

AVVISO PUBBLICO

PER ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DI UN IMMOBILE DI PROPRIETÀ  
DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TRE

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONI <sup>1</sup>

Il sottoscritto .....  
nato il ....., a ....., C.F. ....  
residente a.....in via.....  
che agisce quale (*barrare la casella di proprio interesse*):

**Persona fisica** (*se pertinente, indicare le generalità del coniuge in regime di comunione legale, ove l'acquisto ricada in tale regime*) coniugato con \_\_\_\_\_

oppure

**Legale Rappresentante**

della persona giuridica denominata .....  
sede legale in....., via....., C.A.P.....  
(*eventuale*) sede operativa in....., via....., C.A.P.....  
Partita I.V.A. ...., Codice Fiscale: ....., Codice Attività .....

manifesta il proprio interesse a partecipare alla licitazione privata finalizzata alla vendita dell'immobile di proprietà dell'Università degli Studi Roma Tre, sito in Roma, Via Madonna dei Monti, 40, come descritto nell'Avviso in oggetto e, a tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del medesimo Decreto, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

**DICHIARA**

**Sezione I – Informazioni e requisiti generali dei proponenti**

**SE PERSONA FISICA**

1. **(da riempire solo se si intende far ricadere l'acquisto in regime di comunione legale con il coniuge. Anche il coniuge deve compilare e produrre la presente dichiarazione)**

Di essere coniugato in regime di comunione legale con: (*indicare solo nome e cognome. Gli altri dati saranno riportati nella dichiarazione compilata e prodotta dal coniuge*)

<sup>1</sup> **ATTENZIONE:** la dichiarazione deve essere presentata da ciascuno dei seguenti soggetti:

- In caso di persona fisica, da quest'ultima e dall'eventuale coniuge, laddove il regime patrimoniale della famiglia sia di comunione legale e l'acquisto ricadrà in tale regime;
- In caso di persona giuridica, dal legale rappresentante. In tal caso la dichiarazione deve essere corredata dai documenti giustificativi dei poteri del sottoscrittore;
- Nel caso in cui si intenda essere invitati alla licitazione congiuntamente con altri operatori economici, da ciascuno di essi, o da uno solo al quale sia stata conferita apposita procura speciale a rappresentare tutti gli altri.

Laddove la dichiarazione sia presentata da un procuratore, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura speciale, rilasciata per atto pubblico o per scrittura privata con firma autenticata da notaio.

- .....
2. di non trovarsi nella condizione di incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione, di cui agli artt. 32-ter e 32-quater del codice penale;
  3. che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
  4. che nei propri confronti non sussiste alcuno dei **motivi di esclusione** di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o altro motivo di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
  5. di non trovarsi in stato di fallimento, interdizione, inabilitazione o in altri stati che comportino limitazione della capacità di agire e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali e di non avere in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle suddette procedure o incapacità;
  6. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall'1471 c.c.;
  7. di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in relazione alla presente procedura;

#### SE PERSONA GIURIDICA

8. che l'operatore economico è iscritto al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. di ..... con il numero .....
- o, in alternativa*
- che l'operatore economico è iscritto al seguente registro equivalente dello Stato aderente all'Unione Europea in cui ha la sede: .....
9. che l'operatore economico non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata o liquidazione coatta amministrativa o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito, e che a carico dello stesso non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di alcuna delle predette situazioni o di ogni altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui è stabilito o che le predette procedure non si sono verificate nel quinquennio anteriore alla data del presente avviso
  10. che l'operatore economico non si trova in stato di cessazione o sospensione dell'attività;
  11. che nei propri confronti e nei confronti dell'operatore economico che rappresenta non sono applicate misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa, nè sono in corso procedimenti per l'applicazione di dette misure;
  12. che nei propri confronti e nei confronti dell'operatore economico che rappresenta non sono operative misure cautelari interdittive o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione ai sensi del D.Lgs. 231/2001;
  13. che nei propri confronti o nei confronti dell'impresa rappresentata non sussiste alcuno dei **motivi di esclusione** di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o altro motivo di incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
  14. (*barrare l'opzione che interessa*) che nei confronti:
    - del titolare o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di impresa individuale*);
    - dei soci o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di società in nome collettivo*);

- dei soci accomandatari o del direttore tecnico, ove presente (*se si tratta di società in accomandita semplice*);
- dei membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, del direttore tecnico, ove presente, del socio unico persona fisica ovvero del socio persona fisica di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (*se si tratta di altro tipo di società o consorzio*)
- di eventuali soggetti, tra quelli sopra indicati, cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso,

e, segnatamente, di (*indicare le generalità dei soggetti ai quali si riferisce la dichiarazione sottostante*)

Cognome/Nome.....

