

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi assicurativi dell'Università degli Studi Roma Tre, articolata in sei lotti:

Lotto 1 - All Risks beni immobili e mobili – CIG B1BC61C44D

Lotto 2 - Responsabilità Civile verso terzi e prestatori d'opera (RCT-RCO) – CIG B1BC61D520

Lotto 3 - Infortuni cumulativa– CIG B1BC61E5F3

Lotto 4 - Kasko personale in missione – CIG B1BC61F6C6

Lotto 5 - Responsabilità Civile patrimoniale – CIG B1BC620799

Lotto 6 Viaggi – CIG B1BC62186C

RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI E DOMANDE FREQUENTI O DI INTERESSE GENERALE

(Ultimo aggiornamento: 07 giugno 2024)

QUESITO 1

Siamo a richiedere la statistica sinistri del **lotto 1 ALL RISKS** (almeno 5 anni di osservazione e il dettaglio status sinistro e accadimento); chiediamo inoltre di ricevere l'elenco degli immobili da assicurare completo di valore.

RISPOSTA 1

Si riporta di seguito il dettaglio **dei sinistri** relativi alla copertura Lotto I - ALL RISK, per il quinquennio precedente alla pubblicazione del bando.

Esercizio Gen.	Descrizione	Costo liquidato	Costo Spese
2019	Atti vandalici	0	0
2019	Atti vandalici	950	0
2019	Atti vandalici	0	122
2019	Trombe e uragani	60.920,00	1.913,45
2021	Errata manovra su garanzia elettronica	0	2.200,00
2023	Danni a cose ass.te/locali in occasione di furto/tentato furto	2.245,00	2.245,00

La stima certificata degli immobili non è disponibile; si riporta di seguito l'elenco degli immobili oggetto dell'assicurazione:

Titolo	SEDI ATTIVE ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2022	MQ NETTI COPERTI
proprietà	VIA DEL CASTRO PRETORIO, 20	5.587
Proprietà	VIA G. CHIABRERA, 199	20.925
concessione (Regione Lazio)	VIA LEOPOLDO ORI	824
proprietà	VIALE G. MARCONI, 446	11.328
concessione (comune)	LARGO G.B. MARZI, 10	8.834
proprietà	VIA DELLA MADONNA DEI MONTI, 40	3.625
proprietà (ex comune)	LARGO S.L. MURIALDO, 1	8.681
proprietà	VIA OSTIENSE, 129	3.067
nuda proprietà	VIA OSTIENSE, 133	20.528
concessione (comune)	VIA OSTIENSE, 139	8.101
concessione (comune)	VIA OSTIENSE, 143-155	851
proprietà	VIA OSTIENSE, 159	1.861
proprietà	VIA OSTIENSE, 161, 163, 165	25.736
proprietà	VIA OSTIENSE, 230-238	17.750
proprietà	VIA OSTIENSE, 230-238 NE	806
proprietà (fondazione palladium)	PIAZZA B. ROMANO, 8	2.419
concessione (locazione salini)	VIA PRINCIPE AMEDEO, 182	9.018
concessione (demanio)	PIAZZA DELLA REPUBBLICA,10	4.137
proprietà (ex comune)	VIA S. D'AMICO, 77	24.524
concessione (comune)	VIA G. VERATTI s.n.c.	302
proprietà (ex comune)	VIA DEL VALCO DI S.PAULO, 19	4.139
proprietà (ex comune)	VIA V. VOLTERRA, 62 palazzina	1.433
proprietà (ex comune)	VIA V. VOLTERRA, 62 ed A e B	8.318
proprietà	VIA DELLA VASCA NAVALE, 79, 81	16.992
proprietà	VIA DELLA VASCA NAVALE, 84	6.430
proprietà (ex comune)	VIA DELLA VASCA NAVALE, 109	1.625
proprietà	VIA DELL'AMBA ARADAM, 21	142
concessione (comune di Allumiere)	VIA DELLE GRAZIE snc - ALLUMIERE	898
Totale		218.884

QUESITO 2

Si richiede la Vs. disponibilità, certi che non vi sia alcun interesse, né tantomeno la volontà, da parte della Stazione Appaltante (Ente Contraente se diverso) di esporre l'Appaltatore ("Assicuratore Aggiudicatario dell'appalto") ad eventuali violazioni di legge o regolamenti, tra cui quelle in materia di sanzioni internazionali, a prevedere in caso di aggiudicazione l'inserimento nei rispettivi Capitolati di Polizza della Clausola di seguito riportata:

"ESCLUSIONE OFAC - SANZIONI INTERNAZIONALI: Gli [Assicuratori] [Riassicuratori] non sono tenuti a fornire alcuna copertura o a disporre alcun risarcimento ai sensi del presente contratto, qualora ciò implichi qualsiasi tipo di violazione di legge o regolamento in materia di sanzioni internazionali, che esponga gli [Assicuratori] [Riassicuratori], la loro capogruppo o la loro controllante a qualsiasi violazione delle leggi e dei regolamenti in materia di sanzioni internazionali."

Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di ESCLUSIONE OFAC, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la Vs. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima.

RISPOSTA 2

L'art. 2.17 del Capitolato per il Lotto I – ALL RISKS, l'art. 2.13 del Capitolato per il Lotto III – INFORTUNI, l'art. 2.7 del Capitolato per il Lotto IV – KASKO, l'art. 2.5 del Capitolato per il Lotto V – RC Patrimoniale, l'art. 3.7 del Capitolato per il Lotto VI – VIAGGI prevedono espressamente che la clausola relativa alle sanzioni e restrizioni internazionali sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all'interno della relativa Dichiarazione di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

QUESITO 3

Si richiede la Vs. disponibilità, in caso di aggiudicazione, all'inserimento nel Capitolato RC PATRIMONIALE della seguente appendice:

"APPENDICE DI RESTRIZIONE DELL'AMBITO DI APPLICAZIONE TERRITORIALE

Le parti convengono che la presente polizza sia modificata come segue:

Indipendentemente da qualsiasi disposizione contraria contenuta nella presente polizza, o in qualsiasi appendice o estensione aggiunta alla presente polizza, non vi sarà alcuna copertura garantita dalla polizza per qualsiasi pretesa, azione, causa o procedimento per la parte in cui siano introdotti, promossi o proseguiti in un'Area Specifica; ad eccezione degli importi sostenuti al di fuori di un'Area Specifica da una persona fisica al di fuori di un'Area Specifica per difendersi da una pretesa, azione, causa o procedimento introdotti, promossi o perseguiti in un'Area Specifica, ma esclusivamente nella misura in cui tali importi siano coperti da qualche garanzia prevista dalla presente polizza.

Ai fini della presente appendice, per "Area Specifica" si intende:

(a) la Repubblica di Bielorussia e/o

(b) la Federazione Russa (come riconosciuta dalle Nazioni Unite) o i suoi territori, comprese le acque territoriali o i protettorati in cui ha il controllo legale (per controllo legale si intende quello riconosciuto dalle Nazioni Unite).

