

**IL DIRIGENTE**

**VISTA**

La delibera del Consiglio d'Amministrazione del 25 maggio 2021, prot. 47627 del 26 maggio 2021, con cui è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta, tramite piattaforma telematica, per l'affidamento dell'appalto dei servizi integrati di gestione del patrimonio immobiliare dell'Università degli Studi Roma Tre, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

**CONSIDERATO**

Che la procedura di gara è stata successivamente bandita e che entro il termine per la presentazione delle relative offerte, scaduto il giorno 15 settembre 2021, sono state validamente depositate nella piattaforma telematica le offerte di quattro concorrenti, vale a dire:

1. RTI tra Cosmopol S.p.A. (mandataria) e Esposito Costruzioni s.a.s di Conocchia Aniello & C. (mandante);
2. RTI tra CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa (Mandataria) e Istituto di vigilanza Privata della Provincia di Viterbo S.r.l. (Mandante);
3. RTI tra Consorzio Innova Società Cooperativa (mandataria) e I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A. (mandante);
4. RTI tra Sicuritalia Group Service S.c.p.a. (mandataria) e GSN s.r.l. (mandante) e L'Operosa S.p.A. (mandante)

**VISTO**

Il verbale della seduta pubblica telematica del 16 settembre 2021, dal quale si rileva che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti per attestare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

**VISTO**

Il verbale ricognitivo delle sedute riservate del 17,20,21 e 22 settembre 2021, dal quale si rileva che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a concludere le operazioni di esame della documentazione amministrativa e ha dichiarato ammissibili alle successive fasi di gara i seguenti concorrenti:

- RTI tra CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa (Mandataria) e Istituto di vigilanza Privata della Provincia di Viterbo S.r.l. (Mandante);
- RTI tra Consorzio Innova Società Cooperativa (mandataria) e I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A. (mandante);
- RTI tra Sicuritalia Group Service S.c.p.a. (mandataria) e GSN s.r.l. (mandante) e L'Operosa S.p.A. (mandante)

**CONSIDERATO**

Che, nell'ambito delle verifiche della documentazione amministrativa, il Responsabile Unico del Procedimento ha rilevato alcune irregolarità documentali per il concorrente RTI tra Cosmopol S.p.A. (mandataria) e Esposito Costruzioni s.a.s di Conocchia Aniello & C. (mandante);

**CONSIDERATO**

Che, alla luce di quanto rilevato, il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato, nei confronti del sopra indicato concorrente, il procedimento di soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO**

Il verbale del Responsabile Unico del Procedimento del 04 ottobre 2021, dal quale si rileva che il concorrente al quale è stato richiesto il chiarimento ha prodotto, entro i termini prescritti dalla Stazione appaltante i documenti necessari, tempestivamente e conformemente a quanto richiesto;

## **DECRETA**

### **Art. 1**

A esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 nonché la sussistenza dei requisiti economico finanziari e tecnico professionali prescritti dal Disciplinare di gara, i seguenti concorrenti sono ammessi alle successive fasi della procedura di gara:

- RTI tra CNS Consorzio Nazionale Servizi Società Cooperativa (Mandataria) e Istituto di vigilanza Privata della Provincia di Viterbo S.r.l. (Mandante);
- RTI tra Consorzio Innova Società Cooperativa (mandataria) e I.F.M. Italiana Facility Management S.p.A. (mandante);
- RTI tra Sicuritalia Group Service S.c.p.a. (mandataria) e GSN s.r.l. (mandante) e L'Operosa S.p.A. (mandante)

### **Art. 2**

All'esito della verifica della documentazione trasmessa a seguito del procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016, è ammesso alle successive fasi della procedura di gara anche il concorrente RTI tra Cosmopol S.p.A. (mandataria) e Esposito Costruzioni s.a.s di Conocchia Aniello & C. (mandante).

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Roma,

Il Direttore Generale  
Dott. Pasquale Basilicata