Nato a ..... il .....

Residente a ..... Via .....

Codice fiscale..... Carica .....

Nominato il ..... fino al .....

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) .....

Cognome/Nome.....

Nato a ..... il .....

Residente a ..... Via .....

Codice fiscale..... Carica .....

Nominato il ..... fino al .....

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) .....

Cognome/Nome.....

Nato a ..... il .....

Residente a ..... Via .....

Codice fiscale..... Carica .....

Nominato il ..... fino al .....

Poteri (risultanti da statuto o da patti sociali) .....

*(eventualmente allegare un elenco integrativo)*

non sussistono:

- i motivi di esclusione di cui all'art. 80, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016,
- alcuna delle condizioni previste dalla legge comportanti l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione,
- le condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione, di cui agli artt. 32-ter, 32-quater del codice penale,
- la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione,
- alcuna delle condizioni di divieto speciale di comprare previste dall'1471 c.c.

- alcuna situazione di conflitto di interessi di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016, in relazione alla presente procedura.

### Sezione II – Partecipazione congiunta

*(da compilare solo nel caso in cui si intenda essere invitati alla licitazione privata congiuntamente con altri operatori economici, ognuno dei quali deve compilare e presentare la presente dichiarazione)*

15. Di voler partecipare alla licitazione privata congiuntamente con i seguenti operatori economici: *(indicare solo nome e cognome o ragione/denominazione sociale. Gli altri dati saranno riportati nelle dichiarazioni compilate da ciascun operatore economico)*

1.....

2.....

3.....

(...)

16. Che, a tal fine, è stata conferita apposita procura a uno di essi, e, in particolare, a:

.....

*o, in alternativa*

Che, a tal fine, si impegna a conferire apposita procura a uno di essi, e, in particolare, a:

.....

17. Che i sopra indicati operatori economici sono solidalmente obbligati nei confronti dell'Università per tutte le obbligazioni nascenti dalla partecipazione alla licitazione e dall'eventuale aggiudicazione;

18. Che, in caso di aggiudicazione, la proprietà dell'immobile sarà ripartita come segue: *(indicare la percentuale di spettanza di ciascun operatore economico)*

1.....

2.....

3.....

### Sezione III – Dichiarazioni integrative

19. Di aver accuratamente esaminato e di accettare integralmente, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nell'Avviso pubblico in oggetto, comprese le norme che regoleranno la licitazione privata;

20. Di aver preso visione dell'immobile effettuando il sopralluogo in data .....

21. Di aver preso conoscenza piena e consapevole del contenuto dei documenti tecnici relativi all'immobile elencati nell'Allegato E – Indice dei documenti;

22. Di aver effettuato tutte le verifiche e attività di analisi legale, tecnico progettuale ed economica riguardo lo stato e le condizioni dell'immobile necessarie per poter esprimere in sede di licitazione privata un'offerta consapevole, congrua e remunerativa;

23. Di essere consapevole che in sede di licitazione privata non saranno, in alcun caso, accettate offerte condizionate allo svolgimento di ulteriori verifiche e valutazioni da parte dell'offerente.

24. Di essere a conoscenza che la ricezione della presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Università né alla vendita dell'immobile, né al rimborso delle spese vive sostenute per la presentazione della documentazione richiesta o di qualsiasi importo a qualunque titolo.
25. Di autorizzare l'Università degli Studi Roma Tre a indirizzare le eventuali comunicazioni riguardanti l'avviso in oggetto al referente incaricato, sig./sig.ra (*nome e cognome*) ....., in qualità di ....., al seguente indirizzo PEC (o di posta elettronica ordinaria) .....
26. Che il recapito telefonico al quale reperire il referente incaricato è il seguente: **(obbligatorio)** .....
27. Di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto legislativo, nonché del Regolamento (CE).

*Luogo e Data* .....

*FIRMA DIGITALE*

.....