

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TRE

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI - Denominazione ufficiale: Università degli Studi Roma Tre **Indirizzo postale:** Via Ostiense, 159 **Città:** Roma **Codice NUTS:** ITE43 **Codice postale:** 00154 **Paese:** Italia **Persona di contatto:** Responsabile Unico del Procedimento, dott.ssa Alessandra Talmone De Cicco **Tel.:** +390657331 **Fax:** +390657332367 **E-mail:** contratti.evidenza.pubblica@ateneo.uniroma3.it **Indirizzi internet:** Indirizzo principale: www.uniroma3.it Indirizzo profilo committente : http://host.uniroma3.it/uffici/contratticontenzioso/page.php?page=Gare_in_c

I.2) APPALTO CONGIUNTO – Il contratto prevede un appalto congiunto: No –
L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: No

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Organismo di diritto pubblico

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Istruzione

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO - II.1.1) Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento della Progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione e ampliamento dell'edificio ex Vasca Navale - II Lotto. **Numero di riferimento:** Codice CIG: 64378401A2 - Codice CUP: F85H11000060005 - **II.1.2) Codice CPV principale:** 45454000-4 – **II.1.3)Tipo di appalto:** Lavori - **II.1.4) Breve descrizione:** progettazione esecutiva e lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio "ex Vasca Navale" - II Lotto, da svolgersi secondo quanto specificato nel presente *Bando*, nel *Capitolato speciale d'appalto* e nelle documentazioni in essi richiamate. - **II.1.6) Informazione relative ai lotti:** Questo appalto è suddiviso in lotti: No - **II.1.7)**

Valore totale dell'appalto: Valore finale (IVA ed altri oneri di legge esclusi):

euro 26.112.375,10, così suddivisi:

- **Importo a corpo per l'esecuzione dei lavori: euro € 24.779.699,14;**
- **Importo per l'esecuzione della progettazione esecutiva: euro € 348.799,15, soggetto a ribasso d'offerta;**
- **Importo a corpo per gli oneri per la sicurezza: euro € 983.876,81, non soggetto a ribasso d'offerta.**

II.2) DESCRIZIONE – II.2.1) Denominazione: Procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio ex Vasca Navale - II Lotto – **II.2.2) Codice CPV principale:** 45454000-4

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITE43 - **Luogo principale di esecuzione:**

Roma - Via Vito Volterra n. 62 - **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Progettazione esecutiva e lavori di ristrutturazione ed ampliamento dell'edificio "ex Vasca Navale" -

II Lotto, da svolgersi secondo quanto specificato nel presente *Bando*, nel *Capitolato speciale d'appalto* e nelle documentazioni in essi richiamate - **II.2.5) Criteri di**

aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i criteri espressi

nel *Paragrafo 14 del Disciplinare di gara* - **II.2.11) Informazioni relative alle**

opzioni: Opzioni: No - **II.2.13) Informazione relative ai fondi europei:** L'appalto è

connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: No

II.2.14) Informazioni complementari: No

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE – IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta – **IV.1.3) Informazioni su**

un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro: NO - È stato istituito un sistema dinamico

d'acquisizione: NO. - **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica:** Ricorso ad un'asta

elettronica: NO - **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici**

(AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SÌ

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO – IV.2.1)

Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: Bando di Gara – Numero dell'avviso nella GU S: 2015/S 228-414411 del 25 novembre 2015 – **IV.2.8)**

Informazioni relative alla chiusura del sistema dinamico di acquisizione:

L'avviso comporta la chiusura del sistema dinamico di acquisizione: NO –

IV.2.9) Informazioni relative alla fine della validità dell'avviso di indizione

di gara in forma di avviso di preinformazione: L'amministrazione aggiudicatrice non aggiudicherà altri contratti d'appalto sulla base dell'avviso di preinformazione sopra indicato. NO

SEZIONE V: AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

V.2) AGGIUDICAZIONE DI APPALTO – V.2.1) Data di conclusione del

contratto d'appalto: 03/07/2017 - **V.2.2) Informazioni sulle offerte:** Numero di offerte pervenute: 22 (ventidue) – L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: SÌ - **V.2.3) Nome e indirizzo del contraente:**

Denominazione ufficiale: RTI: CGF Costruzioni Generali S.p.A. (capogruppo) - PROMO S.p.A. (mandante) - **Indirizzo postale:** Via A. Torlonia, 15 **Città:** Roma

Codice NUTS: ITE 43 **CAP:** 00161 **Paese:** Italia **Telefono:** 0644292296 **FAX:** 0644249463. – **V.2.4) Informazioni sul valore dell'appalto: Valore totale**

inizialmente stimato del contratto di appalto (IVA ed altri oneri di legge esclusi):

euro 33.711.058,44, composto come di seguito specificato:

1. **Importo a corpo per l'esecuzione dei lavori, pari a euro € 32.272.909,60, soggetto a ribasso d'offerta;**
2. **Importo per l'esecuzione della progettazione esecutiva, pari a euro €**

454.272,03, soggetto a ribasso d'offerta;

3. **Importo a corpo per gli oneri per la sicurezza, pari a euro € 983.876,81, non soggetto a ribasso d'offerta.**

Valore totale del contratto d'appalto (IVA ed altri oneri di legge esclusi): euro 26.112.375,10, così suddivisi:

- 1 **Importo a corpo per l'esecuzione dei lavori, pari a euro € 24.779.699,14, al netto degli oneri di sicurezza;**
- 2 **Importo per l'esecuzione della progettazione esecutiva, pari a euro € 348.799,15;**
- 3 **Importo a corpo per gli oneri per la sicurezza, pari a euro € 983.876,81.**

V.2.5) Informazione sui subappalti: È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato? Sì - Valore o percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi: Non noto. Breve descrizione della porzione del contratto d'appalto da subappaltare: Lavorazioni nelle Categorie OG1; OS30; OS18, nei limiti di legge.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO – VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso – Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Sede di Roma **Indirizzo postale:** Via Flaminia, 189 **Città:** Roma **Codice postale:** 00100 **Paese:** Italia – **VI.4.3) Procedure di ricorso:** entro 30 giorni dalla pubblicazione del *Bando* per motivi che ostano alla partecipazione; entro 30 giorni dalla notifica del provvedimento di esclusione; entro 30 giorni dalla notifica del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 10/07/2017

Il Responsabile dell'Area Contratti e Contenzioso

Dott.ssa Carmela Maria Manenti