Laddove vi fosse un conflitto tra i termini di questa appendice e la polizza, prevarrà il contenuto della presente appendice, salva in ogni caso l'applicazione di qualsiasi clausola Sanzioni.

Se una qualsiasi disposizione di questa appendice è, o in qualsiasi momento diventa, in qualsiasi misura, non valida, illegale o inapplicabile ai sensi di qualsiasi provvedimento o norma di legge, tale disposizione sarà, in tale misura, considerata non far parte di questa appendice, ma la validità, legalità e applicabilità del resto di questa appendice non saranno influenzate.”

Tutti gli altri termini, condizioni ed esclusioni rimangono invariati.

RISPOSTA 3

L'art. 2.5 del Capitolato per il Lotto V-RC Patrimoniale e l'art. 2.7, lettera W) per il Lotto II-RCT-RCO prevedono espressamente che la clausola relativa alle sanzioni e restrizioni internazionali sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all'interno delle rispettive Dichiarazioni di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

QUESITO 4

Chiediamo, se l'Ente ha rappresentanze, interessi commerciali, società Controllate/Partecipate, fatturato/vendite, dipendenti/collaboratori all'interno dei territori della **Repubblica di Bielorussia e/o della Federazione Russa.**

RISPOSTA 4

L'Ateneo non ha rappresentanze, interessi e/o collaboratori all'interno della Repubblica di Bielorussia e/o della Federazione Russa.

QUESITO 5

In relazione al Lotto 3-INFORTUNI, si richiede se al momento sono previsti, durante il periodo oggetto di affidamento, viaggi/trasferte di lavoro o comunque organizzate dalla contraente in Russia, Bielorussia o Ucraina che comprendano la partecipazione di persone assicurate.

RISPOSTA 5

Al momento non sono previsti viaggi/trasferte di lavoro o comunque organizzate dalla contraente in Russia, Bielorussia o Ucraina che comprendano la partecipazione di persone assicurate.

QUESITO 6

Conferma che l'Ente **non ha in corso gemellaggi con Enti e/o Istituzioni appartenenti alla Federazione Russa e/o** alla Repubblica di Bielorussia. Nel caso invece l'Ente ne avesse, vi chiediamo di fornire dettagli al riguardo.

RISPOSTA 6

L'Università non ha in corso gemellaggi con enti o istituzioni della Federazione Russa e/o della Repubblica Bielorussa.

QUESITO 7

In relazione al Lotto IV-KASKO, si richiede:

7.1. se ci sono differenze di rilievo presenti tra le condizioni in scadenza e quelle ora proposte con riguardo alle garanzie prestate, al limite di indennizzo per veicolo, allo scoperto/franchigia per sinistro.

7.2 i chilometri registrati “a consuntivo” in ciascuna delle annualità a cui è riferita la statistica sinistri pubblicata ed in ogni caso almeno per le ultime tre annualità.

RISPOSTA 7

7.1 Si ritiene che non ci siano differenze di rilievo rispetto alle condizioni della polizza in scadenza. Ad ogni modo, si invitano le compagnie a verificare e confrontare le condizioni di gara con quelle previste dall’attuale polizza, pubblicata sul sito di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>

7.2 Si ritiene che il dato richiesto non sia necessario, in quanto il parametro adottato per il calcolo del premio della polizza sono le giornate-missioni e non i km. Nell’ultimo triennio le missioni effettuate sono sempre risultate all’interno del numero preventivato (600).

QUESITO 8

Con riferimento al Lotto II - RC GENERALE, chiediamo la Vs. disponibilità, in caso di aggiudicazione, all’inserimento sul capitolato della clausola sotto-riportata. Qualora invece i Capitolati di Polizza prevedessero già la suddetta Clausola di *ESCLUSIONE CYBER*, ma in una versione anche solo in parte difforme da quella proposta dalla Scrivente, si chiede la Vs. disponibilità ad acconsentire alla mera sostituzione della medesima

“Esclusione Cyber

Si intendono esclusi da tutte le Sezioni i danni derivanti da qualsiasi Richiesta di risarcimento per Cyber Liability.

Per Cyber Liability si intende:

(i) il mancato funzionamento di hardware, software o firmware aventi la funzione o lo scopo di impedire che un Attacco a sistema informatico o un Computer virus danneggi, distrugga, corrompa, sovraccarichi, aggiri o comprometta la funzionalità di un sistema informatico, software e apparecchiature ausiliarie di un Terzo. Per attacco a sistema informatico: si intende qualsiasi attacco informatico non autorizzato o utilizzo non consentito, inclusi a titolo esemplificativo l’uso fraudolento di firme elettroniche, forzatura, phishing effettuato da un Terzo o da un Dipendente;

(ii) la trasmissione di Computer virus da parte dell’Assicurato, dove per Computer Virus si intende qualunque programma o codice ideato per danneggiare un sistema computerizzato e/o per impedire ad un sistema computerizzato di funzionare in modo accurato e/o appropriato.

(iii) ogni effettiva o asserita violazione di legislazione, o di ciascuna previsione, legge o regolamento relativo alla protezione di dati personali e di tutela della privacy di un Terzo da parte dell’Assicurato, commessa attraverso le risorse informatiche dell’Assicurato;

(iv) ogni violazione di doveri, errori, omissioni, dichiarazioni errate, violazione di riservatezza derivante dall’operatività dei siti internet, intranet o extranet dell’Assicurato.

La presente esclusione non si applica in caso di morte, lesioni personali derivanti dai fatti e circostanze di cui ai punti (i) e (ii) e purché tali fatti e circostanze accadano nel contesto dell’attività, dai servizi resi e/o dai prodotti dell’Assicurato descritti in polizza.”

RISPOSTA 8

L’art. 2.7, lettera V, del Capitolato per il Lotto II – RCT-RCO prevede espressamente che la clausola relativa alle esclusioni “cyber risk” sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste

dichiarino, all'interno della Dichiarazione di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

QUESITO 9

Per tutti i lotti siamo a richiedere premio e assicuratore in corso.

RISPOSTA 9

Le polizze attualmente in vigore, riportanti i relativi premi, sono pubblicate sul sito internet di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>

QUESITO 10

Chiediamo conferma che gli importi a base d'asta indicati a pag. 8 del Disciplinare di gara siano imponibili quindi al netto delle imposte di legge.

RISPOSTA 10

Come chiarito al punto 3 "Oggetto dell'appalto, importo e suddivisione in lotti" del Disciplinare, gli importi si intendono al netto delle imposte.

QUESITO 11

Non risulta pubblicata situazione sinistri per il Lotto I – ALL RISKS per ultimo triennio

RISPOSTA 11

Si riporta di seguito il dettaglio **dei sinistri** relativi alla copertura Lotto I - ALL RISK, per il quinquennio precedente alla pubblicazione del bando.

Esercizio Gen.	Descrizione	Costo liquidato	Costo Spese
2019	Atti vandalici	0	0
2019	Atti vandalici	950	0
2019	Atti vandalici	0	122
2019	Trombe e uragani	60.920,00	1.913,45
2021	Errata manovra su garanzia elettronica	0	2.200,00
2023	Danni a cose ass.te/locali in occasione di furto/tentato furto	2.245,00	2.245,00

QUESITO 12

Preso atto che la copertura non era presente nel piano assicurativo della stazione appaltante, chiediamo gentilmente che venga rilasciata una dichiarazione di assenza sinistri e circostanze relativa alle ultime 3 annualità.

