

Relazione Unica sulla procedura di aggiudicazione

(art. 99 D.Lgs. 50/2016)

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile "Ex ENALC Hotel", sede del nuovo polo universitario di Ostia, in via Bernardino da Monticastro 1 – Roma Codice CIG: 88237168C9

COMMA 1, LETTERA a)

a.1) Stazione appaltante: Università degli Studi Roma Tre – via Ostiense, 133 – 00154 Roma – Partita I.V.A. 04400441004 – Tel. 06.57331 – Indirizzo Internet (URL): www.uniroma3.it – PEC: contratti.evidenza.pubblica@ateneo.uniroma3.it

a.2) Oggetto dell'appalto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento dell'immobile "Ex ENALC Hotel" sede del nuovo polo universitario di Ostia, in via Bernardino da Monticastro 1 – Roma - CIG: 88237168C9 – Codice NUTS: ITI43

a.3) Tipo di appalto: Lavori. CPV: 45454000-4

a.4) Durata dell'appalto: 600 giorni a decorrere dal verbale di consegna dei lavori

a.5) Valore totale dell'appalto a base di gara (IVA esclusa): € 12.607.032,39

a.6) Tipo di procedura: Procedura aperta – art. 60 D.Lgs. 50/2016

a.7) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa

COMMA 1, LETTERA d)

d.1) Offerte pervenute: 15 **Offerte ammesse:** 15 **Offerte escluse:** 0

d.2) Data di aggiudicazione: 26 novembre 2021 ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016

d.3) Nome dell'aggiudicatario: Impresa Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci – via Via Savoia 39/A – 00198 Roma – Italia

d.4) Ragione della scelta dell'offerta: l'aggiudicatario ha ottenuto 4,01 punti nell'offerta quantitativa/economica (equivalenti ad un ribasso del 6 % di sconto sull'importo posto a base di gara) e 80 punti nell'offerta qualitativa per un totale di 84,01 punti.

d.5) Valore totale finale dell'appalto (iva esclusa): € 11.879.591,31

d.6) Nomi degli eventuali subappaltatori: ai sensi del D.L. n.183 del 31/12/2020 fino al 31/12/2021 è sospeso l'obbligo di indicazione della terna dei subappaltatori

COMMA 1, LETTERA h)

h.1) Ragioni per le quali, per la presentazione delle offerte, sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici: non sono stati usati mezzi di comunicazione diversi dai mezzi elettronici

o-bis) motivi per cui non è stata applicata la riduzione dei termini prevista dagli artt. 2, comma 2 e 8, comma 1 lett. c) del d.l. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020: non necessaria in quanto, se applicata, il termine per la presentazione delle domande sarebbe spirato nel periodo di chiusura delle sedi della stazione appaltante.

Si omettono le informazioni di cui al comma 1, lettere b), c), e), f), g), i) perché i casi ivi contemplati non ricorrono nella presente procedura.