine di mercato ai punti 2, 3, e 4, allega alla presente:

**a) la relazione particolareggiata tecnico-descrittiva contenente tutte le informazioni di cui all’art. 3, numero 1.2 dell’Avviso;**

**b) la dichiarazione asseverata rilasciata da un tecnico incaricato dalla proprietà e regolarmente iscritto all'Albo Professionale attestante quanto previsto dall’art. 3, numero 1.3 dell’Avviso, o, qualora l’immobile non abbia la destinazione richiesta e necessiti di lavori di adeguamento, nel caso in cui l’immobile sia comunque di interesse dell’Università, l’impegno a produrre a propria cura e spese tale dichiarazione prima della consegna del bene;**

**c) (eventuale) Altro……………………………………………………………………………………………………………………….…..**

**Parte III – Dichiarazioni integrative**

1. Di aver accuratamente esaminato e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell’Avviso di indagine di mercato;
2. Di essere a conoscenza che la ricezione della presente proposta non vincola in alcun modo l’Università né all'acquisto dell'edificio, né al rimborso delle spese vive sostenute per la presentazione della documentazione richiesta o di qualsiasi importo a qualunque titolo.
3. Di autorizzare l’Università degli Studi Roma Tre a indirizzare le eventuali comunicazioni riguardanti la presente indagine di mercato al referente incaricato, sig./sig.ra *(nome e cognome)* …………………………………………………………, in qualità di ………………………………………………….……………, al seguente indirizzo PEC (o di posta elettronica ordinaria) ………………………………………………………………………
4. Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito della presente gara, nonché dell’esistenza dei diritti di cui all’art. 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

*Luogo e Data ………………………..*

*FIRMA DIGITALE*

…………………………………………………………………………