RISPOSTA 12

Nelle ultime tre annualità non ci sono stati sinistri riconducibili alla polizza RC Patrimoniale.

QUESITO 13

si richiede esistenza di eventuali impianti fotovoltaici e in caso affermativo indicazioni del valore e collocazione (se installati sul tetto o a terra).

RISPOSTA 13

Di seguito i dati richiesti:

sede	potenza	collocazione	condizione di esercizio
Via Volterra 62	25 kWp	tetto	operativo ed in esercizio
Via Ostiense 133	101 KWp	tetto	operativo ed in esercizio
Via Ostiense, 236	40 kWp	sulle pensiline parcheggio	è in corso la procedura di messa in esercizio
Via Ostiense, 236	13 kWp	tetto	è in corso la procedura di messa in esercizio

Non è possibile quantificare il valore dei suddetti impianti.

QUESITO 14

Si richiede di confermare che i limiti d'indennizzo espressi in cifra fissa per le garanzie Terremoto (es. 5.000.000), inondazioni, alluvioni, eventi atmosferici si intendono limiti in aggregato per tutti i beni assicurati e non riferiti alla singola ubicazione.

RISPOSTA 14

Si conferma quanto richiesto.

QUESITO 15

RICHIESTA CHIARIMENTO LOTTO 2 RCT/O

Si chiede conferma che, in caso di sinistro che coinvolga contemporaneamente la garanzia R.C.T. ed R.C.O., la massima esposizione della Società non potrà comunque superare il massimale di € 30.000.000,00
Cordiali saluti

RISPOSTA 15

Si conferma quanto richiesto.

QUESITO 16

In merito alla procedura in oggetto ci occorrono i seguenti chiarimenti in relazione alla garanzia di RCT/O:

16.1 - Assicuratore in corso, premio annuo lordo, importo e modalità di gestione (tradizionale o SIR) di franchigia;

16.2 - Se negli ultimi 5 anni vi sia mai stata una gestione della franchigia in SIR; e in caso di risposta affermativa ci occorre elenco dettagliato di tutti i sinistri sia quelli gestiti dalla Compagnia che direttamente dall'assicurato negli ultimi 5 anni;

16.3 - Nella statistica sinistri gli importi indicati sono da considerarsi al lordo o al netto delle franchigie e/o scoperti contrattuali? In caso di importi al netto si richiede di indicare per ogni sinistro l'importo della franchigia

16.4 - - Se il capitolato di gara coincide con quello in corso e nel caso di affermazione negativa evidenziarci le differenze;

16.5 - Si intende dare copertura alla Rc Professionale di natura medica o paramedica?

16.6 - Possibilità di inserire e/o sostituire le seguenti clausole al capitolato proposto:

Esclusione Cyber

DEFINIZIONI

Atto Cyber: qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso Malware o simili, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un "Sistema Informatico".

Incidente Cyber:

- qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi "Sistema Informatico"
- qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un "Sistema Informatico".

Dati informatici: qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un "Sistema Informatico".

Malware o simili: qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo "Virus", "Trojan Horse", "Worm", "Logic Bombs", "Ransomware", "Wiper", "Denial o Distributed Denial of Service Attacks", creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un "Sistema Informatico".

Sistema Informatico: qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup.

Supporto per l'elaborazione dei dati: indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i "Dati informatici" ma non i Dati informatici stessi.

Esclusione Cyber Risk

Dalla presente copertura sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi "Dato Informatico" (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del "Dato Informatico" (->definizione) stesso;

direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi:

- "Atto Cyber" (->definizione) e "Incidente Cyber" (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio;

Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre:

- i danni materiali o corporali involontariamente cagionati a terzi;
- e, nell'ambito del sottolimito previsto in polizza i danni derivanti da interruzioni o sospensioni, totali o parziali, di qualsiasi attività di terzi se sono conseguenti ai predetti danni materiali o corporali, derivanti da un Atto o Incidente Cyber (->definizioni).

Non sono quindi coperti i danni di qualsiasi natura ai Dati Informatici e i danni da stress emotivo/sofferenza psicologica.

La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola.

Sanction clause

Generali Italia non è obbligata a garantire una copertura assicurativa né tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione di questo contratto se il fatto di garantire la copertura assicurativa, la liquidazione del sinistro o l'erogazione della prestazione espone Generali Italia a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell'Unione Europea, degli Stati Uniti d'America, del Regno Unito o dell'Italia.

La presente disposizione abroga e sostituisce ogni norma difforme contenuta nelle Condizioni di Assicurazione.

Esclusione Territoriale

Con riferimento alle garanzie di responsabilità civile le stesse non comprendono il rischio e quindi Generali Italia non è tenuta a indennizzare l'Assicurato per qualsivoglia perdita, danno o responsabilità:

I. derivante da una pronuncia giurisdizionale o un lodo, ovvero per pagamenti disposti a titolo di rimborso di spese legali ovvero ai fini di una transazione giudiziale, qualora la relativa azione legale sia stata intentata davanti a una autorità giudiziale o arbitrale di un Paese che opera secondo le leggi di uno o più dei Paesi / Territori elencati in calce, o qualsiasi ordine, adottato ovunque nel mondo, che dia esecuzione in tutto o in parte alla pronuncia, al lodo o al pagamento;

II. sostenuta dal governo di uno o più dei Paesi / Territori elencati in calce o derivante da attività che coinvolgono o avvantaggiano il governo dei predetti Paesi o Territori, o laddove il pagamento di tale indennità da parte dell'Assicuratore andrà a beneficio del governo di uno o più dei predetti Paesi o Territori;

III. in relazione a qualsiasi transazione giudiziale o stragiudiziale pattuita o perfezionata prima di qualsiasi azione legale intentata da o a beneficio di soggetti o entità che abbiano la propria sede o residenza in uno o più dei Paesi / Territori elencati in calce. Il termine "entità" comprende qualsiasi società capogruppo, partecipata o collegata posseduta o controllata dal governo di uno o più dei predetti Paesi o Territori, nonché persone fisiche o giuridiche che abbiano la propria sede o residenza in uno o più dei predetti Paesi o Territori.

La presente pattuizione prevale su qualsiasi clausola non compatibile con la stessa eventualmente prevista nelle Condizioni di Assicurazione.

Paesi / Territori non compresi nell'oggetto del rischio assicurato ai sensi della presente clausola: Afghanistan, Bielorussia, Corea Del Nord, Crimea e Regioni Popolari di Doneck e di Lugansk, Cuba, Iran, Libia, Myanmar, Russia, Siria, Venezuela, Regione Popolare di Kherson e Regione Popolare di Zaporizhzhia.

RISPOSTA 16

16.1 - Assicuratore in corso: Unipolsai; premio annuo lordo: € 16.130,89; importo della franchigia: nessuna; modalità di gestione della franchigia: se prevista solo tradizionale;

di seguito il link ove consultare le polizze in corso: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>.

