

IL DIRIGENTE

VISTO

Il decreto dirigenziale rep. 1308/2019 del 18 luglio 2019, con il quale l'Ing. Mauro Miglioli è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico e impiantistico del complesso edilizio "Le Torri" di Largo Murialdo 1;

VISTA

La delibera del Consiglio di Amministrazione prot. 153912 del 29 settembre 2020, con la quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta tramite piattaforma telematica per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento sismico e impiantistico del complesso edilizio "Le Torri" di Largo Murialdo 1;

CONSIDERATO

Che la procedura di gara è stata successivamente bandita e che entro il termine per la presentazione delle relative offerte, scaduto il giorno 29 gennaio 2021, sono state validamente depositate nella piattaforma telematica le offerte di trenta concorrenti, vale a dire:

1. R.T.I. tra A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.ar.l. (capogruppo) e Falco Group S.r.l. (mandante)
2. RTI tra Appalti Setter S.r.l. (capogruppo) e Simait Service S.r.l. (mandante);
3. Atlante S.C.p.A. Consorzio Stabile;
4. Carpineto Costruzioni Generali s.r.l.
5. RTI tra CLER Cooperativa Lavoratori Elettrici Romani Società Cooperativa (capogruppo) e C.R.I.E.C. Cooperativa Romana Infrastrutture Edilizia Civile (mandante);
6. RTI tra CO.GE.I. S.r.l. (capogruppo) e Air Control S.r.l. (mandante);
7. RTI tra Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro CONS.COOP. Società Cooperativa (capogruppo) e Ferraro S.p.A. (mandante);
8. Consorzio Integra società cooperativa;
9. Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.;
10. RTI tra Consorzio Stabile Rennova (capogruppo) e La Torre Costruzioni S.r.l. (mandante);
11. Cooperativa Muratori e Cementisti- C.M.C. di Ravenna Società Cooperativa;
12. Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. (mandante);
13. Dicaldo Sabino;
14. RTI tra Edil Alta S.r.l. (capogruppo) e Futura Costruzioni S.r.l. (mandante) e SO.I.M. S.r.l. (mandante);
15. Giafra s.r.l.;
16. RTI tra GRUPPO ECF S.p.A. (capogruppo) e Hitrac Engineering Group S.p.A. (mandante);
17. GSM Continental Lavori e Servizi S.r.l. (capogruppo) CONART Società consortile a r.l. (mandante);
18. I.C.G. S.r.l. UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.;
19. I.T.I. Impresa Generale s.p.a.;
20. ICR Impianti e Costruzioni S.r.l. a Socio Unico;
21. RTI tra IM.A.C. S.r.l. (capogruppo) e IGIT S.p.A. (mandante);
22. Impresa Costruzioni EDIL FA.MAR.;
23. RTI tra Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l. (capogruppo) e Masneri Impianti S.r.l. (mandante) e EM.PI S.r.l. (mandante);
24. Infratech Consorzio Stabile s.c. a r.l.;
25. RTI tra INSEL S.p.A. (capogruppo) e Burlandi Franco S.r.l. (mandante);
26. Leukos- consorzio stabile;
27. RTI tra Lombardi S.r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Artemide (mandante);
28. S.E.C.A.M. S.p.A.;

- 29. SOCIM S.p.A.;
- 30. Valori S.c.a r.l. Consorzio Stabile.

VISTO

Il verbale della seduta pubblica telematica del 1° febbraio 2021, dal quale si rileva che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

VISTO

Il verbale della seduta riservata del 3 marzo 2021, dal quale si rileva che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto, in seduta riservata, a concludere le operazioni di esame della documentazione amministrativa, svoltesi a porte chiuse nelle sedute del 2, 4, 9, 11, 16, 18 febbraio 2021, e ha dichiarato ammissibili alle successive fasi di gara i seguenti concorrenti:

- n. 1 – R.T.I. tra A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.ar.l. (capogruppo) e Falco Group S.r.l. (mandante);
- n. 2 – RTI tra Appalti Setter S.r.l. (capogruppo) e Simait Service S.r.l. (mandante);
- n. 4 – Carpineto Costruzioni Generali S.r.l.;
- n. 6 – RTI tra CO.GE.I. S.r.l. (capogruppo) e Air Control S.r.l. (mandante);
- n. 11 – Cooperativa Muratori & Cementisti - C.M.C. di Ravenna Società Cooperativa;
- n. 13 – Dicataldo Sabino;
- n. 15 – Giafra S.r.l.;
- n. 16 – RTI tra GRUPPO ECF S.p.A. (capogruppo) e Hitrac Engineering Group S.p.A. (mandante);
- n. 20 – ICR Impianti e Costruzioni S.r.l. a Socio Unico;
- n. 22 – Impresa Costruzioni EDIL FA.MAR.;
- n. 25 – RTI tra INSEL S.p.A. (capogruppo) e Burlandi Franco S.r.l. (mandante);
- n. 28 – S.E.C.A.M. S.p.A.;
- n. 29 – SOCIM S.p.A..

