

UNIVERSITÀ DEGLI STUDI ROMA TRE

BANDO DI GARA D'APPALTO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI: Denominazione ufficiale: Università degli Studi Roma Tre Numero di identificazione nazionale CIG **B158A16FC1** Indirizzo postale: Via Ostiense, 133 Città: Roma. Codice NUTS: ITI43 Codice postale: 00154 Paese: Italia Punti di contatto: Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Aldo Perrotta
Tel.: +390657331 Posta Elettronica Certificata:
contratti.evidenza.pubblica@ateneo.uniroma3.it Indirizzi Internet: Indirizzo principale (URL): www.uniroma3.it Indirizzo del profilo di committente: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/procedure-in-corso/>

I.2) APPALTO CONGIUNTO: Il contratto prevede un appalto congiunto: No.
L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza: No.

I.3) COMUNICAZIONE: I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso la Piattaforma telematica, all'indirizzo: <https://uniroma3.tuttogare.it/index.php> Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopra indicato. Le offerte vanno inviate in versione elettronica all'indirizzo sopra indicato.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Organismo di diritto pubblico.

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Istruzione.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO: II.1.1) Denominazione: Procedura aperta tramite piattaforma telematica per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro e risanamento

conservativo dell'immobile "ex Istituto Tommaseo", sede del Dipartimento FIL.CO.SPE:

- Via Ostiense, 139 - Roma. **Numero di riferimento:** CIG: **B158A16FC1 - II.1.2) Codice**

CPV principale 71247000-1. - **II.1.3) Tipo di appalto:** Servizi. - **II.1.4) Breve**

descrizione: Servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase

di esecuzione per i lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile "ex

Istituto Tommaseo", sede del Dipartimento FIL.CO.SPE: - Via Ostiense, 139 - Roma. Le

caratteristiche e i termini del servizio sono specificatamente dettagliati nel Capitolato Speciale

d'Appalto. - **II.1.5) Valore totale stimato:** Il valore dell'appalto, stimato ai sensi dell'art.

14, comma 14, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, è di € **895.452,64** al netto di oneri

previdenziali e assistenziali e IVA. - **II.1.6) Informazione relative ai Lotti - Questo**

appalto è suddiviso in lotti: No.

II.2) DESCRIZIONE: II.2.1) Denominazione: Procedura aperta tramite piattaforma

telematica per l'affidamento del servizio di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della

Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro e risanamento conservativo

dell'immobile "ex Istituto Tommaseo", sede del Dipartimento FIL.CO.SPE: - Via

Ostiense, 139 - Roma. - **II.2.2) Codice CPV principale** 71247000-1. - **II.2.3) Luogo di**

esecuzione: Codice NUTS: ITI43. - **Luogo principale di esecuzione:** Il servizio avrà

luogo presso l'immobile "ex Istituto Tommaseo", sede del Dipartimento FIL.CO.SPE: -

Via Ostiense, 139 - Roma. - **II.2.4) Descrizione dell'appalto:** Servizio di Direzione dei

Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di restauro e

risanamento conservativo dell'immobile "ex Istituto Tommaseo", sede del Dipartimento

FIL.CO.SPE: - Via Ostiense, 139 - Roma. Le caratteristiche e i termini del servizio sono

specificatamente dettagliati nel Capitolato Speciale d'Appalto. - **II.2.5) Criteri**

d'aggiudicazione: L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente

più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art.

108 del D.Lgs. 36/2023. - **II.2.6) Valore stimato:** € Il valore dell'appalto, stimato ai sensi dell'art. 14, comma 14, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, è di € **895.452,64** al netto di oneri previdenziali e assistenziali e IVA. - **II.2.7) Durata del contratto d'appalto:** Corrispondente alla durata dei lavori oggetto del servizio (1260 giorni naturali e consecutivi). - **Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo:** No. - **II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti?** No. - **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni:** No. **Descrizione delle opzioni:** No. - **II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea: L'appalto è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea:** No.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,
FINANZIARIO E TECNICO**

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE: III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: Elenco e breve descrizione delle condizioni: È richiesto il possesso dei requisiti elencati nel Punto 5 e nel Punto 6.1 del Disciplinare di gara. - **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara - **Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** Si veda il Punto 6.2 del Disciplinare di gara. - **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara. - **Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:** Si veda il Punto 6.3 del Disciplinare di gara.

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO: III.2.1) Informazioni relative a una particolare professione: La prestazione del servizio è riservata a una particolare professione: Si - **Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:** il servizio deve essere svolto da soggetti abilitati all'esercizio della professione, iscritti al relativo albo professionale previsto dai

vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto, alla presente procedura si applica inoltre quanto previsto dall'art. 22 del D.M. 154/2017 - **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:** Appalto da eseguire secondo le norme di legge che regolano lo specifico settore, come dettagliatamente citate nel Capitolato speciale d'appalto - **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto: Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto:** Si.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE: **IV.1.1) Tipo di procedura:** Procedura aperta. - **IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica. Ricorso a un'asta elettronica:** No - **IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP):** L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: Si.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO: **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** No - **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:** Data 22/05/2024 Ora: 12:00. Le offerte dovranno essere presentate con le modalità di cui al Punto 13 del Disciplinare di gara. - **IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte:** Italiano. - **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte. Eventualmente rinnovabile, per ulteriori 180 giorni, su richiesta dell'Amministrazione. - **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** Data: 22/05/2024 Ora: 14:00. **Luogo:** L'apertura delle offerte sarà effettuata in modalità virtuale attraverso la Piattaforma telematica dell'Amministrazione appaltante, come specificato nel Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITÀ: Si tratta di un appalto rinnovabile: No

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICO: Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: No. - Sarà accettata la fatturazione elettronica: Si. - Sarà utilizzato il pagamento elettronico: No.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI: Eventuali chiarimenti sulla documentazione di gara potranno essere richiesti esclusivamente attraverso la Piattaforma telematica all'indirizzo indicato al punto 1.3 del presente Bando, entro e non oltre il giorno **10/05/2024 alle ore 12:00**. Non saranno prese in considerazione eventuali richieste pervenute oltre tale data o con modalità differenti. Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente Bando, si rinvia al Disciplinare di gara, al Disciplinare telematico e al Capitolato speciale d'appalto.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO: VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso - Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio, Sede di Roma **Indirizzo postale:** Via Flaminia, 189 **Città:** Roma **Codice postale:** 00100 **Paese:** Italia **VI.4.3) Procedure di ricorso. Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:** Si veda l'art. 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO: 17/04/2024

f.to Il Direttore generale

arch. Alberto Attanasio