16.2 – Si veda la risposta 16.1.

16.3 - Gli importi sono al netto delle franchigie contrattuali in essere (nessuna franchigia frontale salvo per quanto espressamente previsto dalla polizza).

16.4 - Le polizze attualmente in vigore, riportanti i relativi premi, sono pubblicate sul sito internet di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>.

16.5 – No, non si intende dare copertura alla Rc Professionale di natura medica o paramedica.

16.6 – Gli Artt. 2.13 ("esclusioni") e 2.17, lettera W ("Misure restrittive") del Capitolato per il Lotto II – RCT-RCO prevedono espressamente che le clausole relative alla Cyber e alle Misure Restrittive siano lasciate alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all'interno della Dichiarazione di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

Quesito 17

con riferimento all'oggetto e relativamente al Lotto 1 All Risks, vogliate chiedere i seguenti chiarimenti:

17.1 - Si chiede di trasmettere situazione sinistri ultimi tre anni relativa ai beni per i quali si chiede copertura assicurativa completa di importi liquidati, riservati, descrizione della garanzia colpita e franchigia applicata per ogni danno gestito;

- 17.2 - Si chiede conferma che la proroga massima della polizza sia di 180 giorni.
- 17.3 - Si chiede di trasmettere l'elenco dei FABBRICATI ASSICURATI completo del valore di Ricostruzione a nuovo di ciascun bene;
- 17.4 - Si chiede di indicare la M.U.R.;
- 17.5 - Si chiede nome della Compagnia di Assicurazione, somme assicurate e Premio lordo annuo in corso;
- 17.6 - Si chiede se le condizioni in corso sono le stesse di quelle proposte in gara
- 17.7 - Si chiedono attuali limiti scoperti e franchigie relativi alle garanzie Terremoto, inondazione alluvione allagamento, eventi atmosferici, stop loss e franchigia frontale.
- 17.8 - Si chiede conferma debbano intendersi in copertura anche impianti e pannelli fotovoltaici ed in caso di risposta affermativa si chiede di conoscere ubicazione, se installati a tetto o a terra e relativo valore
- 17.9 - Nella definizione UBICAZIONE DEI FABBRICATI OGGETTO DELLA COPERTURA leggiamo "Si intendono comprese le porzioni del domicilio destinate a postazione lavorativa del dipendente in telelavoro o smart working", si chiede conferma siano da intendersi coperte in forma indiretta nella garanzia ricorso terzi e non in forma diretta.
- In caso di risposta negativa al quesito di cui sopra essendo la partita beni immobili a valore intero siamo a chiedere conferma che nella somma assicurata siano state tenute in considerazione e dunque ricomprese anche le predette porzioni del domicilio.
- 17.10 - Si chiede conferma che l'esclusione di cui all'art 2.13 Esclusioni, B2) dovuti a o causati da: lavori di costruzione, modifica, trasformazione di beni immobili, montaggio, smontaggio, revisione e manutenzione di macchinari...., debba intendersi prevalente sul disposto dell'art ART. 1.1 – DICHIARAZIONI RELATIVE ALLE CIRCOSTANZE DEL RISCHIO - VARIAZIONI DEL RISCHIO SUCCESSIVAMENTE ALL'AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO 4° comma "Non costituiscono aggravamento di rischio, e pertanto l'Assicurato è esonerato dal darne avviso alla Società, nuove costruzioni, demolizioni, modificazioni, trasformazioni anche nel processo tecnologico, ampliamenti,...." Ciò anche in ragione del fatto che la predetta esclusione è oggetto di variante migliorativa.
- 17.11 - Si chiede conferma che la proroga di 180 giorni prevista all'ART. 1.6.4 - NORME COMUNI IN TUTTE LE IPOTESI DI RECESSO 3° comma non sia da sommarsi alla proroga prevista all'ART. 1.3 - DURATA DELL'ASSICURAZIONE 2° e 4° comma e che quindi in caso di recesso per sinistro la proroga massima richiedibile sarà di 180 giorni.
- 17.12 - ART. 2.13 ESCLUSIONI: si chiede conferma che siano sempre esclusi i danni verificatisi in occasione di bradisismo, maremoti, mareggiate, valanghe e slavine.
- 17.13 - Si chiede conferma che siano esclusi dalla copertura centrali idroelettriche, acquedotti, canali artificiali e ogni altra opera di ingegneria idraulica; centrali termoelettriche, centrali solari, centrali eoliche, centrali geotermoelettriche; strade, ferrovie, binari, rotaie, gallerie, moli ponti, strade ferrate, bacini artificiali e non, dighe e condotte, scavi, pozzi, pontili, moli e piattaforme in genere; i beni immobili e mobili di discariche, inceneritori, fabbricati e impianti di trattamento e smaltimento rifiuti, nonché tutti i beni mobili rientranti nella definizione di rifiuto, cassonetti campane e contenitori di rifiuti in genere;
- 17.14 - Con riferimento alla Clausola di esclusione del rischio "malattie pandemiche o epidemiche" si chiede disponibilità alla sostituzione con la seguente: CLAUSOLA DI ESCLUSIONE DEL RISCHIO "MALATTIE PANDEMICHE O EPIDEMICHE"
- Con riferimento a tutte le coperture previste dal presente contratto, resta convenuto che la presente polizza non comprende il rischio per "Malattia pandemica o epidemica".
- Per gli effetti della presente pattuizione, per Malattia pandemica o epidemica si intende qualsiasi malattia, patologia, morbo, infezione, condizione o disturbo causati, in tutto in parte, da qualsiasi contatto diretto o indiretto o esposizione ad agenti patogeni di qualsiasi natura (quali, indicativamente e non esaustivamente, virus, batteri o parassiti), indipendentemente dal metodo di trasmissione, contatto o esposizione, in ordine ai quali sia stata riconosciuta dalle autorità sanitarie internazionali o nazionali una diffusione a livello pandemico, ovvero anche più limitatamente epidemico locale ma che, in quest'ultimo caso, per la gravità abbia comportato l'adozione da parte delle competenti autorità di specifiche disposizioni o misure finalizzate a prevenire la diffusione e/o contenere il contagio.
- Di conseguenza è esclusa la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danni direttamente o indirettamente causati, derivanti o riconducibili a qualsiasi Malattia pandemica o epidemica, come sopra definita.

Resta altresì specificatamente convenuto che:

- sono esclusi i danni e le perdite che possono derivare dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio da qualsiasi Malattia pandemica o epidemica disposte dalle competenti autorità, anche in relazione alla chiusura e alla restrizione dell'attività o per finalità di decontaminazione e disinfezione;
- la presenza, la minaccia o il sospetto della presenza di una Malattia pandemica o epidemica non può in ogni caso costituire una perdita o un danno indennizzabili ai sensi di polizza.

Quanto oggetto della presente pattuizione specifica sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che pertanto deve intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente pattuizione.

