

Prot.

Rep.

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO

Il contratto Rep. 3/2016, prot. 180902, sottoscritto in data 16 novembre 2016 tra questo Ateneo e il RTI: CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. (Capogruppo) - Coopservice s.c.p.a. (Mandante), avente ad oggetto i Servizi integrati di gestione del patrimonio immobiliare dell'Ateneo per l'importo complessivo di euro 14.900.390,95 oltre IVA. e contributi di legge, con scadenza ultima in data 30 settembre 2021;

VISTA

La delibera del Consiglio d'Amministrazione del 25 maggio 2021, prot. 47627 del 26 maggio 2021, con cui è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta, tramite piattaforma telematica, per l'affidamento dell'appalto dei servizi integrati di gestione del patrimonio immobiliare dell'Università degli Studi Roma Tre, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per il triennio 2021/2024;

VISTO

il Bando di gara pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea N. 2021/S 146-387826 del 30 luglio 2021 e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – V Serie Speciale n. 87 del 30 luglio 2021, sul profilo del committente e sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dell'Osservatorio dei contratti pubblici, nonché, per estratto, sui quotidiani "Avvenire", "Il Sole 24 Ore", "Il Messaggero ed. Roma" e "Aste e appalti pubblici", che ha fissato il termine per la ricezione delle offerte il giorno 15 settembre 2021;

VISTO

Il verbale della prima seduta pubblica telematica del 16 settembre 2021, in cui si è provveduto all'apertura della documentazione amministrativa;

PRESO ATTO

Che all'esito della disamina della documentazione amministrativa, svolta in successive sedute riservate, è emersa la necessità di ricorrere all'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei contratti pubblici;

RILEVATO

Che l'attivazione del soccorso istruttorio comporta necessariamente un allungamento dei tempi di conclusione della procedura di aggiudicazione e che, pertanto, non è possibile affidare il nuovo servizio entro il 30.9.2021, termine ultimo del contratto attualmente vigente;

CONSIDERATA

L'esigenza di continuare a garantire il regolare espletamento del servizio senza soluzione di continuità;

VISTO

L'art 3 del contratto, secondo cui, l'Università si riserva, altresì, la facoltà di prorogare la durata del contratto limitatamente al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per l'Università stessa.



DECRETA

Art. 1

È prorogato il vigente contratto Rep. 3/2016, prot. 180902 per i servizi integrati di gestione del patrimonio immobiliare dell'Ateneo, per un periodo di 2 mesi e per un canone mensile di € 448.718,34 oltre I.V.A.

L'importo del canone da corrispondere nel periodo di proroga graverà sui pertinenti conti del budget economico autorizzatorio per l'esercizio 2021, capiente.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito nel registro della raccolta interna.

Roma

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Pasquale Basilicata