

**IL DIRIGENTE**

**VISTO**

Il decreto del Direttore generale prot. 0129615 del 17/11/2022 con il quale è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento del Servizio di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero e ristrutturazione dei Padiglioni 14, 15b, 15c, 16, 24 e 25 dell'"ex Mattatoio" di Testaccio, in Largo G.B. Marzi, 10 – Roma;

**CONSIDERATO**

Che la procedura di gara è stata successivamente bandita e che entro il termine per la presentazione delle offerte, scaduto il giorno 23 dicembre 2022, sono state validamente depositate sei offerte;

**VISTO**

Il verbale della prima seduta pubblica telematica del 9 gennaio 2023, nel quale si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto ad aprire le buste contenenti la documentazione amministrativa presentata da ciascun concorrente;

**VISTO**

Il verbale del 12 gennaio 2023, conclusivo e ricognitivo delle sedute riservate svoltesi nei giorni 9, 10 e 11 gennaio 2023, nel quale si dà atto che il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto alla verifica della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun concorrente e ha dichiarato ammissibili alle successive fasi di gara tutti e sei i concorrenti;

**VISTO**

Il decreto del Direttore Generale prot. 4140 del 17 gennaio 2023, con il quale, all'esito della verifica delle buste "A- Documentazione amministrativa", è disposta l'ammissione di tutti i concorrenti alle successive fasi di gara;

**VISTO**

Il decreto del Direttore Generale prot. 5494 del 20 gennaio 2023 con il quale è nominata la Commissione giudicatrice, costituita dal Presidente Arch. Luciano Scacchi, dall'Arch. Alberto Attanasio e dall'Arch. Aldo Perrotta;

**VISTO**

Il verbale della seconda seduta pubblica telematica del 27 gennaio 2023, nel quale si dà atto che la Commissione giudicatrice ha provveduto ad aprire attraverso la piattaforma telematica la busta "B - Offerta tecnica" prodotta dai concorrenti ammessi, rinviandone la valutazione a successive sedute riservate;

**VISTO**

Il verbale della seduta riservata del 6 aprile 2023, conclusivo e ricognitivo delle sedute riservate svoltesi nei giorni 27/01, 15/03, 28/03 e 06/04 2023, nel quale si dà atto che la Commissione, ultimata l'analisi e la valutazione delle offerte tecniche, ha proceduto ad assegnare i relativi punteggi;

**VISTO**

Il verbale della terza seduta pubblica telematica del 13 aprile 2023, nel quale si dà atto che la Commissione, aperte le offerte economiche dei concorrenti ammessi ha individuato quale migliore offerta quella del concorrente Rina Check s.r.l., che ha riportato un punteggio relativo all'offerta tecnica, riparametrato, pari a 69,38/70 punti, e un punteggio relativo all'offerta economica pari a 28,88/30 punti, avendo offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari a 75,97%, e un importo di aggiudicazione pari a € 80.173,49, oltre IVA.

**PRESO ATTO**

Che l'offerta del concorrente miglior classificato presenta elementi di anomalia ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e che il Responsabile Unico del Procedimento ha dato mandato all'ufficio contratti ad evidenza pubblica di avviare il procedimento di verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016;

#### **CONSIDERATO**

Che nella giornata del 14 aprile 2023, è stata avviata la procedura di verifica dell'anomalia dell'offerta, fissando il termine ultimo per l'invio dei chiarimenti richiesti al 29 aprile 2023;

#### **PRESO ATTO**

Che entro il termine assegnato, il concorrente Rina Check s.r.l. ha fornito i chiarimenti richiesti tramite piattaforma telematica

#### **VISTO**

Il verbale della seduta riservata del 2 maggio 2023 di verifica di anomalia, ex art. 97 comma 3 del D. Lgs. 50/2016, dell'offerta del concorrente primo classificato, risultato anomalo, da cui si rileva che l'offerta appare nel suo complesso congrua;

#### **PRESO ATTO**

Che nel verbale della quarta seduta pubblica telematica del 4 maggio 2023 il Responsabile Unico del Procedimento ha confermato la proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente Rina Check s.r.l.;

#### **CONSIDERATO**

Che, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e sotto le riserve di cui al comma 7 del medesimo articolo, è possibile procedere all'aggiudicazione;

#### **DECRETA**

##### **Art. 1**

È approvato l'esito della valutazione della Commissione giudicatrice e la conseguente proposta di aggiudicazione del Servizio di verifica del progetto esecutivo relativo ai lavori di recupero e ristrutturazione dei Padiglioni 14, 15b, 15c, 16, 24 e 25 dell'"ex Mattatoio" di Testaccio, in Largo G.B. Marzi, 10 – Roma, al concorrente Rina Check s.r.l., che ha riportato un punteggio relativo all'offerta tecnica, riparametrato, pari a 69,38/70 punti, e un punteggio relativo all'offerta economica pari a 28,88/30 punti, avendo offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari a 75,97%. Per effetto del ribasso, l'importo di aggiudicazione ammonta, quindi, a € 80.173,49, oltre IVA.

Il presente decreto è reso esecutivo nei modi di legge e sarà acquisito al registro della raccolta interna.

Il Direttore Generale  
Dott. Pasquale Basilicata