17.15 - Relativamente alla clausola Cyber Clause ed in considerazione di quanto riportato in calce alla scheda di offerta tecnica si chiede preventiva valutazione ed accettazione della seguente clausola, che in caso affermativo ed in caso di aggiudicazione del rischio sarà inserita in polizza: "Esclusione Cyber risk" Property DEFINIZIONI

Atto Cyber: qualsiasi atto o serie di atti correlati non autorizzati, dolosi o criminali ovvero una loro minaccia vera o presunta che, anche e non solo attraverso Malware o simili, indipendentemente dal tempo e dal luogo in cui sono posti in essere, possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di un "Sistema Informatico".

Incidente Cyber:

- qualsiasi errore, omissione o serie correlata di errori od omissioni che possono comportare interferenze con la possibilità di accesso, di utilizzo o con l'operatività di qualsiasi "Sistema Informatico"
- qualsiasi forma non dolosa o criminale di indisponibilità, di guasto e relativa serie di errori od omissioni che impedisce l'accesso, l'utilizzo e/o la regolare operatività di un "Sistema Informatico".

Dati informatici: qualsiasi informazione leggibile, compresi programmi e software, a prescindere dalla forma o modo in cui viene utilizzata (es. testo, figura, voce o immagini), consultata, trasmessa, elaborata, aperta o memorizzata da un "Sistema Informatico".

Malware o simili: qualsiasi programma informatico (che implica o meno l'auto-replicazione), inclusi a titolo esemplificativo "Virus", "Trojan Horse", "Worm", "Logic Bombs", "Ransomware", "Wiper", "Denial o Distributed Denial of Service Attacks", creato intenzionalmente con lo scopo di danneggiare, alterare una o più caratteristiche di un "Sistema Informatico".

Sistema Informatico: qualsiasi computer, hardware, tecnologia dell'informazione e sistema di comunicazione o dispositivo elettronico, incluso qualsiasi sistema simile o qualsiasi configurazione degli stessi e incluso qualsiasi dispositivo di input, output e/o archiviazione informatica dati, apparecchiature di rete o struttura/servizio di backup.

Supporto per l'elaborazione dei dati: indica qualsiasi proprietà assicurata dalla presente Polizza su cui possono essere archiviati i "Dati informatici" ma non i Dati informatici stessi.

Esclusione Cyber Risk

Dalla presente copertura sono escluse: perdite; responsabilità; danni materiali o non materiali di qualunque natura; danni da interruzione di esercizio; perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino, riproduzione, perdita o furto di qualsiasi "Dato Informatico" (->definizione), od ogni altro ammontare relativo al valore del "Dato Informatico" (->definizione) stesso; direttamente o indirettamente causati e/o derivanti da e/o connessi e/o attribuibili anche in parte ai seguenti eventi:

- "Atto Cyber" (->definizione) e "Incidente Cyber" (->definizione) ivi inclusa, ogni azione adottata per controllarli, prevenirli, terminarli o porvi comunque rimedio;

Per tale esclusione non sono applicabili eventuali condizioni particolari "Colpa grave" e "Buona fede" che pertanto – anche se presenti nel contratto - si intendono nulle e prive di ogni effetto in relazione agli eventi sopra indicati che rientrano nell'esclusione CYBER

Fatti salvi gli altri e diversi termini, condizioni ed esclusioni, si precisa che la presente polizza copre:

- la perdita fisica o il danno alla proprietà;
 - se prevista la copertura in polizza, qualsiasi danno da interruzione di attività che deriva direttamente dalla perdita fisica o dal danno alla proprietà;
- causati da incendio, esplosione, scoppio, anche se un Atto Cyber e/o un Incidente Cyber sono considerati come causa indiretta o concorrente del danno.

Pertanto qualsiasi perdita di utilizzo, riduzione della funzionalità, riparazione, sostituzione, ripristino o riproduzione di qualsiasi “Dato informatico”:

- non è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato esclusivamente da un “Atto Cyber” (->definizione) e/o un “Incidente Cyber” (->definizione);
- è indennizzabile ai sensi della presente polizza se causato da incendio, esplosione, scoppio, anche se un “Atto Cyber” (->definizione) e/o un “Incidente Cyber” (->definizione) costituiscono causa indiretta o concorrente della perdita, rimanendo comunque escluso l’importo relativo al valore dei “Dati informatici”; ferma l’applicazione della delimitazione di garanzia “Supporto di Dati e Dati” e relativi limiti e franchigie.

La presente pattuizione sostituisce e prevale su ogni eventuale diversa o contraria previsione di polizza, che deve quindi intendersi priva di ogni effetto se incompatibile con la presente clausola.

17.16 - Relativamente all’ART. 2.17 – MISURE RESTRITTIVE (SANCTIONS LIMITATIONS EXCLUSION CLAUSE) ed in considerazione di quanto riportato in calce alla scheda di offerta tecnica, si chiede preventiva valutazione ed accettazione della seguente clausola, che in caso affermativo ed in caso di aggiudicazione del rischio sarà inserita in polizza: MISURE RESTRITTIVE – SANZIONI INTERNAZIONALI

La Compagnia dichiara e il Contraente prende atto che la Compagnia non è obbligata a garantire una copertura assicurativa né tenuta a liquidare un sinistro o ad erogare una prestazione in applicazione di questo contratto se il fatto di garantire la copertura assicurativa, la liquidazione del sinistro o l’erogazione della prestazione espone la Compagnia a sanzioni, divieti o restrizioni derivanti da risoluzioni delle Nazioni Unite, oppure a sanzioni finanziarie o commerciali, leggi o regolamenti dell’Unione Europea, degli Stati Uniti d’America, del Regno Unito o dell’Italia.

La presente disposizione abroga e sostituisce ogni norma difforme contenuta nelle Condizioni di Assicurazione.

CLAUSOLA DI ESCLUSIONE TERRITORIALE

Resta convenuto che il presente contratto non comprende i rischi e quindi esclude la prestazione di qualsiasi servizio assicurativo, copertura o qualsiasi beneficio, in relazione a perdita, danno o responsabilità:

- (i) derivanti da attività nei Paesi elencati in calce alla presente clausola o nelle relative acque territoriali, zona contigua, zona economica esclusiva (“le Acque”), diverse dal solo passaggio senza alcuna sosta in uno o più dei predetti Paesi / Territori o relative Acque e con l’eccezione delle rotte internazionali;
- (ii) sostenuti dal governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori, da persone fisiche o giuridiche residenti in uno dei predetti Paesi o territori o situate in uno degli stessi o nelle loro Acque;
- (iii) derivanti da attività che direttamente o indirettamente coinvolgano o siano effettuate a vantaggio del governo di uno o più dei predetti Paesi / Territori o di persone o entità residenti o situate in uno o più degli stessi.

In ogni caso la presente esclusione territoriale non si applica alle attività svolte, o ai servizi forniti, in caso di emergenza al fine di garantire la sicurezza e/o la protezione. Non si applica inoltre ai casi in cui il rischio connesso sia stato notificato all’assicuratore e lo stesso abbia confermato per iscritto la copertura per lo specifico rischio.