CONSIDERATO

Che, nell'ambito delle verifiche della documentazione amministrativa, il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato alcune irregolarità documentali per i concorrenti:

- n. 3 – Atlante S.C.p.A. Consorzio Stabile;
- n. 5 – RTI tra CLER Cooperativa Lavoratori Elettrici Romani Società Cooperativa (capogruppo) e C.R.I.E.C. Cooperativa Romana Infrastrutture Edilizia Civile (mandante);
- n. 7 – RTI tra Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro CONS.COOP. Società. Cooperativa (capogruppo) e Ferraro S.p.A. (mandante);
- n. 8 - Consorzio Integra Società Cooperativa;
- n. 9 – Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.;
- n. 10 – RTI tra Consorzio Stabile Rennova (capogruppo) e La Torre Costruzioni S.r.l. (mandante);
- n. 12 – Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. (mandante);
- n. 14 – RTI tra Edil Alta S.r.l. (capogruppo) e Futura Costruzioni S.r.l. (mandante) e SO.I.M. S.r.l. (mandante);
- n. 17 – GSM Continental Lavori e Servizi S.r.l. (capogruppo) CONART Società consortile a r.l. (mandante);
- n. 18 – I.C.G. S.r.l. UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.;
- n. 19 – I.T.I. Impresa Generale S.p.A.;
- n. 21 – RTI tra IM.A.C. S.r.l. (capogruppo) e IGIT S.p.A. (mandante);
- n. 23 – RTI tra Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l. (capogruppo) e Masneri Impianti S.r.l. (mandante) e EM.PI S.r.l. (mandate);
- n. 24 – Infratech Consorzio Stabile s.c. a r.l.;

- n. 26 – Leukos - Consorzio Stabile;
- n. 27 – RTI tra Lombardi S.r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Artemide (mandante);
- n. 30 – Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile.

CONSIDERATO

Che, alla luce di quanto rilevato, il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato, nei confronti dei sopra indicati concorrenti, il procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO

Il verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 07 aprile 2021, dal quale si rileva che tutti i concorrenti ai quali sono state richieste integrazioni documentali o chiarimenti hanno prodotto, entro i termini prescritti dalla Stazione appaltante i documenti necessari, tempestivamente e conformemente a quanto richiesto;

DECRETA

Art. 1

A esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali prescritti dal Disciplinare di gara, i seguenti concorrenti sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara:

- n. 1 – R.T.I. tra A.I.CO. Consorzio Stabile S.c.a.r.l. (capogruppo) e Falco Group S.r.l. (mandante);
- n. 2 – RTI tra Appalti Setter S.r.l. (capogruppo) e Simait Service S.r.l. (mandante);
- n. 4 – Carpineto Costruzioni Generali S.r.l.;
- n. 6 – RTI tra CO.GE.I. S.r.l. (capogruppo) e Air Control S.r.l. (mandante);
- n. 11 – Cooperativa Muratori & Cementisti - C.M.C. di Ravenna Società Cooperativa;
- n. 13 – Dicataldo Sabino;
- n. 15 – Giafra S.r.l.;
- n. 16 – RTI tra GRUPPO ECF S.p.A. (capogruppo) e Hitrac Engineering Group S.p.A. (mandante);
- n. 20 – ICR Impianti e Costruzioni S.r.l. a Socio Unico;
- n. 22 – Impresa Costruzioni EDIL FA.MAR.;
- n. 25 – RTI tra INSEL S.p.A. (capogruppo) e Burlandi Franco S.r.l. (mandante);
- n. 28 – S.E.C.A.M. S.p.A.;
- n. 29 – SOCIM S.p.A..

Art. 2

All'esito della verifica della documentazione trasmessa a seguito del procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara anche i seguenti concorrenti:

- n. 3 – Atlante S.C.p.A. Consorzio Stabile;
- n. 5 – RTI tra CLER Cooperativa Lavoratori Elettrici Romani Società Cooperativa (capogruppo) e C.R.I.E.C. Cooperativa Romana Infrastrutture Edilizia Civile (mandante);
- n. 7 – RTI tra Consorzio fra cooperative di produzione e lavoro CONS.COOP. Società Cooperativa (capogruppo) e Ferraro S.p.A. (mandante);
- n. 8 - Consorzio Integra Società Cooperativa;
- n. 9 – Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.;
- n. 10 – RTI tra Consorzio Stabile Rennova (capogruppo) e La Torre Costruzioni S.r.l. (mandante);
- n. 12 – Cuzzolino Costruzioni Società cooperativa di produzione e lavoro a r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Contrat S.c.a.r.l. (mandante);
- n. 14 – RTI tra Edil Alta S.r.l. (capogruppo) e Futura Costruzioni S.r.l. (mandante) e SO.I.M. S.r.l. (mandante);
- n. 17 – GSM Continental Lavori e Servizi S.r.l. (capogruppo) CONART Società consortile a r.l. (mandante);
- n. 18 – I.C.G. S.r.l. UNIPERSONALE IOZZINO COSTRUZIONI GENERALI S.r.l.;
- n. 19 – I.T.I. Impresa Generale S.p.A.;

- n. 21 – RTI tra IM.A.C. S.r.l. (capogruppo) e IGIT S.p.A. (mandante);
- n. 23 – RTI tra Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci S.r.l. (capogruppo) e Masneri Impianti S.r.l. (mandante) e EM.PI S.r.l. (mandate);
- n. 24 – Infratech Consorzio Stabile s.c. a r.l.;
- n. 26 – Leukos - Consorzio Stabile;
- n. 27 – RTI tra Lombardi S.r.l. (capogruppo) e Consorzio Stabile Artemide (mandante);
- n. 30 – Valori S.c.a.r.l. Consorzio Stabile. 4 – Italmatic Group S.r.l.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma,

D'ordine del Direttore Generale
Dott. Pasquale Basilicata

Il Responsabile dell'Area Contratti
Dott.ssa Gabriella Ali