Paesi / Territori non compresi nell’oggetto del rischio assicurato ai sensi della presente clausola:

AFGHANISTAN, CUBA, BIELORUSSIA, RUSSIA, VENEZUELA, IRAN, SIRIA, LIBIA, COREA DEL NORD, CRIMEA E REGIONI POP. DI DONECK E DI LUGANSK, MYANMAR, REGIONE POPOLARE DI KHERSON E DELLA REGIONE POPOLARE DI ZAPORIZHZHIA

La presente pattuizione prevale su qualsiasi clausola non compatibile con la stessa eventualmente prevista nelle Condizioni di Assicurazione.

17.17 - Si chiede conferma che la deroga alla proporzionale di cui all’ART. 4.2 DEROGA ALL’ ASSICURAZIONE PARZIALE sia alternativa e non cumulabile con l’automatismo di copertura nella misura del 20% previsto all’ART. 1.16 – COPERTURA AUTOMATICA NUOVI ENTI E REGOLAZIONE CONGUAGLIO DEL PREMIO e viceversa.

17.18 - Si chiede conferma che lo stop loss sia il massimo indennizzo di polizza per sinistro annualità assicurativa fermi i sottolimiti previsti per le singole garanzie.

17.19 - ART. 6 – MASSIMALI, LIMITI DI INDENNIZZO, FRANCHIGIE E SCOPERTI, siamo a chiedere delucidazioni in merito al disposto del 5° comma “Nell’ambito della somma complessivamente assicurata per ciascuna partita, ciascun limite riportato è da intendersi applicabile alla rispettiva singola voce di danno o di

costo a esso relativo e pertanto potrà ricomprendere uno o più altri”, in particolare si chiede se si debba interpretare nel senso che ogni limite applicabile alla singola voce di danno sia comprensivo di ogni ulteriore spesa e/o costo connesso.

17.20 - Relativamente alle garanzie TERREMOTO, INONDAZIONE, ALLUVIONE, EVENTI ATMOSFERICI, EVENTI SOCIO POLITICI, FRANAMENTO CEDIMENTO DEL TERRENO si chiede di confermare che i limiti in cifra fissa siano per sinistro annualità assicurativa in aggregato per tutti i beni assicurati.

17.21 - Relativamente alle garanzie “Inondazione, alluvione, terremoto, eventi atmosferici”, scoperti e franchigia indicate nella Tabella Limiti e franchigie debbano intendersi per sinistro o per fabbricato e relativo contenuto

17.22 - Si chiede se la variante EVENTI ATMOSFERICI (Art. 6): SCOPERTO MINIMO PER SINGOLO FABBRICATO E RELATIVO CONTENUTO la franchigia debba intendersi per singolo fabbricato e relativo contenuto o per sinistro.

RISPOSTA 17

17.1 - Si riporta di seguito il dettaglio dei sinistri relativi alla copertura Lotto I - ALL RISK, per il quinquennio precedente alla pubblicazione del bando.

Esercizio Gen.	Descrizione	Costo liquidato	Costo Spese
2019	Atti vandalici	0	0
2019	Atti vandalici	950	0
2019	Atti vandalici	0	122
2019	Trombe e uragani	60.920,00	1.913,45
2021	Errata manovra su garanzia elettronica	0	2.200,00
2023	Danni a cose ass.te/locali in occasione di furto/tentato furto	2.245,00	2.245,00

17.2 - Si rimanda a quanto previsto dall’art. 1.3 del capitolato.

17.3 - Si riporta di seguito l’elenco degli immobili oggetto dell’assicurazione, il valore di ricostruzione a nuovo di ciascun immobile non è disponibile.

Titolo	SEDI ATTIVE ALLA DATA DEL 31 DICEMBRE 2022	MQ NETTI COPERTI
proprietà	VIA DEL CASTRO PRETORIO, 20	5.587
Proprietà	VIA G. CHIABRERA, 199	20.925
concessione (Regione Lazio)	VIA LEOPOLDO ORI	824
proprietà	VIALE G. MARCONI, 446	11.328
concessione (comune)	LARGO G.B. MARZI, 10	8.834
proprietà	VIA DELLA MADONNA DEI MONTI, 40	3.625
proprietà (ex comune)	LARGO S.L. MURIALDO, 1	8.681
proprietà	VIA OSTIENSE, 129	3.067
nuda proprietà	VIA OSTIENSE, 133	20.528
concessione (comune)	VIA OSTIENSE, 139	8.101
concessione (comune)	VIA OSTIENSE, 143-155	851
proprietà	VIA OSTIENSE, 159	1.861
proprietà	VIA OSTIENSE, 161, 163, 165	25.736
proprietà	VIA OSTIENSE, 230-238	17.750
proprietà	VIA OSTIENSE, 230-238 NE	806
proprietà (fondazione palladium)	PIAZZA B. ROMANO, 8	2.419
concessione (locazione salini)	VIA PRINCIPE AMEDEO, 182	9.018
concessione (demanio)	PIAZZA DELLA REPUBBLICA,10	4.137
proprietà (ex comune)	VIA S. D'AMICO, 77	24.524
concessione (comune)	VIA G. VERATTI s.n.c.	302
proprietà (ex comune)	VIA DEL VALCO DI S.PAOLO, 19	4.139
proprietà (ex comune)	VIA V. VOLTERRA, 62 palazzina	1.433
proprietà (ex comune)	VIA V. VOLTERRA, 62 ed A e B	8.318
proprietà	VIA DELLA VASCA NAVALE, 79, 81	16.992
proprietà	VIA DELLA VASCA NAVALE, 84	6.430
proprietà (ex comune)	VIA DELLA VASCA NAVALE, 109	1.625
proprietà	VIA DELL'AMBA ARADAM, 21	142
concessione (comune di Allumiere)	VIA DELLE GRAZIE snc - ALLUMIERE	898
Totale		218.884

17.4 - La MUR può essere identificata nell'edificio sito in Via Ostiense, 161,163,165 per una estensione di mq 25.736.

17.5 - Le polizze attualmente in vigore, riportanti i relativi premi, sono pubblicate sul sito internet di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>.

17.6 - Si ritiene che non ci siano differenze di rilievo rispetto alle condizioni della polizza in scadenza. Ad ogni modo, si invitano le compagnie a verificare e confrontare le condizioni di gara con quelle previste dall'attuale polizza, pubblicata sul sito di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/>.

17.7 - si invitano le compagnie a verificare le condizioni richieste nell'attuale polizza, pubblicata sul sito di Ateneo, al seguente link: <https://www.uniroma3.it/ateneo/bandi-di-gara-e-contratti/polizze-assicurative/> (pag.25 e 26).

17.8 - Di seguito i dati richiesti, oggetto di copertura:

sede	potenza	collocazione	condizione di esercizio
Via Volterra 62	25 kWp	tetto	operativo ed in esercizio
Via Ostiense 133	101 KWp	tetto	operativo ed in esercizio
Via Ostiense, 236	40 kWp	sulle pensiline parcheggio	è in corso la procedura di messa in esercizio
Via Ostiense, 236	13 kWp	tetto	è in corso la procedura di messa in esercizio

Non è possibile quantificare il valore dei suddetti impianti.

17.9 - Si conferma che siano da intendersi coperte in forma indiretta nella garanzia ricorso terzi.

17.9a – Vedi punto 17.9.

17.10 - Si conferma che l'esclusione di cui all'art 2.13 Esclusioni, B2) *dovuti a o causati da: lavori di costruzione, modifica, trasformazione di beni immobili, montaggio, smontaggio, revisione e manutenzione di macchinari*, deve intendersi prevalente sul disposto dell'art ART. 1.1 – DICHIARAZIONI RELATIVE ALLE CIRCOSTANZE DEL RISCHIO - VARIAZIONI DEL RISCHIO SUCCESSIVAMENTE ALL'AGGIUDICAZIONE DEL CONTRATTO.

17.11 - Si conferma che in caso di recesso per sinistro la proroga massima richiedibile sarà di 180 giorni.

17.12 - Si conferma quanto richiesto.

17.13 – Oggetto della copertura sono i beni immobili come definiti nel capitolato.

17.14 - Si conferma la circostanza, così come previsto all'art. 2.13 "esclusioni" del capitolato.

17.15 – Si precisa che l'art. 2.13 del Capitolato per il Lotto I – ALL RISKS prevede espressamente che la clausola relativa alle esclusioni sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all'interno della relativa Dichiarazione di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

17.16 - L'art. 2.17 del Capitolato prevede espressamente che la clausola relativa alle sanzioni e restrizioni internazionali sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all'interno delle rispettive Dichiarazioni di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

17.17 - Si conferma la circostanza richiesta.

17.18 - Si conferma quanto richiesto.

17.19 - Si conferma la circostanza.

17.20 - Si conferma la circostanza.

17.21 - Come riportato nel capitolato devono intendersi per sinistro.

17.22 - Trattasi di refuso. Quanto riportato nella scheda tecnica "EVENTI ATMOSFERICI (Art. 6): SCOPERTO MINIMO PER SINGOLO FABBRICATO E RELATIVO CONTENUTO" deve intendersi per sinistro e non per fabbricato e relativo contenuto. Come previsto dal capitolato la franchigia e/o l'eventuale scoperto deve intendersi per sinistro.

QUESITO 18

RICHIESTA CHIARIMENTO LOTTO 4 all'interno del capitolato Kasko non è prevista la rescindibilità bilaterale. Pertanto, richiediamo se l'Ente è disponibile ad accettare tale condizione.

RISPOSTA 18

Si conferma che non è possibile inserire la clausola di rescindibilità bilaterale.

QUESITO 19

Relativamente al Lotto 1 All Risks, in riferimento all'elenco degli immobili pubblicati si chiede di indicare il costo a mq. computato.

RISPOSTA 19

In riferimento all'elenco degli immobili pubblicato il costo, mediamente computato, è di € 1.800 al mq.

Quesito 20

20.1 - Richiesta chiarimenti Lotto All risks 1 – Con riferimento al Disciplinare di gara, Art. 3.3. Modifica del contratto in fase di esecuzione, si chiede di precisare che la proroga di 180 gg prevista al secondo capoverso coincida con la proroga tecnica ai sensi dell'art. 120 comma 11 del Codice, disciplinata al terzo capoverso dello stesso articolo, in accordo con quanto previsto all'ART. 1.3 - DURATA DELL'ASSICURAZIONE del capitolato All Risks beni mobili e immobili.

20.2 - Si chiede di confermare che i limiti di indennizzo in cifra fissa presenti nella tabella del capitolato All Risks beni mobili e immobili per le garanzie:

- Danni da terremoto
- Danni da inondazioni e alluvioni
- Danni da eventi atmosferici
- Danni da eventi sociopolitici
- Franamento cedimento e smottamento del terreno

siano da intendersi limiti per sinistro ed anno validi per il complesso di tutti i beni assicurati, indipendentemente dal numero di beni danneggiati dal sinistro.

20.3 - Si chiede di confermare che scoperto e/o franchigia previsti per la garanzia Eventi atmosferici del capitolato All Risks beni mobili e immobili siano operanti singolo fabbricato e relativo contenuto come indicato nella Dichiarazione di offerta tecnica Lotto I All Risks Beni Immobili e mobili –

20.4 - Si chiede di confermare che scoperto e relativo minimo previsti per le garanzie Terremoto e Inondazioni, alluvioni del capitolato All Risks beni mobili e immobili, siano operanti singolo fabbricato e relativo contenuto.

20.5 – Si chiede di fornire il valore della massima unità di rischio (MUR), intesa come il valore del fabbricato o l'insieme di fabbricati separati validamente da spazio vuoto (> 20 m) e del relativo contenuto dove sono concentrati i valori assicurati più elevati, tenuto conto di tutte le partite, comprese quelle accessorie.

20.6 - Relativamente all'ART. 2.13 ESCLUSIONI del capitolato All Risks beni mobili e immobili si chiede cortesemente se può essere riconosciuta all'operatore, in caso di aggiudicazione, la possibilità di sostituire il contenuto della Clausole di esclusione del rischio "malattie pandemiche o epidemiche" con il testo sotto riportato:

ESCLUSIONE MALATTIE TRASMISSIBILI

A maggior chiarimento delle condizioni di polizza, e nonostante eventuali disposizioni contrarie che possano essere contenute nella presente polizza, si intende escluso qualsiasi pagamento o indennizzo per o in relazione

a qualsiasi perdita, danno, responsabilità, richiesta di indennizzo o risarcimento, costo o spesa di qualsiasi natura, direttamente o indirettamente causato da, contribuito, derivante o nascente da, o relativo a, una Malattia Trasmisibile o qualsiasi timore o minaccia (reale o percepita) di una Malattia Trasmisibile.

Ai fini della presente clausola, perdita, danno, reclamo, costo, spesa o altra somma, includono, a titolo esemplificativo, i costi di decontaminazione, pulizia, disinfezione, rimozione, monitoraggio o test, nonché i danni che derivano dagli atti e dalle misure per prevenire il contagio disposti dalle competenti Autorità anche in relazione alla chiusura o alla restrizione dell'attività.

Ai fini della presente clausola, Malattia Trasmisibile indica qualsiasi patologia o malattia che possa essere trasmessa per mezzo di qualsiasi sostanza o agente da qualsiasi organismo a un altro organismo in cui:

per sostanza o agente si intende, tra gli altri ed a titolo solo esemplificativo e non esaustivo, qualsiasi virus, batterio, parassita o altro organismo o qualsiasi sua variante, considerati viventi o meno; e

il metodo di trasmissione, sia esso diretto o indiretto, include, a titolo solo esemplificativo e non esaustivo, la trasmissione per via aerea, la trasmissione attraverso liquidi corporei, la trasmissione da o verso qualsiasi superficie o oggetto solido, liquido o gassoso, o tra organismi, e

la patologia o malattia, la sostanza o l'agente possano provocare o minacciare danni alla salute o al benessere della persona o possano causare o minacciare danni, deterioramento, perdita di valore, perdita di commerciabilità o perdita d'uso di beni materiali assicurati.

La presente clausola si applica a tutte le estensioni di copertura, coperture aggiuntive, eccezioni a qualsiasi esclusione e altre garanzie di copertura.

Tutti gli altri termini, condizioni ed esclusioni della presente polizza rimangono invariati.”

20.7 - Relativamente all'ART. 2.13 ESCLUSIONI del capitolato All Risks beni mobili e immobili si chiede cortesemente se può essere riconosciuta all'operatore, in caso di aggiudicazione, la possibilità di sostituire il contenuto della Cyber Clause con il testo sotto riportato:

CLAUSOLA CYBER RISK

È esclusa qualsiasi perdita, danno, responsabilità, sinistro, costo o spesa direttamente o indirettamente causati da, contribuiti da, risultanti da, derivanti da o in connessione con un Incidente Cyber che comporti la perdita, il danno, la distruzione, distorsione, cancellazione, non disponibilità, corruzione o alterazione dei Dati Elettronici o del/i Sistema/i Informatico/i.

Sono da intendersi comunque coperte le perdite materiali ed i danni ai beni assicurati nella polizza originale causati da un evento dovuto ad un rischio assicurato nella suddetta polizza, ivi inclusa l'interruzione dell'attività che ne derivi, anche se causata da un Incidente Cyber.

Definizioni

Nella definizione di “Incidente Cyber” sono compresi tutti i danni causati o conseguenti da:

atti non autorizzati o dannosi indipendentemente dal tempo e dal luogo di loro compimento e dall'eventuale ricorso ad una minaccia od all'inganno;

software intrusivi o malevoli;

errori di programmazione o dell'operatore commessi dall'assicurato o da qualsiasi altra persona da esso autorizzata o incaricata;

qualsiasi interruzione involontaria o non pianificata, totale o parziale, del sistema informatico dell'assicurato anche non direttamente causata da perdita o danno materiale di strumenti hardware;

accesso, elaborazione, utilizzo o comunque operatività di qualsiasi Sistema informatico o di Dati elettronici effettuata da parte di qualsiasi persona o gruppo/i di persone;

Per “Sistema informatico” si intende l'insieme degli strumenti informatici hardware e software (calcolatori, software di base, apparati o sottosistemi elettronici, programmi, ecc.) anche nel caso siano tra loro interconnessi in rete, preposti ad una o più funzionalità o servizi di elaborazione incluso qualsiasi input, output o dispositivo di archiviazione elettronica dei dati associato, apparecchiatura di rete o struttura di backup.

Per “Dati elettronici” si intendono informazioni organizzate in complessi logicamente strutturati, elaborabili a mezzo di programmi.

Per “Software intrusivi o malevoli” si intende ad esempio la categoria dei virus informatici, atti ad interferire con le operazioni delle apparecchiature elettroniche al fine di danneggiare, distruggere o carpire informazioni, diffonderle indebitamente o criptarle al fine di estorcere denaro per la decriptazione, nonché diffondersi in altre apparecchiature elettroniche o Sistemi informatici allo scopo di arrecare danni, rallentarli o renderli inutilizzabili o causare altri problemi nel corso dell’esecuzione di programmi software.”

20.8 – Con riferimento alla Dichiarazione di offerta tecnica Lotto I All Risks Beni Immobili e mobili, punto 2 ART. 2.13 ESCLUSIONI, si richiede di precisare che l’ipotesi B implichi la modifica dell’art. 2.13 in relazione alle installazioni esterne, come specificato nel riquadro, e non la “rimozione” dell’esclusione sopra indicata.

20.9 - Con riferimento alla Dichiarazione di offerta tecnica Lotto I All Risks Beni Immobili e mobili, punto 4 EVENTI ATMOSFERICI (Art. 6): SCOPERTO MINIMO PER SINGOLO FABBRICATO E RELATIVO CONTENUTO, si richiede di confermare che gli importi indicati alle ipotesi B e C rappresentino il minimo dello scoperto 15%.

20.10 – In relazione al Lotto I All Risks Beni Immobili e mobili dai documenti in nostro possesso relativi alla gara precedente (anno 2023) risulta la presenza di due sinistri (esercizio 2018) con importi rispettivamente di 155.600,00 € e 147.320 €; in relazione a tali sinistri, si chiede di indicare: la tipologia di evento dannoso e l’importo definitivo del sinistro.

20.11 – Si chiede cortesemente di confermare assenza di sinistri nell’anni 2022 relativi al Lotto I All Risks Beni Immobili e mobili.

RISPOSTA 20

20.1 - Si conferma, che in caso di mancata accettazione dell’opzione di proroga la compagnia sarà tenuta a garantire la copertura per ulteriori 180 gg e ciò al fine di garantire il regolare espletamento della gara.

La proroga tecnica disciplinata al punto successivo del disciplinare riguarda la diversa fattispecie in cui non è stata richiesta la proroga, o la proroga è stata accettata, e al termine contrattuale le operazioni della nuova gara non si sono concluse in tempo utile da far subentrare il nuovo aggiudicatario.

20.2 - Si conferma la circostanza.

20.3 - Si conferma: Trattasi di refuso. Quanto riportato nella scheda tecnica “EVENTI ATMOSFERICI (Art. 6): SCOPERTO MINIMO PER SINGOLO FABBRICATO E RELATIVO CONTENUTO” deve intendersi per sinistro e non per fabbricato e relativo contenuto. Come previsto dal capitolato la franchigia e/o l’eventuale scoperto deve intendersi per sinistro.

20.4 - Gli scoperti/franchigie indicate devono intendersi per sinistro.

20.5 - La MUR può essere identificata nell’edificio sito in Via Ostiense, 161,163,165 per una estensione di mq 25.736.

20.6 Si conferma quanto indicato nella clausola prevista all’art. 2.13 “esclusioni” del capitolato.

20.7 – L’art.2.13 (“esclusioni”) del Capitolato per il Lotto I – All Risks prevede espressamente che la clausola relativa alla Cyber sia lasciata alla libera definizione delle compagnie offerenti, purché queste dichiarino, all’interno della Dichiarazione di offerta tecnica, la conformità della clausola da loro proposta a quella indicata dal Capitolato.

20.8 - Si conferma che l’ipotesi B implica la modifica dell’art. 2.13.

20.9 - Si conferma che gli importi indicati alle ipotesi B e C rappresentano franchigie in sostituzione allo scoperto.

20.10 – Con riferimento al sinistro di importo pari a 155.600,00 € trattasi di allagamento a seguito rottura tubo acqua.

Con riferimento al sinistro di importo pari a 147.320 € trattasi di piccolo incendio con successivi danni da fumo.

20.11 - Si riporta di seguito il dettaglio **dei sinistri** relativi alla copertura Lotto I - ALL RISK, per il quinquennio precedente alla pubblicazione del bando.

Esercizio Gen.	Descrizione	Costo liquidato	Costo Spese
2019	Atti vandalici	0	0
2019	Atti vandalici	950	0
2019	Atti vandalici	0	122
2019	Trombe e uragani	60.920,00	1.913,45
2021	Errata manovra su garanzia elettronica	0	2.200,00
2023	Danni a cose ass.te/locali in occasione di furto/tentato furto	2.245,00	2.245,00
